ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. централа: 08141 / 3999; 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 870

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 48/27.07.2023 г.

По осма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 , чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 20, ал. 1 и чл. 50, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и т. 5 от Приложение № 3 „Тарифа за началния размер на месечния наем за 1 дка при предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд и общински рибарници" от същата наредба и Докладна записка с вх. № 205 от 12.07.2023 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2023 г. следният имот – частна общинска собственост: поземлен имот с площ 23698 кв. м., с идентификатор № 36703.73.242 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кацелово, Община Две могили, област Русе, с НТП: „Рибарник", Трайно предназначение на територията: „Територия, заета от води и водни обекти", стар № 000242 по КВС на с. Кацелово, по Акт за частна общинска собственост № 44/20.07.1997 г. на Кмета на Община Две могили, при граници и съседи: север – 36703.73.241, изток – 36703.73.241, юг – 36703.73.241.

2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем след провеждане на публичен търг с явно наддаване за срок от **10 (десет) години** на следният имот – частна общинска собственост: поземлен имот с площ 23698 кв. м., с идентификатор № 36703.73.242 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кацелово, Община Две могили, област, с НТП: „Рибарник", Трайно предназначение на територията: „Територия, заета от води и водни обекти", стар № 000242 по КВС на с. Кацелово, по Акт за частна общинска собственост № 44/20.07.1997 г. на

Кмета на Община Две могили, при граници и съседи: север – 36703.73.241, изток – 36703.73.241, юг – 36703.73.241.

3. Началната годишна наемна цена при провеждането на търга е в размер на **1184,90 лв.** (хиляда сто осемдесет и четири лева и деветдесет стотинки), определена съгласно т. 5 от Приложение № 3 „Тарифа за началния размер на месечния наем за 1 дка при предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд и общински рибарници", към Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе - „*Началната /базисна/ цена за отдаване под наем на рибарници е **50,00 лв./дка***".

3.1. Стъпка на наддаване – 5 % (пет процента) от началната цена.

3.2. Депозит за допускане до участие – 10 % (десет процента).

3.3. 30 % от средствата, постъпили от наема да бъдат преведени по сметката на Кметство с. Кацелово, които да се използват за изпълнение на дейности от местно значение, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост в Община Две могили, област Русе.

4. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

5. В тридневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**