ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. централа: 08141 / 3999; 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 901

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 49/30.08.2023 г.

По четиринадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 38 и чл. 39, ал. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 245 от 17.08.2023 г. след проведено поименно гласуване с 13 (тринадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2023 година, следния имот: дворно място с площ 817 кв. м., с идентификатор № 20184.1.325 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Две могили, Община Две могили, област Русе, ул. „Лом" № 16, обособено в парцел IV - 325 в кв. 97 по стария регулационен план на гр. Две могили, по Акт за частна общинска собственост № 492/16.05.2006 г. на Кмета на Община Две могили, при граници и съседи: север – 20184.1.2739, изток – 20184.1.324, юг – 20184.1.319.

2. Дава съгласие да бъде продадено дворно място с площ 817 кв. м., с идентификатор № 20184.1.325 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Две могили, Община Две могили, област Русе, ул. „Лом" № 16, обособено в парцел IV - 325 в кв. 97 по стария регулационен план на гр. Две могили, по Акт за частна общинска собственост № 492/16.05.2006 г. на Кмета на Община Две могили, при граници и съседи: север – 20184.1.2739, изток – 20184.1.324, юг – 20184.1.319, при данъчната оценка на имота, съгласно удостоверение за данъчна оценка с № 680400795/16.08.2023 г. на Община Две могили е **3337,40 лв.** (три хиляди триста тридесет и седем лева и четиридесет стотинки), пазарната оценка на имота е **4805,00 лв.** (четири хиляди осемстотин и пет лева и нула стотинки) за сумата от **4805,00 лв.** (четири хиляди осемстотин и пет лева и нула стотинки) **без ДДС** или **5766,00 лв.** (пет хиляди седемстотин шестдесет и шест лева и нула стотинки) **с**

ДДС на собственика на законно построените в имота сгради „ДОСИДИТОН ХАНДЕЛ“ ЕООД – град Русе, с ЕИК 201932931 - представлявано от ДИЛЯН ТЕОДОСИЕВ ИВАНОВ.

2.1. 30 на сто от постъпленията от продажбата на общинския имот по т. 2 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

3. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

3.1. Изпълнение на решението по т. 1 и т. 2;

3.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

3.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**