ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. / факс 08141 / 9208, тел. централа: 08141 / 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 690

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 39/28.10.2022 г.

По пета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 , чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 4, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 20, ал. 1 и чл. 50, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и т. 2 от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти" от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 299 от 17.10.2022 г. след проведено поименно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2022 г. част от следния недвижим имот частна общинска собственост, а именно: „помещение" с площ от 27 кв. м., попадащо в УПИ XVI в кв. 10 по регулационния план на с. Чилнов, община Две могили, област Русе по Акт за частна общинска собственост № 396/13.05.2005 г., при граници и съседи на имота: север – УПИ X - 91, изток – УПИ VIII - 80, юг – УПИ – IX.

2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем след провеждане на публичен търг с явно наддаване следният недвижим имот частна общинска собственост, а именно: „помещение" с площ от 27 кв. м. от едноетажна масивна сграда, функционално обособена със самостоятелен вход откъм улица „Г. Димитров", попадаща в дворно място с площ от 645 кв. м., съставляващо УПИ XVI в кв. 10 по регулационния план на с. Чилнов, община Две могили,

област Русе по Акт за частна общинска собственост № 396/13.05.2005 г., при граници и съседи на имота: север – УПИ X - 91, изток – УПИ VIII - 80, юг – УПИ – IX за срок от 10 (десет) години за „Офис“.

3. Началната тръжна месечна наемна цена при провеждането на търга е в размер на 27,00 лв. (двадесет и седем лева и нула стотинки) без ДДС или 32,40 лв. (тридесет и два лева и четиридесет стотинки) с ДДС, съгласно т. 2 от Приложение от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти“ в размер на 1,00 лв. на кв. м. за имоти попадащи във втора зона от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе.

3.1. Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

3.2. Депозит за допускане до участие – 10 % (десет процента).

3.3. 30 % от средствата, постъпили от наем на общинските имоти по т. 2 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място, съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

4. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

5. В тридневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**