РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

З А П О В Е Д

РД-02-15-46/20.05.2025г.

С оглед отразяване коректното местоположение на всички съществуващи инженерни мрежи и решенията за тяхната реконструкция и/или защита, изграждането на пътна връзка с Интермодален терминал и Индустриален парк – Русе и допълнително изложени фактически мотиви, описани в заданието за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП), на основание чл. 135, ал. 3, във връзка с ал. 1, чл. 134, ал. 1, т. 2, във връзка с ал. 2, чл. 124а, ал. 4, т. 2 и т. 3, ал. 5 и ал. 7 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 19, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 1-3 от Закона за пътищата, писмо с вх. № АУ 10-6/09.05.2025 г. от Агенция „Пътна инфраструктура“, утвърдено задание за изработване на проект за изменение на ПУП-ПП, писмо изх. № 12-00-1346-7/14.04.2025 г. на Министерството на околната среда и водите, становище изх. № СТ-84-195/16.04.2025 г. на Министерството на културата и Решение № 660/15.09.2022 г., с което Автомагистрала „Русе – Велико Търново“ е определена за обект с национално значение и за национален обект

РАЗРЕШАВАМ:

на Агенция „Пътна инфраструктура“ да изработи проект за изменение на ПУП-ПП, одобрен със Заповед № РД-02-15-110/10.10.2022 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за обект: **Автомагистрала „Русе – Велико Търново“, участъци „Русе – Бяла“ и обход на град Бяла от км 0+500 до км 76+040**, в землищата на: гр. Мартен, с. Николово, гр. Русе и с. Басарбово, община Русе; с. Красен, с. Божичен, с. Иваново и с. Тръстеник, община Иваново; гр. Две Могили, община Две Могили; с. Екзарх Йосиф и с. Обретеник, община Борово; с. Ценово, с. Белцов, с. Пиперково и с. Долна Студена, община Ценово; с. Стърмен, гр. Бяла, с. Полско Косово и с. Пейчиново, община Бяла.

Проектът за изменение на ПУП-ПП да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба, заданието за проектиране и актуални данни от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР). При констатиране на непълноти и грешки в КККР, ПУП

да се изработи след отстраняването им при условията и по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър.

Преди внасяне на проекта за изменение на ПУП-ПП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване, да се извършат процедурите по реда на чл. 128 от ЗУТ.

В изпълнение разпоредбата на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ, при изработването на ПУП да се извършат инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания за общата устойчивост на територията и пригодността ѝ за строителство.

На основание 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрявам заданието за изработване на проект за изменение на ПУП-ПП, неразделна чат от настоящата заповед.

Съгласно чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ заповедта да се публикува на интернет страницата на МРРБ и да се изпрати на община Русе, община Иваново, община Две Могили, община Борово, община Ценово и община Бяла за съобщаване и разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Задание за изработване на проект за изменение на ПУП-ПП.

ИВАН ИВАНОВ

МИНИСТЪР

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Формат на електронен подпис: .p7s

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №17-19
тел. 9405 900, факс 987 25 17 e-mail: e-mrrb@mrrb.government.bg
www.mrrb.bg;