***ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ***

*7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. / факс 08141 / 9208, тел. централа: 08141 / 9205; 9207;*
*Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg*

***ОБЩИНСКИ СЪВЕТ***

*тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg*

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

# Р Е Ш Е Н И Е
# № 490

**взето на заседание на Общински съвет – Две могили**
**с Протокол № 27/29.12.2021 г.**

*По десета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 17 и чл. 50, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили и т. 4.2. от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални месечни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти" от същата наредба и Докладна записка с вх. № 350 от 16.12.2021 г. след проведено поименно гласуване с 13 (тринадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",*

# Р Е Ш И:

**1.** Дава съгласие да бъде включена в Раздел IV от Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Две могили за 2021 година следната част от недвижим имот – публична общинска собственост, а именно: „Помещение" № 3, с площ от 13,72 кв. м., намиращо се на първи етаж в триетажна масивна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 20184.1.1565 по КККР на гр. Две могили, на адрес: гр. Две могили, ул. „Христо Ботев" № 19, за срок от 10 години, предмет на Акт за публична общинска собственост № 3725/24.03.2015 г.

**2.** Дава съгласие да бъде отдадена под наем за временно и възмездно ползване като зъболекарски кабинет чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване следната част от имот – публична общинска собственост, а именно: „Помещение" № 3, с площ от 13,72 кв. м., намиращо се на първи етаж в триетажна масивна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 20184.1.1565 по КККР на гр. Две могили, намиращ се в гр. Две могили, ул. „Христо Ботев" № 19 за срок от 10 години, предмет на Акт за публична общинска собственост

№ 3725/24.03.2015 г. Имота да се използва за предоставяне на първична или специализирана извънболнична помощ, съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за лечебните заведения.

**3.** Определя начална месечна наемна цена за частта от недвижимия имот, съгласно т. 4.2. от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти" към Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе в размер на 0,20 ст. (двадесет стотинки) за кв.м. или **2,74 лв. (два лева и седемдесет и четири стотинки) без ДДС** и **3,29 лв. (три лева и двадесет и девет стотинки) с ДДС.**

**4.** Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

**5.** Определя следните условия за допускане до участие в търга:

5.1. Кандидатите да са регистрирани по Търговския закон или по Закона за кооперациите, съгласно чл. 3 от Закона за лечебните заведения;

5.2. Кандидатите да отговарят на изискванията за лечебни заведения за извънболнична помощ, съгласно чл. 8, ал. 1, т. 1, б. „а" и т. 2, б. „а" от Закона за лечебните заведения;

5.3. Кандидатите да имат сключен договор с Национална здравноосигурителна каса;

**6.** Възлага на Кмета на Община Две могили да изпълни решението на Общинския съвет.

**7.** В тридневен срок от сключването на договора за отдаване под наем, да се представи копие от същия в Общински съвет Две могили съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**Вярно с оригинала**

**при ОбС: ….....** **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п )**

**(М. Димитрова)** **(Юлиана Тодорова)**