ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ • ОБЛАСТ РУСЕ
7150 Две могили, бул."България"84, тел./факс 08141/22 54, e-mail:obshtina@dvemogili.bg
VII – МИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
тел. 0884/854 752, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 1031

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 52/28.06.2019 г.

По осма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 30а, ал. 1 и чл. 50, т. 3 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе, т. 1.1. и т. 1.2. от Приложение № 3 „Тарифа за началния размер на месечния наем за 1 дка при предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд и общински рибарници" от същата наредба и Докладна записка с вх. № 212 от 18.06.2019 г. след проведено поименно гласуване с 16 (шестнадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие имотите от *Таблица № 1* да бъдат включени в раздел IV, т. 1.4. на годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили за 2019 г.

Таблица № 1

№ по ред	АОС	Имот №	НТП	ПЛОЩ, ДКА	КАТ.	МЕСТНОСТ	ЗЕМЛИЩЕ
1.	284/03.05.2004 г.	075016	нива	1.00	IV	Асърлъка	с. Помен
2.	285/03.05.2004 г.	071012	нива	4.88	IV	Киселджи бурун	с. Помен
3.	286/03.05.2004 г.	067011	нива	3.500	IV	Чобан кору	с. Помен
4.	287/03.05.2004 г.	062007	нива	4.810	IV	Топал тарла	с. Помен
5.	289/03.05.2004 г.	055009	нива	3.932	IV	Гаван гьол	с. Помен
6.	299/01.05.2004 г.	002019	нива	6.500	III	Синан дере	с. Помен
7.	3639/19.03.2013 г.	060024	нива	31.581	IV	Чилекчи ялак	с. Помен

8.	3641/19.03.2013 г.	090024	нива	15.632	V	Меретени	с. Помен

2. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем вкупом след провеждане на публичен търг с явно наддаване за срок от 10 (десет) години имотите частна общинска собственост от *Таблица № 2*, находящи се в землището на с. Помен, с. Могилино и с. Баниска, Община Две могили, област Русе:

Таблица № 2

№ по ред	АОС	Имот №	НТП	ПЛОЩ, ДКА	КАТ.	ГОД. НАЕМНА ЦЕНА, ЛВ.	МЕСТНОСТ	ЗЕМЛИЩЕ
1.	281/03.05.2004 г.	080004	нива	3.400	IV	95,20	Чобан кору	с. Помен
2.	284/03.05.2004 г.	075016	нива	1.000	IV	43,00	Асърлъка	с. Помен
3.	285/03.05.2004 г.	071012	нива	4.880	IV	209,83	Киселджи бурун	с. Помен
4.	286/03.05.2004 г.	067011	нива	3.500	IV	98,00	Чобан кору	с. Помен
5.	287/03.05.2004 г.	062007	нива	4.810	IV	134,68	Топал тарла	с. Помен
6.	289/03.05.2004 г.	055009	нива	3.932	IV	110,10	Гаван гьол	с. Помен
7.	296/01.05.2004 г.	026001	нива	4.884	VI	122,10	Коджабалък	с. Помен
8.	299/01.05.2004 г.	002019	нива	6.500	III	195,00	Синан дере	с. Помен
9.	3427/25.11.2010 г.	000302	нива	4.000	VII	92,00	Меретени	с. Помен
10.	3639/19.03.2013 г.	060024	нива	31.581	IV	1357,98	Чилекчи ялак	с. Помен
11.	3462/29.11.2010 г.	069008	нива	0.251	IV	7,03	Чобан кору	с. Помен
12.	3641/19.03.2013 г.	090024	нива	15.632	V	625,28	Меретени	с. Помен
13.	1783/05.06.2009 г.	005011	полска култура	0.209	IV	5,85	Кориите	с. Могилино
14.	1790/20.07.2009 г.	005023	полска култура	1.391	IV	38,95	Кориите	с. Могилино
15.	1807/05.06.2009 г.	007016	полска култура	1.849	V	49,92	Юртлука	с. Могилино
16.	1809/05.06.2009 г.	007032	полска култура	1.451	V	39,18	Юртлука	с. Могилино
17.	1810/05.06.2009 г.	007033	полска култура	0.783	V	21,14	Юртлука	с. Могилино
18.	1811/05.06.2009 г.	007035	полска култура	0.482	V	13,01	Юртлука	с. Могилино
19.	2406/26.02.2010 г.	105026	нива	1.021	V-0.521, III-0.500	29,07	Каваклъка	с. Баниска
20.	2407/26.02.2010 г.	126027	нива	1.147	VII-0.972, IV-0.175	27,26		с. Баниска
21.	2408/26.02.2010 г.	135006	нива	0.785	IX	14,92	Калимана	с. Баниска
22.	2409/26.02.2010 г.	140016	нива	1.750	IX	33,25	Калимана	с. Баниска
23.	2413/26.02.2010 г.	152007	нива	0.831	X	14,13	Бъзовски баир	с. Баниска

Общо: 96,069 дка	**Общо: 3376,87 лв.**

Забележка:

Имот № 080004 с площ от 6.899 дка е включен в Таблица № 2 само с обработваемата част в размер на 3.400 дка в землището на с. Помен;

Имот № 075016 с площ от 11.844 дка е включен в Таблица № 2 само с обработваемата част в размер на 1.00 дка в землището на с. Помен;

Имот № 071012 с площ от 17.312 дка е включен в Таблица № 2 само с обработваемата част в размер на 4.88 дка в землището на с. Помен;

Имот № 026001 с площ от 9.88 дка е включен в Таблица № 2 само с обработваемата част в размер на 4.884 дка в землището на с. Помен.

3. Началната годишна наемна цена при провеждането на търга да бъде 3 376,87 лева общо (три хиляди триста седемдесет и шест лева и осемдесет и седем стотинки) за всички имоти заедно съгласно т. 1.2. от Приложение № 3 „Тарифа за началния размер на месечния наем за 1 дка при предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд и общински рибарници" от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе.

3.1. Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

3.2. 15 % от средствата, постъпили от наем да бъдат преведени по сметката на с. Помен, с. Могилино и с. Баниска съгласно чл. 5, ал. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе.

4. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

5. В случай, че в срок до 22.12.2020 г. се яви лице, което отговаря на условията, посочени в § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), земите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, които са предмет на това решение и за които ще бъде сключен договор за наем, подлежат на коригиране.

6. В тридневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да представи копие от същия в Общински съвет.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Ст. Димитров)**