ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150Две могили, бул."България"84, тел./факс08141/9208, тел. централа: 08141/9205;9207,e-mail: obshtina@dvemogili.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 81
взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 6/16.02.2024 г.

По двадесет и четвърта точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 , чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 102, ал. 1, чл. 104, чл. 107, ал. 1, чл. 108, ал. 1 и ал. 4 от Закона за физическото възпитание и спорта, както и на основание чл. 7, ал. 1, чл. 9, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 30 за условията и реда за използване на спортните обекти, собственост на община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 67 от 15.02.2024 г. след проведено поименно гласуване с 8 (осем) гласа „За", 3 (три) гласа „Против" и 1 (един) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел Х на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2024г. като приема списък на спортните обекти, които може да са обект на управление по Закона за физическото възпитание и спорта, а именно:

- Фитнес зала и оборудване с площ 162.14 кв.м., част от Мултифункционален спортен

  комплекс в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2878 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Стоян Терзиев" № 9, с площ: 4460 кв.м. ведно с попадаща върху имота сграда с идентификатор 20184.1.2878.3 със застроена площ: 881 кв.м. подлежаща на отдаване под наем за срок от 10 (десет) години, с първоначално обявен месечен наем – 500 (петстотин) лева без ДДС или 600 (шестстотин) лева с ДДС ;

- Кафе – клуб с оборудване с площ 137.86 кв.м., част от Мултифункционален спортен комплекс в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2878 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Стоян Терзиев“ № 9, с площ: 4460 кв.м. ведно с попадаща върху имота сграда с идентификатор 20184.1.2878.3 със застроена площ: 881 кв.м., подлежащ на отдаване под наем за срок от 10 (десет) години, с първоначално обявен месечен наем – 600 (шестстотин) лева без ДДС или 720 (седемстотин и двадесет) лева с ДДС;
- Игрище за тенис на корт с площ: 765 кв.м., част от Мултифункционален спортен комплекс в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2878 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Стоян Терзиев“ № 9, с площ: 4460 кв.м. ведно с попадаща върху имота сграда с идентификатор 20184.1.2878.3 със застроена площ: 881 кв.м., подлежащо на отдаване под наем за срок от 10 (десет) години – с първоначално обявен месечен наем - 140 (сто и четиридесет) лева без ДДС или 168 (сто шестдесет и осем) лева с ДДС.

2. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем за срок от 10 (десет) години, поотделно, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, следните недвижими имоти общинска собственост, а именно:

- Фитнес зала и оборудване с площ: 162.14 кв.м., част от Мултифункционален спортен

  комплекс в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2878 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Стоян Терзиев“ № 9, с площ: 4460 кв.м. ведно с попадаща върху имота сграда с идентификатор 20184.1.2878.3 със застроена площ: 881 кв.м. ;
- Кафе – клуб с оборудване с площ: 137.86 кв.м., част от Мултифункционален спортен комплекс в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2878 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Стоян Терзиев“ № 9, с площ: 4460 кв.м. ведно с попадаща върху имота сграда с идентификатор 20184.1.2878.3 със застроена площ: 881 кв.м.;
- Игрище за тенис на корт с площ: 765 кв.м., част от Мултифункционален спортен комплекс в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2878 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Стоян Терзиев“ № 9, с площ: 4460 кв.м. ведно с попадаща върху имота сграда с идентификатор 20184.1.2878.3 със застроена площ: 881 кв.м..

3. Началната месечна наемна цена при провеждането на търга е в размер, както следва:

- За фитнес зала и оборудване с площ: 162.14 кв.м., част от Мултифункционален спортен

  комплекс в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2878 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Стоян Терзиев“ № 9, с площ: 4460 кв.м. ведно с попадаща върху имота сграда с идентификатор 20184.1.2878.3 със застроена площ: 881 кв.м.- 500 (петстотин) лева без ДДС или 600 (шестстотин) лева с ДДС;
- За кафе – клуб с оборудване с площ: 137.86 кв.м., част от Мултифункционален спортен комплекс в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2878 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Стоян Терзиев“ № 9, с площ: 4460 кв.м. ведно с попадаща върху имота сграда с идентификатор 20184.1.2878.3 със застроена площ: 881 кв.м -.600 (шестстотин) лева без ДДС или 720 (седемстотин и двадесет) лева с ДДС;
- За игрище за тенис на корт с площ: 765 кв.м., част от Мултифункционален спортен комплекс в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2878 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Стоян Терзиев“ № 9, с площ: 4460 кв.м. ведно с попадаща върху имота сграда с идентификатор 20184.1.2878.3 със застроена площ: 881 кв.м.- 140 (сто и четиридесет) лева без ДДС или 168 (сто шестдесет и осем) лева с ДДС.

3.1. Стъпка на наддаване – 2 % (два процента) от началната цена.

3.2. В условията на търга да се включат задълженията на участниците по чл. 109 от Закона за физическото възпитание и спорта. Същият да се проведе в съответствие с процедурите по ГЛАВА ТРЕТА от Наредба № 30 за условията и реда за използване на спортните обекти, собственост на община Две могили, област Русе.

4. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

5. В тридневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**