ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. / факс 08141 / 9208, тел. централа: 08141 / 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 671

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 38/30.09.2022 г.

По втора точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 1, т. 1, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 272 от 19.09.2022 г. след проведено поименно гласуване с 13 (тринадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Обявява за частна общинска собственост следния имот: поземлен имот с идентификатор 20184.42.107 по КККР на с. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, вид територия „Земеделска", НТП „За животновъден комплекс", с площ от 69884 кв. м, стар номер 000107, при граници и съседи: север – 20184.42.11, юг, запад – 20184.42.107, изток – 20184.30.98 по Акт за публична общинска собственост № 3733/20.01.2016 г.

2. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV от Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2022 година следният имот-публична общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 20184.42.107 по КККР на с. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, вид територия „Земеделска", НТП „За животновъден комплекс", с площ от 69884 кв. м, стар номер 000107, при граници и съседи: север – 20184.42.11, юг, запад – 20184.42.107, изток – 20184.30.98 по Акт за публична общинска собственост № 3733/20.01.2016 г.

3. Дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен търг с явно наддаване, следния имот – общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 20184.42.107 по КККР на с. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, вид територия „Земеделска", НТП „За животновъден комплекс", с площ от 69884 кв. м, стар номер 000107, при граници и съседи: север – 20184.42.11, юг, запад – 20184.42.107, изток – 20184.30.98 по Акт за публична общинска собственост № 3733/20.01.2016 г., след влизане в сила на т. 1 от настоящото решение.

4. Общински съвет определя начална тръжна цена в размер на **200 000 лева** (двеста хиляди лева), при данъчна оценка на имота, в размер **5566,30 лв.** (пет хиляди петстотин

шестдесет и шест лева и тридесет стотинки), а пазарната оценка е в размер на **141008,00 лева** (сто и четиридесет и една хиляди и осем лева), съгласно доклада на лицензиран оценител от м. септември 2022 година.

4.1. Стъпка на наддаване – 2 % (два процента) от началната цена.

4.2. Депозита за допускане до участие в тръжната процедура е – 20 % от началната тръжна цена.

5. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

5.1. Изпълнение на решението по т. 1, т. 2 и т. 3;

5.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

5.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**