***ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ***

*7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. централа: 08141 / 3999; 9205; 9207;*
*Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg*

***ОБЩИНСКИ СЪВЕТ***

*тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg*

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

# Р Е Ш Е Н И Е
# № 776

**взето на заседание на Общински съвет – Две могили**
**с Протокол № 43/24.02.2023 г.**

*По единадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 6, т. 4, чл. 37и и чл. 37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 60, ал. 1 от АПК и чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 67 от 16.02.2023 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",*

# Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за предоставяне на пасища, мери и ливади от ОПФ за индивидуално ползване през стопанската 2023/2024 г.

2. Определя списък с размера и местоположението на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване за 2023/2024 г. – Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящето решение.

3. Дава съгласие имотите от Приложение № 1, да бъдат включени в раздел IV, т. 1.4. на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили за 2023 г.

4. Дава съгласие, към Приложение № 1 и в раздел IV, т. 1.4. на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили за 2023 г. да бъдат включени пасищата, мерите и ливадите, които ще бъдат освободени след изтичане срока, прекратяване или промяна (съгласно изискванията на чл. 37 м от ЗСПЗЗ) на договорите на ползвателите, които не отговарят на изискванията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ и такива освободени по искане на наемателите.

5. Приема Годишен план за паша за 2023/2024 година, Приложение № 2, представляващо неразделна част от настоящето решение, което съдържа размера и местоположението на мерите и пасищата за индивидуално ползване на територията на съответното землище, правила за ползването на мерите и пасищата на територията на общината, задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата.

6. Определя за общо ползване мери и пасища, за пашуване на колективни стада и на животновъди, които нямат собствени или наети мери и пасища, останали извън обхвата на наетите за индивидуално ползване.

7. Дава съгласие, при подадени заявления по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, до кмета на общината в срок до 10.03.2023 г. от правоимащи животновъди да бъде извършено разпределение от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, за индивидуално ползване на имотите или части от тях, попадащи в колона Площ в слоя „Площи допустими за подпомагане" (ПДП) от Приложение № 1, съобразно броя и вида на регистрираните от тях пасищни животни. При разпределението да се дава предимство на кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти да се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. Да се отчита наличието на притежавани или ползвани на правно основание от заявителя пасища, мери и ливади.

8. Дава съгласие, при недостиг на пасища и мери в дадено землище или когато заявителя реално ползва за паша площи в съседни землища, да се извършва разпределение в землище на съседни населени места до достигане на нормата по чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ или до изчерпване на имотите от ОПФ.

9. Дава съгласие, въз основа на протоколите на комисията по чл. 37и, ал. 6 и 7 от ЗСПЗЗ, кмета на общината да сключва договори за наем със срок на действие не по малък от 5 години и не по дълъг от 10 години.

10. Размера на наемната цена за отдаване под наем за индивидуално ползване на пасища, мери и ливади от землищата на Община Две могили да се определи по пазарен механизъм, чрез изготвяне на Експертни оценки от лицензиран оценител за определяне на справедлива годишна наемна вноска за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от землищата на Община Две могили.

11. Дава съгласие, преди сключване на договори, списъка с размера и местоположението на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за индивидуално ползване за 2023/2024 г. по Приложение № 1 да бъде актуализиран с финалния слой „Постоянно затревени площи" и слой „Площи допустими за подпомагане" за 2023 г.

12. Дава съгласие, при сключване на договор за имот, който изцяло или частично не попада в специализирания слой „Площи, допустими за подпомагане” да не се дължи заплащане на наемната цена за площта извън слоя, като за договорите по т. 8 това условие е валидно за две стопански години от сключването на договора.

13. Дава съгласие, при наличие на останали свободни пасища след извършеното разпределение да бъдат проведени последователно търгове за предоставянето им под наем първо само на животновъди, а в последствие на животновъди и лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, като договорите за наем се сключват за една стопанска година.

14. Определя начална тръжна цена на имотите, предмет на бъдещите търгове в размер на определената наемна цена в т. 10.

15. Договорите по т. 14, сключени през календарната 2023 г., със срок една стопанска година са валидни за 2023/2024 г.

16. Дава съгласие, пашата в имоти извън обхвата на отдадените под наем имоти да е свободна и безвъзмездна за нерегистрирани, съгласно чл. 7 от Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП) земеделски стопани.

17. На основание чл. 60 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящето решение.

18. Възлага на кметовете на кметства и кметските наместници в Община Две могили контрола по изпълнение и спазване на Правилата за ползване на общинските пасища и мери от страна на ползвателите.

19. Възлага на Кмета на община Две могили да организира изпълнението на настоящето решение.

**Вярно с оригинала**

**при ОбС: ….....** **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п )**

**(М. Димитрова)** **(Мехмед Чолаков)**