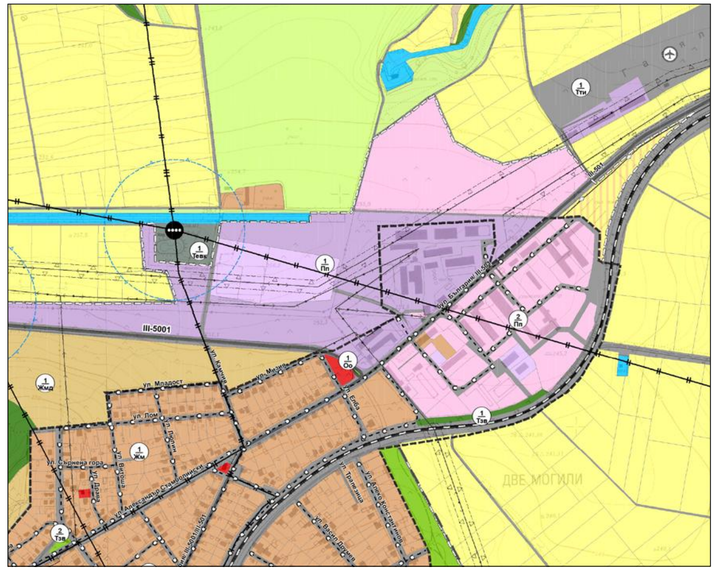
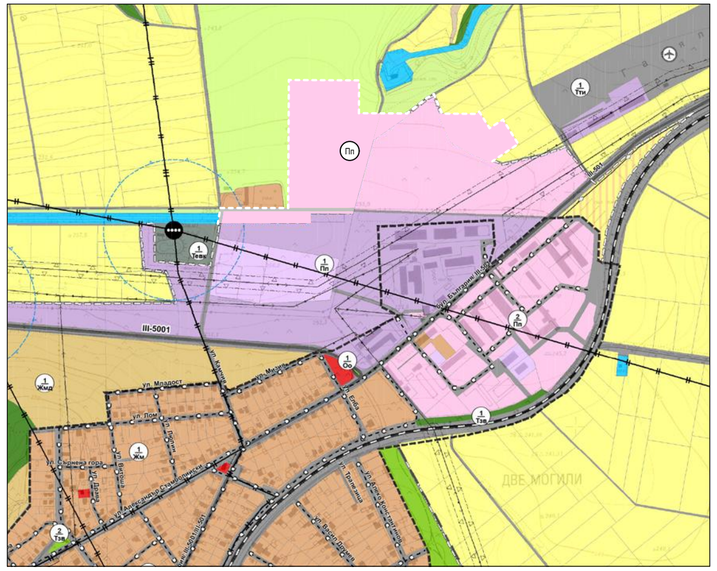
ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ за

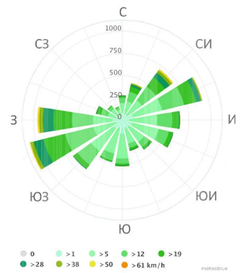
ПИ 20184.3.125, обл. Русе, общ. Две могили, гр. Две могили, м. МОШОЛА,
ПИ 20184.24.202, 20184.24.203, 20184.24.206 обл. Русе, общ. Две могили, гр. Две могили
ПИ 20184.42.4, 20184.42.6, 20184.42.8, 20184.42.9, 20184.42.10, 20184.42.11 обл. Русе, общ. Две могили, гр. Две могили, м. ГАДЖАЛСКО
ПИ 20184.42.107, 20184.42.112, 20184.43.123, 20184.43.493, 20184.43.501 обл. Русе, общ. Две могили, гр. Две могили



Извадка от действащ ОУПО Две могили М 1: 10 000
приет с решение №709 по Протокол № 40/25.11.2022 г. на Общ. съвет Две могили, обнародвано в ДВ бр. 97 от 06.12.2022 г.



Изменение на ОУПО Две могили М 1: 10 000



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦИ
- Граница на община
- Граница на землище
- Строителна граница на населено място
- Строителна граница на населено място - проект

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Път от РПМ I клас
- Път от РПМ III клас
- Път от ОПМ
- Улица
- Проектна автомагистрала Русе - В.Търново
- Общински път в проект
- Общински обходен път в проект
- ЖП линия

ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- Електропровод 110/220 kV
- Електропровод СрН 20 KV
- Водопроводна мрежа
- Проектна канализационна мрежа
- Сервитути
- Електроснабдителни подстанции
- Базови станции
- Резервоар
- Проектна ПСОВ
- Проектна помпена станция

ХАРАКТЕРНИ ТОЧКИ И ОБЕКТИ
- Жп гара
- Летище
- Общинска администрация
- Поща
- РПУ
- Читалище
- Училище
- Детска градина
- Спортен обект
- Религиозен храм или обект
- Обект на НКН

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ, ТЕРИТОРИИ
- Жм — Зони с преобладаващо жилищно застрояване с малка височина, плътност и интензивност
- Жмд — Зони за далекоперспективно жилищно застрояване при устройствени показатели на зони Жм
- Ц — Зони за многофункционално ползване от тип смесена централна зона
- Оо — Зони за обществено обслужване
- Са — Зони за рекриация, спорт и атракция
- Оз — Зони за озеленяване - паркове и градини
- Тзи — Зони за озеленяване на улици
- Тти — Зони за транспортна инфраструктура, съоражения и обекти
- Тиви — Зони за техническа инфраструктура, съоражения и обекти
- Пп — Зони за предимно производствени дейности
- Пс — Зони за предимно складови дейности
- Тгп — Зони за гробищни паркове

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- Жилищни територии
- Жилищни територии за далекоперспективно застрояване
- Територии за обществено обслужване
- Спорт и атракции
- Производствени територии
- Складови територии
- Стопански дворове и други територии на селското стопанство
- Улично озеленяване
- Паркове и градини
- Гробищен парк
- Транспорт и комуникации
- Техническа инфраструктура
- Водни площи
- Обработваеми земи - Ниви
- Пасища, мери
- Ливади
- Обработваеми земи - Трайни насаждения
- Гори в земеделски земи
- Дървопроизводителни гори
- Необработваеми земи
- Рекултивирани територии
- Земеделски територии с допустима промяна на предназначението
- Зона за безопасност по чл. 104 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС)
- Зона за безопасност около водоизточници
- Охранявема зона на НКН

Възложител:	**Община Две могили**

"МАРИНОВ АРХ" ЕООД

ОБЕКТ: Изменение на ОУП на Община Две могили

Чертеж:	**ОУПО Деатйл гр. Две могили**		М 1:10 000
Ръководител:	арх. Т. Маринова		Част: ГРАД.
Проектант:	арх. П.л. Маринов		Фаза: ОК. ПР.
	арх. Ир. Ангелова		Л.№ 1
Р-л фирма:	арх. Т. Маринова		2024г