ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. централа: 08141 / 3999; 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 912

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 50/28.09.2023 г.

По първа точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 и чл. 50, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили и т. 4.1. от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти" от същата наредба и Докладна записка с вх. № 262 от 13.09.2023 г., след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 2 (два) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел IV от Годишната програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Две могили за 2023 година следните помещения - част от недвижим имот – публична общинска собственост за срок от 10 години, а именно:

1.1. „Помещение", с площ от 17,64 кв. м. – лекарски кабинет /чакалня/, намиращо се на втори етаж от триетажна масивна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 20184.1.1565 по КККР на гр. Две могили, с адрес: гр. Две могили, ул. „Христо Ботев" № 19.

1.2. „Помещение", с площ от 17,47 кв. м. – лекарски кабинет /детска консултация/, намиращо се на втори етаж от триетажна масивна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 20184.1.1565 по КККР на гр. Две могили, с адрес: гр. Две могили, ул. „Христо Ботев" № 19.

2. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем вкупом за временно и възмездно ползване като лекарски кабинети чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на следните помещения част от имот – публична общинска собственост, а именно:

1.1. „Помещение", с площ от 17,64 кв. м. – лекарски кабинет /чакалня/, намиращо се на втори етаж от триетажна масивна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор

№ 20184.1.1565 по КККР на гр. Две могили, с адрес: гр. Две могили, ул. „Христо Ботев“ № 19.

1.2. „Помещение“, с площ от 17,47 кв. м. – лекарски кабинет /детска консултация/, намиращо се на втори етаж от триетажна масивна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 20184.1.1565 по КККР на гр. Две могили, с адрес: гр. Две могили, ул. „Христо Ботев“ № 19.

Имотите описани по-горе да се използват за предоставяне на първична или специализирана извънболнична помощ, съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за лечебните заведения.

3. Определя начална месечна наемна цена за частта от недвижимите имоти, съгласно т. 4.1. от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти” към Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе в размер на 0,20 ст. (двадесет стотинки) за кв.м. за обекти, намиращи се в гр. Две могили или **7,02 лв.** (седем лева и две стотинка) **без ДДС** и **8,43 лв.** (осем лева и четиридесет и три стотинки) **с ДДС за двата имота.**

3.1. Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

3.2. Депозит за допускане до участие – 10 % (десет процента).

4. Определя следните условия за допускане до участие в търга:

4.1. Кандидатите да са регистрирани по Търговския закон или по Закона за кооперациите, съгласно чл. 3 от Закона за лечебните заведения;

4.2. Кандидатите да отговарят на изискванията за лечебни заведения за извънболнична помощ, съгласно чл. 8, ал. 1, т. 1, б. „а” и т. 2, б. „а” от Закона за лечебните заведения;

4.3. Кандидатите да имат сключен договор с Национална здравноосигурителна каса;

5. Възлага на Кмета на Община Две могили да изпълни решението на Общинския съвет.

6. В тридневен срок от сключването на договора за отдаване под наем, да се представи копие от същия в Общински съвет Две могили съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**