ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ
7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. централа: 08141 / 3999; 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 782

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 43/24.02.2023 г.

По седемнадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 6 във връзка 21, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 1 и т. 4 и чл. 56, ал. 1 и ал. 2, т. 3 от Правилник № 1 за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и постъпило Искане с вх. № 777 от 15.02.2023 г. на Сдружение на собствениците на самостоятелно обособени части в жилищен блок „Гагарин", БУЛСТАТ 177003693 и Докладна записка с вх. № 71 от 23.02.2023 г. след проведено поименно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за отпускане на безлихвен заем на Сдружение на собствениците на самостоятелно обособени части в жилищен блок „Гагарин" с БУЛСТАТ 177003693, необходим за заплащане изготвяне на технически паспорт на сградите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и обследване на енергийната ефективност на сградата. Заемът е в размер на 50% от максималната референтна стойност на разхода за изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и за съставяне на технически паспорт и за изготвяне на обследване за енергийна ефективност и сертификат за енергийна ефективност, определен в насоките за кандидатстване по процедурата – **10 437.36 лева с вкл. ДДС (десет хиляд четиристотин тридесет и седем лева и 36 ст.)**. Средствата да бъдат осигурени от бюджета на Община Две могили.

II. Заемът следва да бъде отпуснат при спазване на следните условия:

1. При подписана и представена нотариално заверена Запис на заповед от Председателя на управителния съвет на сдружението за отпуснатата сума със срок на погасяване три месеца от получаване на уведомление за резултата от кандидатстването;

2. Представен Протокол от Общо събрание на етажната собственост с решение за кандидатстване по Програма за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – етап I по Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България и Решение за подаване на искане до Община Две могили за отпускане на безлихвен заем.

3. Сдружението на собствениците да кандидатства по Процедурата с цяла сграда, а не с отделна блок-секция или група от блок-секции.

4. Сдружението да представи в Община Две могили оферта или сключен договор с лицензирано дружество за извършване на необходимите дейности.

5. Максималният размер на безлихвения заем, който ще бъде отпуснат от Община Две могили да е в размер на 50% от определения в представената оферта, но не повече от 50% от референтната стойност на разхода за изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ или за съставяне на технически паспорт и за изготвяне на обследване за енергийна ефективност, определен в насоките за кандидатстване по Процедурата.

6. Средствата по отпуснатия безлихвен заем да бъдат преведени по посочена от сдружението банкова сметка, като в основанието за превода изрично е записано „безлихвен заем“.

III. Възлага на Кмета на Община Две могили да сключи Договор за отпускане на безлихвен заем на Сдружение на собствениците на самостоятелно обособени части в жилищен блок „Гагарин“ с БУЛСТАТ 177003693 в размер на 50% от максималната референтна стойност на разхода за изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и за съставяне на технически паспорт и за изготвяне на обследване за енергийна ефективност и сертификат за енергийна ефективност, определен в насоките за кандидатстване по процедурата в 3-дневен срок от влизане на настоящото решение в сила и съобразно утвърдените с него условия.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**