ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДВЕ МОГИЛИ

7150 Две могили, бул. "България" № 84, тел. 884 854 752, e-mail: obs@dvemogili.egov.bg

Н А Р Е Д Б А

ЗА

ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА № 5 ЗА

ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИТЕ, ПРЕДОСТАВЯНИ НА ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ, ОБЛАСТ РУСЕ

Приета на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 9, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси и чл. 4, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация с Решение № 271 по Протокол № 24 /21.11.2008 г., изм. с Решение № 305 по Протокол № 25/19.12.2008 г. , изм. и доп. с Решение № 337 по Протокол № 26/23.01.2009 г., изм. и доп. с Решение № 605 по Протокол № 45/29.01.2010 г., изм. и доп. с Решение № 839 по Протокол № 56/27.12.2010 г., изм. и доп. с Решение № 1022 по Протокол № 62/25.07.2011 г., доп. с Решение № 1099 по Протокол № 66/14.10.2011 г., изм. и доп. с Решение № 42 по Протокол № 04/23.12.2011 г., доп. с Решение № 183 по Протокол № 10/22.06.2012 г. на Общински съвет – Две могили, изм. с Решение № 19/28.05.2012 г. на Административен съд – град Русе, изм. и доп. с Решение № 206 по Протокол № 13/27.07.2012 г., изм. с Решение № 232 по Протокол № 14/31.08.2012 г., изм. и доп. с Решение № 298 по Протокол № 19/21.12.2012 г., доп. с Решение № 317 по Протокол № 20/25.01.2013 г., изм. с Решение № 423 по Протокол № 28/26.07.2013 г., доп. с Решение № 461 по Протокол № 30/27.09.2013 г., доп. с Решение № 500 по Протокол № 32/29.11.2013 г., изм. и доп. с Решение № 520 по Протокол № 33/20.12.2013 г., изм. и доп. с Решение № 642 по Протокол № 39/30.05.2014 г., изм. с Решение № 838 по Протокол № 51/27.03.2015 г.1 изм. и доп. с Решение № 53 по Протокол № 4/18.12.2015 г., изм. и доп. с Решение № 220 по Протокол № 11/27.05.2016 г., изм. и доп. с Решение № 404 по Протокол № 21/22.12.2016 г., изм и доп. с Решение № 563 по Протокол № 28/28.07.2017 г., изм. и доп. с Решение № 632 по Протокол № 31/27.10.2017 г., изм. с Решение № 668 по Протокол № 33/22.12.2017 г., изм. и доп. с Решение № 716 по Протокол № 35/23.02.2018 г., изм. и доп. с Решение № 839 по Протокол № 42/28.09.2018 г. на Общински съвет – Две могили, изм. и доп. с Решение № 230 по Протокол № 13/30.10.2020 г. на Общински съвет – Две могили, доп. с Решение № 277 по Протокол № 15/29.12.2020 г. на Общински съвет – Две могили, изм. с Решение № 326 по Протокол № 17/26.02.2021 г. на Общински съвет – Две могили, изм. с Решение № 462 по Протокол № 25/29.10.2021 г., изм. и доп. с Решение № 497 по Протокол № 27/29.12.2021 г., изм. и доп. с Решение № 585 по Протокол № 33/27.05.2022 г. на Общински съвет – Две могили, изм. и доп. с Решение № 650 по Протокол № 37 / 26.08.2022 г., изм. и доп. с Решение № …… по Протокол № ……. / ……2023 г

§ 1. **В Глава IV се правят следните изменения и допълнения:**

1. Заглавието на Глава IV се изменя така: „Такси за ползване на общежития и социални услуги, финансирани от общинския бюджет“
2. Създава се нов чл. 28:
   „Чл. 28. За ползване на общежитие се заплащат следните такси:
   1. Учениците, които ползват общежитие, не заплащат такса.
   2. За ползване на общежитие от външни лица се заплаща такса в размер на 15,00 лв. на легло за една нощувка.“

§ 2. В чл. 37 се правят следните допълнения:

1. Създават се нови точки 30, 31, 32 и 33:

№ по ред	**Вид административна услуга**	**Срок за изпълнение**	
		обикновена до 14 дни / лв.	**бърза до 7 дни / лв.**
30.	Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти на ветрогенератори, енергийни паркове и фотоволтаични централи – III-та категория, съгласно чл. 6 и чл. 7 от Наредба № 1 от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи	14 дни (чл. 144, ал. 3, т. 1 от ЗУТ) – 0,1 % от стойността на обекта, но не по-малко от 500,00 лв.	
31.	Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти на ветрогенератори, енергийни паркове и фотоволтаични централи – II-ра категория, съгласно чл. 4 и чл. 5 от Наредба № 1 от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи	14 дни (чл. 144, ал. 3, т. 1 от ЗУТ) - 0,5 % от стойността на обекта, но не по-малко от 1000,00 лв.	
32.	Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти на ветрогенератори, енергийни паркове и фотоволтаични централи – I-ва категория, съгласно чл. 2 и чл. 3 от Наредба № 1 от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи	14 дни (чл. 144, ал. 3, т. 1 от ЗУТ) – 0,05 % от стойността на обекта, но не по-малко от 1500,00 лв.	
33.	Определяне размера на обезщетението при издаване на заповеди по чл. 192, 193, 194 от ЗУТ по реда на чл. 210 и 211 от ЗУТ	14 дни – 100,00 лв. на засегнат имот плюс 100 % от стойността на разходите, направени от общината за изготвяне на оценката, възложена по реда на Закона за независимите оценители	

§ 3. Заключителна разпоредба

1. Разпоредбите на § 1 и § 2 влизат в сила от 01.06.2023 г.

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите, предоставяни на физически и юридически лица на територията на община Две могили, област Русе е приета на основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, ал. 2, т. 12 чл. 4, ал. 1 във връзка с чл. 93 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1, чл. 26 от Закона за нормативните актове във връзка с чл. 9 от Закона за местните данъци и такси с Решение № ..... по Протокол № …./…..04.2023 г. на Общински съвет – Две могили и е подпечатана с официалния печат на Председателя на Общинският съвет.

Председател на Общински съвет – Две могили:

_____ (Мехмед Чолаков)

**Съгласно чл. 26, ал. 2 изречение второ от Закона за нормативните актове на заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок за предложения и становища по проекта. Последните могат да бъдат депозирани в деловодството на Община Две могили, находящо се на бул. „България" № 84 /Център за административно обслужване/ или изпращани на e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg.*

ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. централа: 08141 / 3999; 9205; 9207;
website: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

МОТИВИ

към проекта на НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА № 5 ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИТЕ, ПРЕДОСТАВЯНИ НА ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ, ОБЛАСТ РУСЕ

➢ **Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите, предоставяни на физически и юридически лица на територията на Община Две могили, област Русе**

Общинският съвет приема правилници, наредби, инструкции, решения, декларации и обръщения в изпълнение на правомощията си по чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Съгласно чл. 76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 8 от Закона за нормативните актове, общинският съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения с местно значение.

На основание законовата делегация, разписана в чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, общинският съвет приема наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги. В изпълнение на цитираната норма Общински съвет Две могили е приел Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите, предоставяни на физически и юридически лица на територията на община Две могили, област Русе, в чл. 9 от която е предвидено промените в размера на местните такси и цени на услугите да се извършва по реда на тяхното приемане.

Община Две могили предоставя на гражданите различни по своето естество и същност услуги. Взимайки предвид динамиката в законодателството и обществените отношения, които регулира, свързани с предоставянето на услуги, се налага често да се извършва анализ на размера на таксите и цените на услугите, респективно и актуализация на подзаконовия нормативен акт.

Конкретните причини, които налагат приемането на предложените промени в Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите, предоставяни на физически и юридически лица на територията на Община Две могили, област Русе е необходимостта от допълнение на подзаконовия нормативен акт поради празнота. В действащата Наредба № 5 не са предвидени такси за следните услуги: съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти на ветрогенератори, енергийни паркове и фотоволтаични централи I, II и III категория; определяне размера на обезщетението при издаване на заповеди по чл. 192, 193, 194 от ЗУТ по реда на чл. 210 и 211 от ЗУТ и такса за ползване на общежитие.

Законовото основание за събиране на първите две такси се съдържа в § 3 от ДР на Закона за устройство на територията, съгласно който за съгласуване и одобряване на

инвестиционен проект, за издаване на разрешение за строеж, протокол за определяне на строителна линия и ниво, акт за узаконяване, разрешение за ползване на строеж и за други административни и технически услуги по този закон се събират такси по Закона за местните данъци и такси.

По отношение на таксата за ползване на общежитие според чл. 31 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за ползване на общежитие, осигурявано от училищата, които се финансират от общинския бюджет може да се събират такси при условията и реда на Закона за местните данъци и такси. Според чл. 6, ал. 1, б. „в“ от Закона за местните данъци и такси общините събират местни такси за ползване на общежитие. През 2022 г. бе завършен ремонтът на общежитието на ПГСС „К. А. Тимирязев“ гр. Две могили. В тази връзка е постъпил доклад с вх. № 1658 от 12.04.2023 г. от директора на училището, с който се предлага приемане на размер на таксата за ползване на общежитие от външни лица в размер на 15,00 лв. на легло за една нощувка.

Съгласно изискванията на чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове (ЗНА) в процеса на изработването на нормативен акт се провеждат обществени консултации с гражданите и юридическите лица. Срокът за обществените консултации е нормативноопределен в ал. 4 на чл. 26 от ЗНА и е не по-кратък от 30 дни, считано от датата на публикуване на проекта.

➢ Целите, които се поставят:

Предлаганият проект за изменение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите, предоставяни на физически и юридически лица на територията на община Две могили е изготвен с цел формиране на такси за административни и технически услуги, предоставяни от Община Две могили. Касае се за съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти на ветрогенератори, енергийни паркове и фотоволтаични централи I, II и III категория; определяне размера на обезщетението при издаване на заповеди по чл. 192, 193, 194 от ЗУТ по реда на чл. 210 и 211 от ЗУТ**.** Във връзка със зачестилите инвестиционни проекти за изграждане на обекти за възобновяеми енергийни източници се установи, че в наредба № 5 няма уредба за дължимите такси за тези обекти, а съществуващата е неприложима с оглед спецификата на тези обекти. Липсва уредба и за дължимата такса за определяне размера на обезщетението по реда на чл. 210 и чл. 211 от ЗУТ. В Община Две могили предстои да бъде сформирана комисия по чл. 210 от ЗУТ, чиято задача ще бъде определяне на пазарни оценки. Това е вид административна услуга, за която не е предвидена такса в действащата наредба.

След извършения ремонт на общежитието на ПГСС „К. А. Тимирязев“ гр. Две могили е проявен интерес за ползване на легловата база. Поради липса на определена такса от Общински съвет, е постъпило предложение от директора на училището с вх. № 1658 от 12.04.2023 г.

➢ Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата нормативна уредба:

За прилагането на измененията на нормативната уредба, предвидени с Наредбата за изменение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите, предоставяни на физически и юридически лица на територията на Община Две могили не е необходимо разходването на допълнителни бюджетни средства.

Предложеният проект на наредба за изменение и допълнение ще окаже пряко и/или косвено въздействие върху приходната част на общинския бюджет, поради което е приложена финансова обосновка съгласно чл. 28, ал. 2, т. 4 от Закона за нормативните

актове. При определянето на размера на таксите на новите видове услуги са спазени разпоредбите на чл. 7, ал. 1 и чл. 8 от Закона за местните данъци и такси, в подкрепа на което прилагам към настоящите мотиви анализи на предложените размери на местните такси и цени на услуги за извършваните услуги от общинска администрация.

➢ Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива:

С приемане на Наредбата за изменение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни на физически и юридически лица на територията на Община Две могили се очаква да бъдат постигнати целите, изложени в настоящите мотиви, а именно формиране на такси на предоставяните административни, технически и др. услуги, прецизиране на подзаконовата нормативна уредба чрез попълване на установените празноти, както и повишаване и по-ефективно изпълнение на приходната част на бюджета на Община Две могили.

➢ Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предложеният Проект на Наредба за изменение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни на физически и юридически лица на територията на Община Две могили е подзаконов нормативен акт, поради което съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от съответствието му с нормативните актове от по-висока степен и най-вече основния нормативен акт – Закона за местните данъци и такси, както и нормативните актове, свързани с нормативното уреждане на тези обществено отношения в общностното право.

Приложение 1

ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. централа: 08141 / 3999; 9205; 9207;
website: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

АНАЛИЗ НА ПРЕДЛАГАНИТЕ ТАКСИ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ОБЩЕЖИТИЕ И ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА ОБЕЗЩЕТЕНИЕТО ПРИ ИЗДАВАНЕ НА ЗАПОВЕДИ ПО ЧЛ. 192, 193, 194 ОТ ЗУТ ПО РЕДА НА ЧЛ. 210 И 211 ОТ ЗУТ В § 1 И 2 от НАРЕДБАТА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА № 5 ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИТЕ, ПРЕДОСТАВЯНИ НА ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ, ОБЛАСТ РУСЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДВЕ МОГИЛИ

1. ТАКСА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ОБЩЕЖИТИЕ

Разходите за ползване на общежитие от 15 души включват обезпечаване с:

- *административен персонал (РЗ)* *70,00 лв.*
- *обслужващ персонал* *40,00 лв.*
- *осигуровки* *20,92 лв.*
- *разходи по поддръжка на сградата и дейността* *10,00 лв.*
- *разходи за консумативи (вода, ел. енергия и др.)* *31,50 лв.*
- *административни разходи* *10,00 лв.*

Общо: 182,42 лв.
Печалба 20% 36,48 лв.
Данък в/у приходите 3% 6,57 лв.
Общо: 225,47 лв. : 15 =
Нощувка на 1 лице: 15.03 лв.

2. СЪГЛАСУВАНЕ И ОДОБРЯВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ НА ВЕТРОГЕНЕРАТОРИ, ЕНЕРГИЙНИ ПАРКОВЕ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЦЕНТРАЛИ – III-ТА КАТЕГОРИЯ, СЪГЛАСНО ЧЛ. 6 И ЧЛ. 7 ОТ НАРЕДБА № 1 ОТ 2003 Г. ЗА НОМЕНКЛАТУРАТА НА ВИДОВЕТЕ СТРОЕЖИ

- преки разходи (възнаграждения и осигуровки на служителите, разходи за материали, специфичен софтуер, външни услуги от експерти, командировки) 300,00 лв.;
- непреки разходи (за обучение и повишаване квалификацията на служителите, пощенски разходи, телефон, режийни – ел.енергия, вода, отопление) 200,00 лв.
- административни разходи 100,00 лв.

общо: 600,00 лв.

Такса за услуга: - 0,1 % от стойността на обекта, но не по-малко от 500,00 лв.

3. СЪГЛАСУВАНЕ И ОДОБРЯВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ НА ВЕТРОГЕНЕРАТОРИ, ЕНЕРГИЙНИ ПАРКОВЕ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЦЕНТРАЛИ – II-РА КАТЕГОРИЯ, СЪГЛАСНО ЧЛ. 4 И ЧЛ. 5 ОТ НАРЕДБА № 1 ОТ 2003 Г. ЗА НОМЕНКЛАТУРАТА НА ВИДОВЕТЕ СТРОЕЖИ

- преки разходи (възнаграждения и осигуровки на служителите, разходи за материали, специфичен софтуер, външни услуги от експерти, командировки) 600,00 лв.;

- непреки разходи (за обучение и повишаване квалификацията на служителите, пощенски разходи, телефон, режийни – ел.енергия, вода, отопление) 300,00 лв.
- административни разходи 200,00 лв.

общо: 1100,00 лв.

Такса за услуга: - 0,5 % от стойността на обекта, но не по-малко от 1000,00 лв.

4. СЪГЛАСУВАНЕ И ОДОБРЯВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ НА ВЕТРОГЕНЕРАТОРИ, ЕНЕРГИЙНИ ПАРКОВЕ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЦЕНТРАЛИ – I-ВА КАТЕГОРИЯ, СЪГЛАСНО ЧЛ. 2 И ЧЛ. 3 ОТ НАРЕДБА № 1 ОТ 2003 Г. ЗА НОМЕНКЛАТУРАТА НА ВИДОВЕТЕ СТРОЕЖИ

- преки разходи (възнаграждения и осигуровки на служителите, разходи за материали, специфичен софтуер, външни услуги от експерти, командировки) 1000,00 лв.;
- непреки разходи (за обучение и повишаване квалификацията на служителите, пощенски разходи, телефон, режийни – ел.енергия, вода, отопление) 400,00 лв.
- административни разходи 200,00 лв.

общо: 1600,00 лв.

Такса за услуга: - 0,05 % от стойността на обекта, но не по-малко от 1500,00 лв.

5. ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА ОБЕЗЩЕТЕНИЕТО ПРИ ИЗДАВАНЕ НА ЗАПОВЕДИ ПО ЧЛ. 192, 193, 194 ОТ ЗУТ ПО РЕДА НА ЧЛ. 210 И 211 ОТ ЗУТ

Разходи за изготвяне и предоставяне на услугата:

- преки разходи (възнаграждения и осигуровки на служителите, разходи за материали, специфичен софтуер, външни услуги от експерти, командировки) 50,00 лв. на имот;
- непреки разходи (за обучение и повишаване квалификацията на служителите, пощенски разходи, телефон, режийни – ел.енергия, вода, отопление) 30,00 лв. на имот
- административни разходи 20,00 лв. на имот

общо: 100,00 лв.

Изготвил:
Мариета Петрова – секретар на Община Две могили

Предварителна частична оценка на въздействието на Проект на Наредба за изменение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите, предоставяни на физически и юридически лица на територията на Община Две могили, област Русе

Елементи на оценката	Аргументация
Основания за иницииране на промени	Изменението на заглавието на Глава IV и създаването на нов чл. 28 е продиктувано от необходимостта от регламентиране размер на дължимата такса за ползване на общежитие от външни лица. Изменението на разпоредбата на чл. 37 на Наредба № 5 в Глава V „Такси за технически услуги“ се налага поради необходимостта от определяне на такси на услуги, които се предоставят на физическите и юридическите лица, но липсва определен размер на дължимата такса в действащата Наредба № 5, приета от Общински съвет Две могили. С предлаганите изменения и допълнения ще се запълни празнота в подзаконовия нормативен акт.
Заинтересовани групи	Заинтересованите страни и засегнатите групи от приемането на проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 5 са: • администрацията на община Две могили, • физически и юридически лица от Община Две могили
Анализ на разходи и ползи	Проектът на Наредба за изменение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни на физически и юридически лица на територията на община Две могили не изисква допълнително разходване на бюджетни средства.
Административ на тежест и структурни промени	Не са необходими други административни промени към настоящия момент.
Въздействие върху нормативната уредба	Няма необходимост от непосредствени промени в други нормативни актове в резултат от приемането на Наредба за изменение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни на физически и юридически лица на територията на община Две могили.