ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. / факс 08141 / 9208, тел. централа: 08141 / 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 613

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 35/06.07.2022 г.

По първа точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка 21, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката и Докладна записка с вх. № 173 от 01.07.2022 г. след проведено поименно гласуване с 10 (десет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Изменя т. 5 от Решение № 454, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол №24/30.09.2021 г., изм. и доп. с Решение №467, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол №25/29.10.2021 г., взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 30/31.03.2022 г., изм. и доп. с Решение №561, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол №30/31.03.2022 г., като текста добива следния вид:

„*Възлага на кмета на Община Две могили да подпише предварителен договор за учредяване на право на строеж в полза на „Грийн проджектс дивелъпмънт" ЕООД гр. София. В предварителния договор да бъде предвидено авансово плащане в размер на 200 000.00 лева, платими в срок до 3 работни дни от подписване на предварителния договор. Окончателен договор за учредяване на право на строеж в полза на „Грийн проджектс дивелъпмънт" ЕООД да бъде сключен за всеки от обектите – Фотоволтаичен парк „Кацелово" – 220 MW и Фотоволтаичен парк „Пепелина" – 35 MW поотделно, след Решение на Общински съвет гр. Две могили. Сумата след приспадане на авансовото плащане, следва да бъде заплатена по следния начин:*

1. ***За Фотоволтаичен парк „Пепелина" – 35 MW:***

Първа вноска *в размер на 78 244.34 лева, платими при сключване на Окончателния договор за учредяване на право на строеж на Фотоволтаичен парк „Пепелина" -35 MW;*

Втора вноска *в размер на 78 244.34 лева, платими една календарна година след първата вноска;*

Трета вноска *в размер на 78 244.32 лева, платими една календарна година след втората вноска.*

Определената цена е без ДДС. Данък добавена стойност ще бъде начислен след промяна предназначението на имотите. При всяко плащане на всяка вноска се взема предвид Годишния инфлационен индекс за съответната календарна година, който да бъде начислен.

2. За Фотоволтаичен парк „Кацелово“ – 220 MW:

Първа вноска *в размер на 357 437.34 лева, платими до 30 календарни дни след влизане в сила на Общия устройствен план на община Две могили;*

Втора вноска *в размер на 357 437.34 лева, платими една календарна година след влизане в сила на Общия устройствен план на Община Две могили;*

Трета вноска *в размер на 357 437.32 лева, платими една календарна година след заплащане на втората вноска.*

Определената цена е без ДДС. Данък добавена стойност ще бъде начислен след промяна предназначението на имотите. При всяко плащане на всяка вноска се взема предвид Годишния инфлационен индекс за съответната календарна година, който да бъде начислен.

2. Изменя т. 7 от Решение № 454, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол №24/30.09.2021 г., изм. и доп. с Решение №467, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол №25/29.10.2021 г., взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 30/31.03.2022 г., изм. и доп. с Решение №561, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол №30/31.03.2022 г., като текста добива следния вид

„*Определя срок за сключване на окончателен договор за учредяване на право на строеж, както следва:*

1. *За Фотоволтаичен парк „Пепелина“ – 35 MW в срок до 30 дни от влизане в сила на одобрен ПУП-ПЗ, съгласно чл. 180 от ЗУТ*
2. *За Фотоволтаичен парк „Кацелово“-220 MW в срок до 1 година от влизане в сила на одобрен ПУП-ПЗ, съгласно чл. 180 от ЗУТ*

3. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме действия по изменение и допълнение на сключения предварителен договор.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**