ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. централа: 08141 / 3999; 9205; 9207;
Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 935

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 51/20.10.2023 г.

По дванадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 33 от Закона за собствеността, чл. 35, ал. 1, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 296 от 12.10.2023 г. след проведено поименно гласуване с 13 (тринадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2023 г. на идеална част от следният имот - частна общинска собственост, а именно: дворно място с площ от 450 кв. м. идеални части от цялото с площ от 1050 кв. м., попадащо в УПИ XII - 525, кв. 57 по плана на с. Баниска, община Две могили, област Русе, ул. „Ропотамо" № 5, при граници и съседи: север – УПИ XIII - 526, изток – улица, запад – XI – 524 и юг – улица.

2. Дава съгласие да бъде продаден идеална част от следният имот – частна общинска собственост, а именно: дворно място с площ от 450 кв. м. идеални части от цялото с площ от 1050 кв. м., попадащо в УПИ XII - 525, кв. 57 по плана на с. Баниска, община Две могили, област Русе, ул. „Ропотамо" № 5, при граници и съседи: север – УПИ XIII - 526, изток – улица, запад – XI – 524 и юг – улица на наследниците на Тодорка Стойчева Христова – Наталия Димитрова Георгиева и Яница Димитрова Николова, съгласно Нотариален акт № 200, том 19 от 20.12.2007 г. за сумата от **2506,00 лв.** (две хиляди петстотин и шест лева и нула стотинки) **без ДДС** или **3007,20 лв.** (три хиляди и седем лева и двадесет стотинки) **с ДДС**. При данъчна оценка в размер на 1838,30 лв. (хиляда осемстотин тридесет и осем лева и тридесет стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 680400913/05.10.2023 г. и пазарната оценка на имота е 2506,00 лв. (две хиляди петстотин и шест лева и нула стотинки), видно от доклада на независим лицензиран оценител от месец октомври 2023 г.

2.1. 30 на сто от постъпленията от продажбата на общинския имот по т. 2 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, съгласно

разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

3. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

3.1. Изпълнение на решението по т. 1 и т. 2.

3.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

3.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**