***ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ***

*7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. централа: 08141 / 3999; 9205; 9207;*
*website: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg*

# ДОКЛАД

## ЗА НАБЛЮДЕНИЕ И КОНТРОЛ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА В РЕЗУЛТАТ НА ПРИЛАГАНЕТО НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ ЗА 2022 Г.

*Приемане на ОУПО Две могили и нормативно изискване за докладване*

Общият устройствен план на Община Две могили е одобрен с Решение №709 по Протокол №40/25.11.2022 г. на Общински съвет Две могили. С горепосоченото решение са одобрени текстуална и графична части на Общия устройствен план на Община Две могили във фаза окончателен проект и правилата и нормативите за прилагането на Общия устройствен план, неразделна част от него. Решение №709 по Протокол №40/25.11.2022 г. на Общински съвет Две могили е обнародвано в ДВ бр. 97 от 06.12.2022 г.

Настоящият доклад е изготвен във връзка с нормативното изискване на чл. 30, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Обн. ДВ. бр.57 от 2 Юли 2004г., посл. изм. ДВ. бр.70 от 7 Август 2020 г.), съгласно което Възложителят изготвя доклад по наблюдението и контрола при прилагането на плана/програмата, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана или програмата върху околната среда и човешкото здраве, с периодичността, определена в становището по ЕО или решението за преценяване на необходимостта от ЕО.

Проектът на Общ устройствен план (ОУП) на Община Две могили е съгласуван със Становище по Екологична оценка №РУ 1-1/2021 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Русе (РИОСВ – Русе). Съгласно условията на горепосоченото становище годишният доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана се представя не по-късно от 1 юли на всяка следваща година в РИОСВ – Русе.

В изпълнение изискванията на 127, ал. 9 от ЗУТ кметът на общината представя за приемане от общинския съвет ежегоден доклад за изпълнението на общия устройствен план на общината, в който ще бъдат включени резултатите от наблюдението и контрола на въздействието върху околната среда и човешкото здраве.

*Обосновка за изготвяне на плана*

Общият устройствен план на община Две могили дава цялостна концепция за развитие на територията на общината, като отчита изискванията за интегриран подход, ресурсна ефективност, опазване на околната среда и адаптация към промените.

ОУПО съумява да създаде планова основа за дългосрочно устойчиво развитие на територията на община Две могили с всички населени места и землищата им, обвързано с национални, регионални и местни планови и програмни документи.

С плана ясно са определени границите и местоположението на устройствените зони, като в голяма степен са конкретизирани допустимите и забранени дейности в тях и изискванията при използването, опазването и застрояването на терените в различните зони.

Насоките за териториално развитие на урбанизираните територии са обвързани с целите за устойчиво развитие, в т.ч. екологично съвместяване със земеделските, горските и защитените територии с оглед постигане на оптимална териториална структура.

ОУПО отразява всички защитени зони по смисъла на ЗБР и защитени територии по смисъла на ЗЗТ, като е изцяло съобразен със забранителните режими на защитените територии и в максимална степен ориентира разширението на урбанизираните територии извън границите на защитените зони. Съществуващите и предвидени терени за озеленяване за широко обществено ползване в селищната среда са обвързани с нови и съществуващи горски паркове в единна зелена система.

*Кратка характеристика на Община Две могили*

Територията на Община Две могили заема площ от близо 342,24 кв.км, има равнинен и хълмист характер и е разположена в централния дял на Дунавската равнина, с териториално географско местоположение в непосредствена близост до р. Дунав (Европейски транспортен коридор №7) и в южната част на област Русе. Преобладаваща част от землищата, съставляващи територията на Общината се намират в приоритетно земеделски стопански производителен район, но и разполагат със значително количество обекти на културно-историческото ни наследство, с ясно изразен благоприятен за развитие на туризма потенциал и с уникален набор от други природни ресурси.

Устройствените планове на ниво град и община са едни от основните инструменти за провеждане на политики за постигане на устойчиво икономическо и социално развитие.

С устройственото планиране се представят и създават предпоставки за материализиране на множество програми и планове на национално, регионално и областно ниво - политики и стратегии за развитие, оптималната експлоатация и управление на природните ресурси, производствените процеси, отпадъците, социално-икономическото развитие, туризма, при привличането на инвестиции, благоустрояването на жизнената среда и свързаните с това други сфери, оказващи влияния или въздействия върху качеството на живота на хората на територията на Общината. Същевременно се дава ясна представа за и се визуализират ограничителните режими върху територията, произтичащи от различни закони и подзаконови нормативи, по отношение на опазването на природната среда, запазването на биологичното разнообразие и местообитания на уникалните животински и растителни видове, обектите на културно-историческото и археологическо наследство, мерките и стратегиите при опазването и експлоатацията на териториите, заети от земеделските земи и горския фонд, възстановяването на нарушени територии и т.н.

Наличието на ОУП на община Две могили обезпечава:

- Създаване на устройствени възможности за използване на природните и културно-историческите ресурси за развитие на отдиха и туризма, при съблюдаване режимите за опазването им;
- Свеждане до минимум отнемането на ценни земеделски земи за нуждите на урбанизацията и друго строително усвояване;
- Преимуществено използване на терени общинска или държавна собственост за нуждите на по-пагатъшното изграждане на социалната инфраструктура, която е задължение на общината и държавата;

• Осигуряване в устройствено отношение на постановките на стратегическите документи по ЗРР, отнасящи се за икономическото развитие на общината;

• Определяне на перспективното устройствено развитие на населените места на базата на капацитета на териториите им, при спазване на оразмерителните параметри за отделните устройствени зони и територии;

• Недопускане на непрекъсната урбанизация по протежение на пътните артерии, с оглед съхраняване на пространствена непрекъснатост на природната среда;

• Създаване на условия за вариантност чрез предвиждане на дублиращи локализации за новите урбанизирани структури;

• Осигуряване на възможности за етапно реализиране на устройствените мероприятия, които са общинско задължение.

*Срок на действие на ОУПО*

Времевият диапазон за действие на ОУП на община Две могили е в съответствие с разпоредбите на чл. 17, ал. 3 от *Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове* и Заданието за изработването на ОУПО. Планът се изготвя с далеко перспективен хоризонт на действие – за период от 20 години. В процеса на неговото изпълнение и прилагане и на негова основа от оперативното ръководство на Общината ще се разработват и следват краткосрочни пет- или седем- годишни програми за развитие, като е препоръчително през двадесетгодишния период на неговото действие задължително да се правят междинни оценки на изпълнението му, а при необходимост и на неговата актуализация.

*Цели и задачи на ОУПО Две могили*

*Главната цел* на Общия устройствен план на община Две могили е създаването на планова основа за дългосрочно и устойчиво устройствено развитие на територията на Общината и на отделните населени места в нея, включващи подобряване на транспортната им свързаност, поддържане и програмна обезпеченост на изградените системи на инженерната и техническа инфраструктури, електроснабдителната, ВиК и комуникационна мрежи, повишаване нивото и качеството на образованието и на услугите, съхраняване на природните ресурси и биоразнообразието, поддържането на естествено и природосъобразно равновесие и перспективи за развитие в социалната среда за труд и отдих на населението, съобразно културната му идентичност, културно-исторически и демографски дадености, в синхрон с предвижданията на приложимите стратегически документи в Република България и програмите за развитие на ЕС. При настъпването на чувствителни изменения в жизнената среда на територията на Общината, поради съществени външни или вътрешни фактори в рамките на 20 годишния период на действие на плана е възможно същия да бъде изменян, актуализиран и допълван.

За да се изпълни главната цел, следва да се изпълнят следните *специфични цели*:

- Регулиране в устройствено отношение процесите на по-нататъшната урбанизация на територията на Общината в граници и структурни форми, които да не накърняват качествените характеристики, целостта и стабилността на природната среда;

- Създаване на необходимите устройствени условия за реализиране през следващите планови периоди на стратегическите и програмните документи по Закона за регионално развитие, а именно: Национална концепция за пространствено развитие; Регионален план за развитие на Северен централен район за планиране; Областна стратегия за развитие на Област Русе и Общински план за развитие на община Две могили, както и секторни програми, планове и проекти, както на общинско, така и на по-високо териториално ниво. Извеждане на въпросите за устройствено решаване, планирани в ОУПО, които следва да

бъдат включени в ОПР за следващия програмен период (2020 - 2026 г.), респективно - в ежегодните програми за изпълнението му;

- Прилагане на устройствени принципи за изграждане и оформяне на жизнената среда в урбанизираните територии (населените места и селищните образувания), в съответствие с европейските норми и стандарти, като се цели постигане на оптимален ефект от направените инвестиция и същевременно - запазване на чистотата и привлекателността на местообитанията и опазване на околната среда;

- Опазване, развитие и оползотворяване на потенциала на природното и културното наследство в общината и планиране на действията за тяхното дългосрочно съхранение, с цел постигане на устойчиво развитие;

- Съобразявайки се със спецификите и уникалността на териториите, в съседство на община Две могили, попадащи извън обхвата на разработката, хармонизиране на визиите и перспективите пред развитието на териториите, обект на устройственото планиране на селищната система и на тези, извън нея;

Изхождайки от горесизложеното следва да се дефинират и конкретните задачи, чрез които да се постигат посочените цели.

*Универсалните задачи* на плана са да определи:

- Определяне на общата структура на територията на Общината и предназначението на нейните съставни и структурни части, местоположението и строителните граници на населените места и селищните образувания, отделните урбанизирани територии, земеделските и горски територии, защитените и природозащитените територии, тези с културно-историческо значение, нарушените територии за възстановяване, териториите със специално предназначение и т.н.;

- Регламентиране на общия режим на устройство на териториите, както и съгласуване с различните режими, определени със специални закони;

- Изследване и развиване на мрежата на социалната инфраструктура;

- Определяне на насоките и устройствените мерки за усъвършенстване на структурата на селищната мрежа, вкл. селищните елементи без собствен демографски ресурс за развитие;

- Определяне и обосновка на развитието на комуникационно-транспортната инфраструктура на общината и на отделните транспортни мрежи;

- Определяне и обосноваване развитието на техническата инфраструктура и определяне разположението на мрежите и съоръженията им на територията на Общината, както и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от регионално и национално значение;

- Усъвършенстване на пространствения модел на организация на системата на социалната инфраструктура;

- Идентифициране на уязвимите територите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и регламентиране на необходимите превантивни мерки и начини на устройство и защита;

- Регулиране на взаимодействието между устройството на урбанизираните територии и природната среда, с оглед нейното опазване. Регламентиране на допустимото натоварване на естествените рекреационни и други ресурси, с оглед опазването им

- Осигуряване на условия за опазване и социализация на обектите на културно-историческото наследство и природните забележителности;

- Определяне на териториите за активно прилагане на ландшафтно устройствени мероприятия и естетическо оформяне, както и определяне на териториите за превантивна устройствена защита, съгласно чл. 10, ал. 3 от ЗУТ;

- Извеждане на приоритетните устройствени мероприятия и определяне на последователност на реализирането им във времето;

- Анализ на различните фактори, които влияят върху развитието на града и общината и да се систематизират изводи за техния потенциал;

- Генериране на идеи за бъдещото развитие на територията, сравняване на възможните алтернативи, както и оценка на възможните идеи за реализиране;

- Извеждане на приоритетни дейности за Общината и изготвяне на план с етапи на изпълнение и прилагане на ОУПО.

Всички инвестиционни предложения, планове, програми или проекти, произтичащи от ОУП, попадащи в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда или извън нея и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, се одобряват само след провеждане на приложимите процедури и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, постановени със съответния административен акт, каквото е условието на *I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най – пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на Община Две могили* на Становище №РУ-1-1/2021 г. на РИОСВ – Русе.

Спазват се приложимите мерки, заложени в действащите ПУРБ и ПУРН в Дунавски район на басейново управление, включително и мерките от екологичната оценка на ПУРБ и ПУРН.

Прилагането на ОУП на община Две могили е съобразно и с описаните в раздел В на Становище №РУ-1-1/2021 г. на РИОСВ – Русе мерки и условия, включени в Правилата и нормативите за прилагане на плана.

Настоящият доклад има за цел да представи по обективен начин изпълнението на мерките за наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда в резултата на прилагането на ОУП на Община Две могили. Той се основава на наличната информация в Община Две могили, като и на информацията от други държавни институции (получена по официален път, публикувана на интернет страниците на институциите и др.). Структурата на доклада е в съответствие с мерките и условията, формулирани в Становище №РУ-1-1/2021 на РИОСВ – Русе.

Резултатите от наблюдението и контрола на въздействието върху околната среда и човешкото здраве ще бъдат включени в ежегодните доклади за изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от ЗУТ.

Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на плана се извършва въз основа на следните мерки и индикатори, които са отговорност на Община Две могили:

| Мярка за наблюдение и контрол | Индикатори | Отговорен орган за изпълнението | Докладване | Пояснения |
|---|---|---|---|---|
| Прилагане на мерки за енергийна ефективност | брой обекта / годишно с приложени мерки за енергийна ефективност | Община Две могили | 6 броя | В областта на енергийната ефективност и насърчаване използването на възобновяеми енергийни източници Община Две могили има разработени и се изпълняват следните планове и програми:<br>• План за енергийна ефективност на община Две могили за периода 2014-2024 .;<br>• Краткосрочна програма за насърчаване използването на възобновяеми енергийни източници и биогорива на община Две могили за периода 2020-2023 г.;<br>• Програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива 2022-2032 г., приета с решение № 751, взето на заседание на общински съвет две могили с протокол № 42 от 27.01.2023 г. И влиза във сила от деня на приемането й.<br>В изпълнение на Плана за енергийна ефективност на община Две могили през 2022 г. са реализирани следните обекти:<br>1. „Подобряване на образователната среда и осигуряване на равен достъп до качествено професионално обучение в ПГСС „К. А. Тимирязев" – гр. Две могили". Изградена е отоплителна инсталация на пелети, изпълнена е топлоизолация по всички стени и е подменена |

| Мярка за наблюдение и контрол | Индикатори | Отговорен орган за изпълнението | Докладване | Пояснения |
|---|---|---|---|---|
| | | | | дограмата;<br>2. „Текущ ремонт на част от първи етаж на сграда с идентификатор 20184.1.733.1 в гр. Две могили, обособена за нуждите на Клуб на инвалида". Изградена е отоплителна инсталация на пелети, изпълнена е топлоизолация по всички стени и е подменена дограмата;<br>3. Доставка и монтаж на радиатори в сградата на ДГ „Св. Св. Кирил и Методий“ гр. Две могили;<br>4. „Текущ ремонт на помещения – част от сгради общинска собственост, предоставени за ползване на второстепенни разпоредители с бюджетни средства“ (ЦНСТПЛУИ и ДЦПЛУ, ЦПЛРИСКИОНИС) – надградена е отоплителната инсталация, като са подменени радиатори с по-голяма отоплителна ефективност и е подменена дограмата.<br>За реализация на мероприятията заложени в Краткосрочната програма за насърчаване използването на възобновяеми енергийни източници и биогорива за периода 2020-2023 г. и Програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива 2022-2032 г., община Две могили сключи два договора за учредяване на право на строеж за изграждане на Фотоволтаични паркове: „Кацелово“ и „Пепелина“. |

| Мярка за наблюдение и контрол | Индикатори | Отговорен орган за изпълнението | Докладване | Пояснения |
|---|---|---|---|---|
| | | | | • Фотоволтаичният парк „Кацелово“ 220 MW, обхваща селата Острица, Каран Върбовка и Кацелово върху площ от 2056,324 дка.<br>• Фотоволтаичният парк „Пепелина“ 35 MW, обхваща с. Пепелина и гр. Две могили върху площ от 453,651 дка. |
| Контрол за нерегламентирано депониране на отпадъци | квадратни метри заета площ с нерегламентирано депониране на отпадъци | Община Две могили<br>*РИОСВ – Русе* | 0 | В изпълнение на предвидените му по чл. 112, ал.1, т.5 ЗУО задължения кметът на община Две могили контролира изоставянето на битови отпадъци и нерегламентираното им изхвърляне.<br>През 2022 г. на територията на община Две могили не е регистрирано нерегламентирано изхвърляне на отпадъци, както и нерегламентирано депониране на такива. Всички битови отпадъци, образувани от жителите на населени места от общината се събират и транспортират организирано до Регионално депо за неопасни отпадъци – Бяла с периодичност, непозволяваща образуване на замърсявания или сметища. В част *Нерегламентирано изхвърляне на отпадъци върху почвената повърхност (строителни, битови, промишлени и селскостопански отпадъци)* на Регионален доклад за състоянието на околната среда през 2022 година на РИОСВ – Русе няма данни за замърсени с отпадъци площи на територията на община Две могили. |
| Рекултивация на | площ/година | Община Две | 0 | През 2022 г. на територията на община Две могили |

| Мярка за наблюдение и контрол | Индикатори | Отговорен орган за изпълнението | Докладване | Пояснения |
|---|---|---|---|---|
| нарушени терени | | могили | | не са извършвани рекултивационни дейности. |
| Контрол по спазване на граничните стойности на показателите за шум за отделните територии и устройствени зони | Брой превишения на граничните стойности на шума. Диапазон на еквивалентното ниво на шума | *Регионална здравна инспекция – Русе* | 0 | Община Две могили няма задължение да изготвя стратегическа карта за шум и план за действие към нея съгласно Закона за защита на шума в околната среда. През 2022 г. в общината не са постъпвали сигнали и жалби за надпормени нива на шум.<br>На интернет страницата на РЗИ – Русе<br>https://www.rzi-ruse.com/eco.php?param=3<br>са публикувани Резултати от проведен мониторинг на транспортен шум и Доклади за шумовото натоварване в урбанизирани територии за 2022 г., но такива не са налични за територията на населените места от община Две могили. |
| Опазване на културното и историческо наследство | Брой засегнати и нарушени недвижими културни ценности спрямо общият им брой на територията на общината | Община Две могили *Регионален исторически музей – Русе* | 0 | Територията на община Две могили е заселена от най-ранна древност. Съхранени са недвижими културни ценности (паметници на културата) от различни епохи. Общо по регистри на Национален институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) са 69, а по регистри към Археологическата карта на България на Българска академия на науките (АКБ на БАН) – 53 бр. От тях 12 броя се повтарят и в двата регистъра.<br>Археологическите обекти (по АКБ на БАН) са предимно в извънселищни регулации, в районите на населените места: 15 бр. - в с. Пепелина; 7 бр. - в с. Широково; 6 бр. - в гр. Две Могили; 6 бр. - в с. Баниска; 5 бр. - в с. Бъзовец; 5 бр. - в с. Каран |

| Мярка за наблюдение и контрол | Индикатори | Отговорен орган за изпълнението | Докладване | Пояснения |
|---|---|---|---|---|
| | | | | Върбовка; 4 бр. - в с. Острица; 3 бр. - в с. Чилнов; 1 бр. - в с. Батишница; 1 бр. - в с. Кацелово.<br>Според категорията си НКЦ, намиращи се на територията на община Две могили (по регистъра на НИПКН), са:<br>• с национално значение – 8 обекта: 1 археологически резерват; 5 археологически обекта и 6 исторически обекта;<br>• с местно значение – 19 обекта;<br>• за сведение – 1 обект;<br>• без категоризация – 40 обекта.<br>Съгласно чл. 72 от *Закона за културното наследство* при наличие на обстоятелства, застрашаващи недвижима културна ценност от увреждане или разрушаване, собственикът, концесионерът или ползвателят на имота е длъжен да *уведоми кмета на общината*, директора на регионалния музей и регионалния инспекторат по опазване на културното наследство по местонахождението на недвижимата културна ценност и да предприеме незабавни действия по обезопасяването ѝ.<br>При възникване на горните обстоятелства за недвижими археологически културни ценности, включително при извършване на строителни и благоустройствени или селскостопански дейности, при търсене, проучване и добив на подземни |

| Мярка за наблюдение и контрол | Индикатори | Отговорен орган за изпълнението | Докладване | Пояснения |
|---|---|---|---|---|
| | | | | богатства и при други дейности, свързани с въздействие върху земната повърхност, земната основа, земните недра и под вода, се открият структури и находки, които имат признаци на културни ценности, дейността се спира незабавно, собственикът, концесионерът или ползвателят на имота, в който се намира културната ценност, уведомява кмета на общината, директора на регионалния музей и регионалния инспекторат по опазване на културното наследство по местонахождението на недвижимата културна ценност. Кметът на общината и регионалният инспекторат по опазване на културното наследство дават незабавно съответни указания за аварийно-временно укрепване и определят срок за изпълнението им.<br>През 2022 г. в Община Две могили не са постъпвали сигнали за обстоятелства, застрашаващи недвижима културна ценност от увреждане или разрушаване на територията на Община Две могили. |
| Мониторинг върху водоизточниците на подземни води | 1. Изследване на физикохимичните показатели по разрешителни и Наредба № 9/16.03.2001 г. за качеството на водата, предназначена за | *Регионална здравна инспекция – Русе; „Водоснабдяване и канализация" ООД - гр. Русе; Басейнова* | 1. Изследване на физикохимичните показатели на качеството на водата, предназначена | През 2022 г. РЗИ – Русе е извършила анализ на водни проби от централен за водоснабдяване на населените места водоизточник в община Две могили, като резултатите от тях са предоставени на Община Две могили по официален ред.<br>Заключенията на РЗИ – Русе са, че контролираните параметри: ешерихия коли, коли форми, брой |

| Мярка за наблюдение и контрол | Индикатори | Отговорен орган за изпълнението | Докладване | Пояснения |
|---|---|---|---|---|
| | питейно-битови цели;<br>2. Контрол на водните нива и количеството черпени води. | *Дирекция „Дунавски район“* | за питейно-битови цели – 1 бр. изпитване на водни проби | колонии (микробно число) при 22 °, остатъчен хлор, амониев йон, нитрати, нитрити, активна реакция, електропроводимост, обща твърдост, цвят, мирис, вкус **съответстват** на изискванията на *Наредба №9/2001 г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели.* |
| Подмяна и доизграждане на водопроводна и канализационна мрежа | Изградена и реконструирана водопроводна и канализационна мрежа – км | Община Две могили *„Водоснабдяване и канализация“ ООД – гр. Русе* | 0,968 км водопроводна мрежа (СВО)<br>0 км канализационна мрежа | През 2022 г. в Община Две могили са извършени конкретно следните ремонтни дейности (планови и аварийни), свързани с подмяна на част от водопроводи:<br>гр. Две могили:<br>- ул. „Рила“ – подмяна на вътрешен водопровод с дължина **130 м** и подменени сградни водопроводни отклонения (СВО);<br>- ул. „Филип Тотю“ – подмяна на вътрешен водопровод с дължина **270 м** и подмяна на 17 бр. СВО;<br>- ул. „Неофит Бозвели“ – подмяна на вътрешен водопровод с дължина **148 м** и подменени СВО;<br>- ул. „Чайка“ – подмяна на вътрешен водопровод с дължина **60 м** и подменени СВО;<br>с. Батишница:<br>- ул. „Христо Ботев“ – подмяна на вътрешен водопровод с дължина **92 м** и подменени СВО;<br>с. Баниска:<br>- ул. „Рила“ – подмяна на вътрешен водопровод с дължина **95 м** и подменени СВО; |

| Мярка за наблюдение и контрол | Индикатори | Оттоворен орган за изпълнението | Докладване | Пояснения |
|---|---|---|---|---|
| | | | | -ул. „ Баниски Лом“ – подмяна на вътрешен водопровод ф50 с дължина **193 м**, ф90 с дължина 47 м. и подменени СВО;<br><u>с. Пепелина:</u><br>-ул. „Георги Димитров“ – подмяна на вътрешен водопровод с дължина **55 м** и подменени СВО; |
| | | | | <u>с. Широково:</u><br>- ул. „Н. Й. Вапцаров“ – подмяна на вътрешен водопровод ф90 с дължина **228 м**, ф75 с дължина 45 м. и подменени СВО.<br>През 2022 г. са подменени общо **968 м** СВО на територията на цялата община. |
| Пречистване на отпадъчни води | Процентно съотношение на общото количество отпадъчни води спрямо количеството отпадъчни води, отведени за пречистване | Община Две могили<br>*„Водоснабдяване и канализация“ ООД – гр. Русе* | 0 | Населението на община Две могили е напълно водоснабдено, като водоснабдяването се осъществява от „Водоснабдяване и канализация“ ООД – гр. Русе, с представителство в гр. Две могили. Голяма част от тръбите на водопроводната мрежа са амортизирани и се нуждаят от основна подмяна.<br>Изградената канализационна мрежа в общината е само дъждовна. Няма канализационна мрежа за битови отпадъчни води. **Няма изградени пречиствателна станция за отпадъчни води** (ПСОВ) и канализационни помпени станции. Операторът извършва само аварийно почистване на дъждовната канализационна мрежа. |

| Мярка за наблюдение и контрол | Индикатори | Отговорен орган за изпълнението | Докладване | Пояснения |
|---|---|---|---|---|
| | | | | В населените места на община Две могили няма изградена пречиствателни станции за битови отпадъчни води. |
| Учредяване на санитарно-охранителните зони (СОЗ) за всички водоизточници за питейно-битово водоснабдяване, за които към момента не са учредени такива | Брой издадени заповеди за учредяване годишно | *Басейнова Дирекция „Дунавски район" „Водоснабдяване и канализация" ООД – гр. Русе* Община Две могили | 0 | През 2022 г. на територията на община Две могили не са учредявани санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване. |
| Реализиране на предвижданията на ОУП за изграждане и развитие на зелената система | Отношение между реалната и нормативно изискващата се озеленена площ за отделните устройствени зони | Община Две могили | Отношението между реалната и нормативно изискващата се озеленена площ е съобразно отделните устройствени зони. | При определяне на предназначението, необходимата площ и режима на устройство и застрояване на поземлени имоти се използват показатели, един от които е *показател за процент на озеленяване на урегулирания поземлен имот (П озел.),*.за които се определят нормативни стойности с устройствен план в съответствие с правилата и нормативите на *Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.*<br>В териториите в населените места на община Две могили са обособени следните групи устройствени зони и самостоятелни терени: |

| Мярка за наблюдение и контрол | Индикатори | Отговорен орган за изпълнението | Докладване | Пояснения |
|---|---|---|---|---|
| | | | | 1. Група жилищни устройствени зони (Ж):<br>а) жилищна устройствена зона с преобладаващо ниско застрояване с височина до 10м. **(Жм)** с допълнителни разновидности Устройствена зона и терени с преобладаващо ниско жилищно застрояване - далекоперспективна, за бъдещо разширение на населените места **(Жмд);**<br>2. Група устройствени зони и терени за предимно производствени и складови дейности (П):<br>а) устройствена зона и терени за предимно производствени и складови дейности **(Пп);**<br>б) устройствена зона и терени за чисти производствени и складови дейности **(Пч);**<br>3. Група устройствени зони и терени за обществено обслужващи дейности и смесени устройствени зони (Оо и Ц):<br>а) устройствена зона за обществено обслужващи дейности **(Оо);**<br>б) централна зона със смесено застрояване **(Ц)**<br>4. Група устройствени зони и самостоятелни терени на зелената система:<br>а) терени на градски паркове, градини и общо озеленяване в населените места **(Оз);**<br>б) терени за озеленяване на улици **(Тзв);**<br>в) терени за гробищни паркове **(Тгп);**<br>5. Група устройствени зони и терени за спорт и атракции: |

| Мярка за наблюдение и контрол | Индикатори | Оттоворен орган за изпълнението | Докладване | Пояснения |
|---|---|---|---|---|
| | | | | а) устройствена зона и терени за спорт и атракции в урбанизирани територии **(Са);**<br>6. Терени за транспортна и инженерно-техническа инфраструктура и обекти:<br>а) терени за транспортна инфраструктура **(Тти);**<br>б) терени за площни обекти на техническата инфраструктура **(Тевк);**<br>7. Територии и терени за защита на единични и групови недвижими културни ценности (Кин), координатно и площно установени и обозначени.<br>Устройственото и функционалното предназначение, нормативите за устройство и застрояване, както и ограничения и изисквания при изработване на подробните устройствени планове за устройствените зони и самостоятелните терени са посочени в Приложение №1 Показатели за устройство и застрояване към правилата и нормативите за прилагане на общия устройствен план на Община Две могили и в Приложение №2 Идентификация и спецификация на устройствените зони (УЗ) в ОУП на Община Две могили.<br>През 2022 г. са били одобрени 7 броя ПУП на територията на община Две могили. При одобряването им са спазени изискванията на нормативната уредба и Правила и нормативи за прилагане на ОУП на Община Две могили. |

За периода на докладване няма установени неблагоприятни последствия върху околната среда от прилагането на Общ устройствен план на Община Две могили. С него се постига хармонично единство на урбанизираната територия със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфичните социално-икономически условия на територията на общината.

Мерките, описани в настоящия доклад, се следят във всички устройствени планови документи и инвестиционни предложения от по-ниско ниво. Същите се процедират по реда на ЗУТ, след съгласуването им, предвидено в специален закон (ЗООС, ЗКН, Закон за водите и др.), както и на база заложените изисквания в Правилата и нормативите за прилагане на ОУПО Две могили.

**С уважение,**

**БОЖИДАР БОРИСОВ**

*Кмет на Община Две могили*