***ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ***

*7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. / факс 08141 / 9208, тел. централа: 08141 / 9205; 9207;*
*Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg*

***ОБЩИНСКИ СЪВЕТ***

*тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg*

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

# Р Е Ш Е Н И Е
# № 606

**взето на заседание на Общински съвет – Две могили**
**с Протокол № 34/24.06.2022 г.**

*По осма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 , чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 4, ал. 1 от Закона за арендата в земеделието, чл. 8, ал. 4, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 30а, чл. 85, чл. 20, ал. 1 и чл. 50, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и съгласно т. 2 от Приложение № 3 - Тарифата за началния размер на месечния наем за 1 дка, при предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд и общински рибарници от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 156 от 17.06.2022 г. след проведено поименно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",*

# Р Е Ш И:

**1.** Дава съгласие да бъдат включени в Раздел IV на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2022 г. следните имоти, посочени в Таблица № 1, както следва:

*Таблица № 1*

| № по ред | АОС | № по КККР | НТП | ПЛОЩ, дка | КАТ. | МЕСТНОСТ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 4226/14.09.2020 г. | 02868.13.2 | Нива | 1.207 | IV | Ясаците |
| 2. | 4227/14.09.2020 г. | 02868.13.3 | Нива | 1.216 | IV | Ясаците |
| 3. | 4228/15.09.2020 г. | 02868.13.4 | Нива | 2.668 | IV | Ясаците |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4. | 4229/16.09.2020 г. | 02868.13.5 | Нива | 2.719 | IV | Ясаците |
| | | | **Общо:** | **7,81 дка** | | |

**2.** Дава съгласие да бъдат отдадени под аренда вкупом за срок от **25 (двадесет и пет) години** след провеждане на публичен търг с явно наддаване на следните недвижими имоти, посочени в Таблица № 1, както следва:

*Таблица № 1*

| **№ по ред** | **АОС** | **№ по КККР** | **НТП** | **ПЛОЩ, дка** | **КАТ.** | **МЕСТНОСТ** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 4226/14.09.2020 г. | 02868.13.2 | Нива | 1.207 | IV | Ясаците |
| 2. | 4227/14.09.2020 г. | 02868.13.3 | Нива | 1.216 | IV | Ясаците |
| 3. | 4228/15.09.2020 г. | 02868.13.4 | Нива | 2.668 | IV | Ясаците |
| 4. | 4229/16.09.2020 г. | 02868.13.5 | Нива | 2.719 | IV | Ясаците |
| | | | **Общо:** | **7,81 дка** | | |

**3.** Общински съвет Две могили определя начална годишна арендна цена на декар в размер на 50,00 лв. (петдесет лева). Арендната вноска за първите 2 (две) стопански години да е 50 % от достигнатата цена на търга.

**3.1.** Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

**3.2.** 30 % от средствата, постъпили от аренда да бъдат преведени по сметката на Кметство с. Батишница, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе.

**4.** Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

**5.** В тридневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**Вярно с оригинала**

**при ОбС: ….....** **ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п )**

**(М. Димитрова)** **(Мехмед Чолаков)**