ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. централа: 08141 / 3999; 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 772

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 43/24.02.2023 г.

По седма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 , чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 4, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 и 2 и чл. 50, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 61 от 15.02.2023 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Две могили за 2023 г. помещение с площ от 14 кв. м., намиращо се в двуетажна масивна сграда върху площ от 263 кв. м. от 2408 куб.м., „Кметство" по АПОС № № 3705/04.05.2015, попадаща в „Дворно място" с площ от 840 кв. м., съставляващо УПИ VIII в кв. 61 по плана на с. Кацелово, общ. Две могили, обл. Русе.

2. Дава съгласие да бъде отдадено под наем за срок от **10 (десет) години** за предоставяне на услуги на населението помещение с площ от 14 кв. м., намиращо се в двуетажна масивна сграда върху площ от 263 кв. м. от 2408 куб.м., „Кметство" по АПОС № № 3705/04.05.2015, попадаща в „Дворно място" с площ от 840 кв. м., съставляващо УПИ VIII в кв. 61 по плана на с. Кацелово, общ. Две могили, обл. Русе.

3. Отдаването под наем да се извърши след провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в община Две могили, област Русе.

4. Определя начална месечна наемна цена при провеждането на търга да бъде 21,00 лв. (двадесет и един лева и нула стотинки) без ДДС или 25,20 лв. (двадесет и пет лева и двадесет стотинки) с ДДС съгласно т. 1 от Приложение № 1 – Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти към Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в община Две могили, област Русе.

5. Определя стъпка на наддаване – 10 % от началната цена.

6. Определя депозит за участие в тръжната процедура в размер на 10 % от началната тръжна цена.

7. 30 % от средствата от наем на общинския имот по т. 2 да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място, съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация.

8. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

9. В тридневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**