ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. / факс 08141 / 9208, тел. централа: 08141 / 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 517

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 28/28.01.2022 г.

По дванадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 1, т. 1, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 15 от 19.01.2022 г. след проведено поименно гласуване с 13 (тринадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен търг с явно наддаване следния имот - частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор № 55837.90.38 по КККР на с. Пепелина, община Две могили, област Русе, с площ от 1150 кв. м., с трайно предназначение на територията „Земеделска", с начин на трайно ползване „За земеделски труд и отдих", категория на земята – VI /шеста/ по Акт за частна общинска собственост № 4463 от 06.12.2021 г. на Кмета на Община Две могили, при граници и съседи: север – 55837.90.37, изток – 55837.94.3, юг – 55837.94.3.

2. Общински съвет определя начална продажна цена в размер на **2780,00 лв. (две хиляди седемстотин и осемдесет лева и нула стотинки)**, при данъчна оценка на имота, в размер на **97,80 лв.** (деветдесет и седем лева и осемдесет стотинки) и пазарна оценка в размер на **2780,00 лв.** (две хиляди седемстотин и осемдесет лева и нула стотинки), съгласно доклада на лицензиран оценител от януари 2022 г.

3. Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

3.1. 30 % от постъпленията от продажбата на общинския имот по т. 1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

4. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

4.1. Изпълнение на решението по т. 1, т. 2 и т. 3;

4.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

4.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Юлиана Тодорова)**