РЕШЕНИЕ № РУ - 22 - ЕО/2022

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 21/2021 г.), съгласно чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 70/2020 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2018 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 106/2021 г.), депозирани от възложителя писмено искане и информация по Приложение № 4 от *Наредбата за ЕО* и получени становища на Регионална Здравна Инспекция – гр. Русе (РЗИ-Русе)

Р Е Ш И Х

да не се извършва екологична оценка на *Подробен устройствен план (ПУП) – Промяна на предназначението и План за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ с идентификатори 02587.159.73, 02587.159.74 и част от 02587.159.75 по КККР на с. Баниска, общ. Две могили*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве.

Възложител: Община Две могили, Булстат 000530529, със седалище: бул. „България" № 84, град Две могили, община Две могили, област Русе

Местоположение:
- ПИ с идентификатор 02587.159.73 по КККР на с. Баниска, общ. Две могили
- ПИ с идентификатор 02587.159.74 по КККР на с. Баниска, общ. Две могили
- част от ПИ с идентификатор 02587.159.75 по КККР на с. Баниска, общ. Две могили

Характеристика на предложения устройствен план:
Обект на настоящата разработка са следните имоти:
- ПИ с идентификатор 02587.159.73 по КККР на с. Баниска, общ. Две могили – земеделска територия с начин на трайно ползване „Гробищен парк" и площ 11 076 кв.м (съществуващ християнски гробищен парк);
- ПИ с идентификатор 02587.159.74 по КККР на с. Баниска, общ. Две могили – земеделска територия с начин на трайно ползване „Гробищен парк" и площ 4 612 кв.м (съществуващ мюсюлмански гробищен парк);
- ПИ с идентификатор 02587.159.75 по КККР на с. Баниска, общ. Две могили– земеделска територия с начин на трайно ползване „Пасище" и площ 59 689 кв.м;

И трите имота са публична общинска собственост.

С ПУП-Промяна на предназначението и ПРЗ се предвижда:
- Разделяне на ПИ 02587.159.75 на три нови ПИ, както следва:
  - ПИ с проектен идентификатор 02587.159.569 с площ 55 112 кв.м и НТП „Пасище";

- ПИ с проектен идентификатор 02587.159.570 с площ 2 637 кв.м, който ще се придаде към мюсюлмански гробищен парк;
- ПИ с проектен идентификатор 02587.159.571 с площ 1 940 кв.м, който ще се придаде към християнски гробищен парк;

• Обединяване на част от ПИ 02587.159.75 (представляваща имот с проектен номер 02587.159.570 – 2 637 кв.м) с ПИ 02587.159.74 (мюсюлмански гробищен парк). Създава се един нов ПИ с проектен идентификатор 02587.159.572 с обща площ 7 249 кв.м и се променя предназначението на територията от „земеделска" в урбанизирана територия с НТП „За гробищен парк";

• Обединявант се част от ПИ 02587.159.75 (представляваща имот с проектен номер 02587.159.571 – 1 940 кв.м) с ПИ 02587.159.73 (християнски гробищен парк), създава се един нов ПИ с проектен идентификатор 02587.159.573 с обща площ 13 016 кв.м и се променя предназначението на територията от „земеделска" в урбанизирана територия с НТП „За гробищен парк".

Изработването на Плана е разрешено с Решение №325, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол №17/26.02.2021 г.

С плана се създава устройствена основа за реализиране на инвестиционните намерения на възложителя – разширение на съществуващите гробищни паркове на с. Баниска. Принципно, инвестиционните предложения за обособяването на гробищни паркове попадат в обхвата на т. 12 – *Туризъм и отдих*, буква „д" – *паркове със специално предназначение* от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от *ЗООС*. В конкретния случай, инвестиционното предложение за „Разширение на съществуващите гробищни паркове на с. Баниска" се явява изменение на инвестиционно предложение в обхвата на Приложение № 2 на *ЗООС* по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон. Предвид горното и на основание чл. 93, ал. 1, т. 2 на *ЗООС*, **инвестиционното предложение следва да бъде подложено на самостоятелна процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда** по реда на Глава шеста, Раздел III на същия закон. **Инвестиционното предложение не е обект на настоящата процедура.**

ПУП-Промяна на предназначението и ПРЗ в гореописания обхват, попада в позиция 9.1 *„Подробни устройствени планове – в т.ч. планове за застрояване"* на Приложение № 2 от *Наредбата за ЕО* и реализирането му определя рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 на *ЗООС*. В тази връзка, предвид разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за ЕО*, планът е подложен на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на Глава шеста, Раздел II на *ЗООС*.

В изпълнение на разпоредбите на чл. 13, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изпратена на РЗИ-Русе. Получено е становище с изх. № 10-54-1/17.05.2022 г. на Директора на РЗИ-Русе.

Териториалният обхват на представения план не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ... ДВ, бр. 21/2021 г.), или защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е **BG0000231 „Беленска гора"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-694/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 81/2020 г.), която отстои на 6 932 м. Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, устройствения план е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горецитираната защитена зона.

Преценката, да не се извършва ЕО, се основава на следните

М О Т И В И:

1. Към момента два от засегнатите имоти (ПИ 02587.159.73 и 02587.159.74) са с начин на трайно ползване „Гробищен парк". За тази територия от общо 15 688 кв.м се предвижда

промяната ѝ от земеделска в урбанизирана, без да се променя конкретното предназначение на имотите.

2. ПИ 02587.159.75 ще се раздели на 3 нови ПИ, като за ПИ с проектен № 02587.159.569 и площ 55 112 кв.м не са предвидени изменения в устройствените показатели. За другите два, с проектни №№ 02587.159.570 и 02587.159.571 и обща площ 4 577 кв.м, е предвидена промяна предназначението и придаването им към съществуващи гробищни паркове.

3. ПИ с проектни №№ 02587.159.570 и 02587.159.571 са разположени непосредствено до съществуващите гробищни парцели и използването им с новото предназначение ще се впише в ландшафта на територията.

4. В границите на зесегнатия имот няма горски територии или горски местности, категоризирани като горски фонд.

5. В границите на имота няма повърхностни водни тела, които да бъдат засегнати от предвижданията на плана.

6. До момента в териториалния обхват на плана не са установени археологически находки и/или други исторически обекти.

7. Не са известни екологични проблеми, които да са от значение за плана или такива, които да бъдат повлияни от реализацията му.

8. На основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие на ПУП-ПЗ върху най-близко разположената защитена зона BG0000231 „Беленска гора" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Заключението е, че прилагането на плана **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираните зони, **поради следните мотиви:**

8.1. Имотите, обект на плана, не попадат в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона.

8.2. Предметът на плана цели бъдещото разширение на съществуващите гробищни паркове в населеното място. Имотите са антропогенно повлияни. В следствие на което теренът не представлява природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

8.3. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположената защитена зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.

8.4. Не се очаква загуба на хранителни местообитания.

9. Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

10. Съгласно получено становище с изх. № 10-54-1/17.05.2022 г., експертният съвет при РЗИ-Русе счита, че намерението на възложителя може да бъде реализирано при условие, че се спазват изискванията на Наредба №2/21.04.2011 г. за задравните изисквания към гробищните паркове и погребване и пренасяне на покойници..

11. В деловодството на РИОСВ–Русе не е депозирана писмена информация от администрацията на Община Две могили и кметство село Баниска, както и от засегнатото население срещу реализацията и целите на устройствения план.

<u>На основание чл. 14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за ЕО, поставям следните условия:</u>

1. Да уведомите РИОСВ-Русе в 14-дневен срок след одобряването на ПУП-ПЗ.
2. Одобряването/разрешаването на инвестиционни предложения, произтичащи от плана за застрояване и попадащи в обхвата на Глава шеста на *ЗООС*, да се извършва само след положително решение по ОВОС или решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, с което е преценено да не се извършва ОВОС, и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да

бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе своевременно на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен заявения ПУП.

При констатиране неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
Директор на РИОСВ-Русе

Дата: 27.05.2022