ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150Две могили, бул."България"84, тел./факс08141/9208, тел. централа: 08141/9205;9207,e-mail: obshtina@dvemogili.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 122
взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 8/26.04.2024 г.

По осма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 , чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 4, ал. 1 от Закона за арендата в земеделието, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и чл. 85, ал. 2 във връзка с чл. 50, т. 3 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и съгласно т. II от Приложение № 3 - Тарифата за началния размер на месечния наем за 1 дка, при предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд и общински рибарници от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 127 от 16.04.2024 година след проведено поименно гласуване с 13 (тринадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2024 г. следния имот – частна общинска собственост по Акт за частна общинска собственост № 1279/15.11.2008 г., а именно: поземлен имот с идентификатор 81373.52.111 по КККР на с. Чилнов, общ. Две могили, обл. Русе, местност „Пожара", вид територия „Земеделска", НТП „Изоставено трайно насъждение", с площ от 10,000 дка, кат. 9, стар номер 000111 по КВС, при граници и съседи: север – 81373.28.283, юг 81373.49.120, запад – 81373.52.236, изток – 81373.52.112.

2. Дава съгласие да бъде отдаден под аренда за срок от **25 (двадесет и пет) години** след провеждане на публичен търг с явно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост по Акт за частна общинска собственост № 1279/15.11.2008 г., а именно: поземлен имот с идентификатор 81373.52.111 по КККР на с. Чилнов, общ. Две могили, обл. Русе, местност „Пожара", вид територия „Земеделска", НТП „Изоставено

трайно насъждение“, с площ от 10,000 дка, кат. 9, стар номер 000111 по КВС, при граници и съседи: север – 81373.28.283, юг 81373.49.120, запад – 81373.52.236, изток – 81373.52.112.

3. Общински съвет Две могили определя начална годишна арендна цена за имот с идентификатор 81373.52.111 по КККР на с. Чилнов **в размер 500,00 лева** за целия имот.

3.1. Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

3.2. 30 % от средствата, постъпили от аренда да бъдат преведени по сметката на Кметство с. Чилнов, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе.

4. Наемната цена, достигната при проведения търг с явно наддаване за първите две години се заплаща в размер от 50 %, а за всички останали години – в пълен размер.

5.Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

6. В тридневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**