***О Б Щ И Н А  Д В Е  М О Г И Л И • О Б Л А С Т  Р У С Е***

*7150Две могили, бул."България"84, тел./факс08141/9208, тел. централа: 08141/9205;9207,e-mail: obshtina@dvemogili.bg*

***ОБЩИНСКИ СЪВЕТ***

*тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg*

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

# Р Е Ш Е Н И Е
# № 207

**взето на заседание на Общински съвет – Две могили**
**с Протокол № 11/28.08.2020 г.**

*По двадесет и първа точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 267 от 19.08.2020 г. след проведено поименно гласуване с 13 (тринадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",*

# Р Е Ш И:

**1.** Дава съгласие да бъде включен в т. 2 на Раздел IV от Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 година, приета с Решение № 46/31.01.2020 г на Общински съвет Две могили, следния имот: „Дворно място" с площ 1200 кв. м., представляващо УПИ VI 217 в кв. 58 по регулационния план на с. Кацелово, Община Две могили, област Русе, одобрен със Заповед № 700/1977 г. по Акт за частна общинска собственост № 3843 от 22.11.2017 г. на Кмета на Община Две могили.

**2.** Дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен търг с явно наддаване недвижим имот - „Дворно място" с площ 1200 кв. м., представляващо УПИ VI 217 в кв. 58 по регулационния план на с. Кацелово, Община Две могили, област Русе, одобрен със Заповед № 700/1977 г. по Акт за частна общинска собственост № 3843 от 22.11.2017 г. на Кмета на Община Две могили.

**3.** Определя начална продажна цена в размер на 4300,00 лв. (четири хиляди и триста лева) без ДДС, при данъчна оценка на имота в размер 4282,80 лв. (четири хиляди двеста осемдесет и два лева и осемдесет стотинки) и пазарна оценка в размер 4237,00 лв. (четири

хиляди двеста тридесет и седем лева) без ДДС, съгласно доклада на лицензиран оценител от 18.08.2020 г.,

3.1. Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

3.2. 15 % от средствата, постъпили от продажбата да бъдат преведени по сметката на с. Кацелово, съгласно чл. 5, ал. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе.

**4.** Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

4.1. Изпълнение на решението по т. 1 и т. 2;

4.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

4.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**Вярно с оригинала**

**при ОбС: ….....** **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п )**

**(М. Димитрова)** **(Юлиана Тодорова)**