ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. / факс 08141 / 9208, тел. централа: 08141 / 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 401

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 22/30.07.2021 г.

По седма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 1, т. 1, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 182 от 13.07.2021 г. след проведено поименно гласуване с 8 (осем) гласа „За", 1 (един) глас „Против" и 2 (два) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV от Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2021 година следният имот: „терен" с площ 1850 кв. м., представляващо УПИ I, кв. 82 по регулационния план на с. Баниска, Община Две могили, област Русе по Акт за частна общинска собственост № 3734 от 29.01.2016 г. на Кмета на Община Две могили, при граници и съседи: север – улица, изток – УПИ II, юг – УПИ III.

2. Дава съгласие да бъде продаден имот частна общинска собственост след провеждане на публичен търг с явно наддаване, а именно: „терен" с площ 1850 кв. м., представляващо УПИ I, кв. 82 по регулационния план на с. Баниска, Община Две могили, област Русе по Акт за частна общинска собственост № 3734 от 29.01.2016 г. на Кмета на Община Две могили, при граници и съседи: север – улица, изток – УПИ II, юг – УПИ III.

3. Общински съвет определя начална продажна цена в размер на **9100,00 лв.** (девет хиляди и сто лева и нула стотинки) **без ДДС** и **10920,00 лв.** (десет хиляди деветстотин и двадесет лева и нула стотинки) **с ДДС**, при данъчна оценка на имота, в размер на **6125,40 лв.** (шест хиляди сто двадесет и пет лева и четиридесет стотинки) и пазарна оценка в размер на **9100,00 лв.** (девет хиляди и сто лева и нула стотинки) **без ДДС и 10920,00 лв.** (десет хиляди

деветстотин и двадесет лева и нула стотинки) **с ДДС**, съгласно доклада на лицензиран оценител от юли 2021 г.

3.1. Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

3.2. Не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общинския имот по т. 2 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

4. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

4.1. Изпълнение на решението по т. 1, т. 2 и т. 3;

4.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

4.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Юлиана Тодорова)**