ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. / факс 08141 / 9208, тел. централа: 08141 / 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 403

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 22/30.07.2021 г.

По девета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 187 от 15.07.2021 г. след проведено поименно гласуване с 9 (девет) гласа „За", 1 (един) глас „Против" и 1 (един) глас „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Поземлен имот с идентификатор 36703.51.2 по КККР на с. Кацелово, с площ 30,047 дка, III категория, с начин на трайно ползване „Нива", в местността „Ресен косор", частна общинска собственост съгласно АЧОС № 453/28.08.2005 г. да бъде преместен от т. 1 на Раздел IV на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Две могили през 2021 г. в т. 2 от Раздел IV на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2021 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен търг с явно наддаване Поземлен имот с идентификатор 36703.51.2 по КККР на с. Кацелово, с площ 30,047 дка, III категория, с начин на трайно ползване „Нива", в местността „Ресен косор", частна общинска собственост съгласно АЧОС № 453/28.08.2005 г.

3. Определя начална продажна цена в размер на 16800 лв**.** (шестнадесет хиляди и осемстотин лева и нула ст.) при данъчна оценка на имота в размер 3975,20 лв. (три хиляди деветстотин седемдесет и пет лева и двадесет ст.) и пазарна оценка на стойност 16766,00 лв. (шестнадесет хиляди седемстотин шестдесет и шест лева и нула стотинки), съгласно доклада на лицензиран оценител.

3.1. Стъпка на наддаване – 1 % (един процент) от началната цена.

3.2. Депозита за допускане до участие в тръжната процедура е – 25 % от началната тръжна цена.

3.3. Не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общинския имот по т. 2 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

4. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

4.1. Изпълнение на решението по т. 1 и т. 2;

4.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

4.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Юлиана Тодорова)**