ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ • ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул."България"84, тел./факс 08141/22 54, e-mail:obshtina@dvemogili.bg

VII – МИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0884/854 752, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 953

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 48/22.02.2019 г.

По тринадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 6, т. 4, чл. 37и и чл. 37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 60, ал. 1 от АПК и чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 64 от 12.02.2019 г. след проведено поименно гласуване със 17 (седемнадесет) гласа „За", 0 (нула) глас „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на пасища, мери и ливади от ОПФ за индивидуално ползване през стопанската 2019/2020 г.

2. Определя списък с размера, местоположението и цена на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване за 2019/2020 г. – Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящето решение.

3. Дава съгласие, към Приложение № 1 да бъдат включени пасищата, мерите и ливадите, които ще бъдат освободени след прекратяване или промяна (съгласно изискванията на чл. 37 м от ЗСПЗЗ) на договорите на ползвателите, които не отговарят на изискванията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ.

4. Приема Годишен план за паша за 2019/2020 година, Приложение № 2, представляващо неразделна част от настоящето решение, което съдържа размера и местоположението на мерите и пасищата за индивидуално ползване на територията на съответното землище, правила за ползването на мерите и пасищата на територията на общината, задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата.

5. Определя за общо ползване мери и пасища, за пашуване на колективни стада и на животновъди, които нямат собствени или наети мери и пасища, останали извън обхвата на Приложение № 1 и на отдадените под наем имоти.

6. Пасища, мери и ливади от ОПФ да се предоставят под наем на лица, които са приложили към заявлението си:

- ✓ копие от документ за самоличност за физическите лица или нотариално заверено пълномощно и копие от документ за самоличност на упълномощеното лице;
- ✓ копие от документ за регистрация или единен идентификационен код на юридическото лице или едноличния търговец съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър;

- ✓ копие от документ за самоличност на физическото лице, представляващо търговеца при провеждането на процедурата или документ за самоличност и нотариално заверено пълномощно на упълномощено от него лице;
- ✓ декларация за липса на данъчни задължения, както и за задължения към Държавен фонд "Земеделие", към държавния и общинския поземлен фонд и за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ по образец, одобрен от министъра на земеделието и храните;
- ✓ копие на актуална регистрационна карта като земеделски производители;
- ✓ декларация за спазване на правилата и изискванията за ползване на общински имоти – пасища, мери и ливади по образец на Община Две могили;
- ✓ декларация в случай, че при разпределението, земеделския стопанин желае да получи за 1 ЖЕ по-малка площ от максимално установената в закона или желае в друго населено място.

7. Срок за подаване на заявленията до 10.03.2019 г.

8. Дава съгласие, при подадени заявления в срок до 10.03.2019 г. от правоимащи животновъди да бъде извършено разпределение от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, за индивидуално ползване на имотите или части от тях, попадащи в колона Площ в слоя „Площи допустими за подпомагане" (ПДП) от Приложение № 1, съобразно броя и вида на регистрираните от тях пасищни животни. При разпределението да се дава предимство на кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти да се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. Да се отчита наличието на притежавани или ползвани на правно основание от заявителя пасища, мери и ливади.

9. Дава съгласие, при недостиг на пасища и мери в дадено землище или когато заявителя реално ползва за паша площи в съседни землища, да се извършва допълнително разпределение в землище на съседни населени места до достигане на нормата по чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ или до изчерпване на имотите от ОПФ.

10. Дава съгласие, въз основа на протоколите на комисията по чл. 37и, ал. 6 и 7 от ЗСПЗЗ и след заплащане на наемната цена, кмета на общината да сключва договори за наем със срок на действие от 5 стопански години, считано от 2019/2020 г.

11. Определя размера на наемната цена за отдаване под наем за индивидуално ползване на пасища, мери и ливади от землищата на Община Две могили по пазарен механизъм, чрез изготвени 150 броя Експертни оценки за определяне на справедлива годишна наемна вноска за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от землищата на Община Две могили.

12. Дава съгласие, преди сключване на договори, списъка с размера и мастоположението на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за индивидуално ползване за 2019/2020 г. по Приложение № 1 да бъде актуализиран с финалния слой „Постоянно затревени площи" за кампания 2018 г. и слой „Площи допустими за подпомагане" за 2019 г.

13. Дава съгласие, при сключване на договор за имот, който изцяло или частично не попада в специализирания слой „Площи, допустими за подпомагане" да не се дължи заплащане на наемната цена за площта извън слоя, като за договорите по т. 8 това условие е валидно за две стопански години от сключването на договора.

14. Дава съгласие, при наличие на останали свободни пасища след извършеното разпределение да бъдат проведени последователно търгове за предоставянето им под наем първо само на животновъди, а в последствие на животновъди и лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, като договорите за наем се сключват за една стопанска година.

15. Определя начална тръжна цена на имотите, предмет на бъдещите търгове в размер на определената наемна цена в т. 11.

16. Договорите по т. 14, сключени през календарната 2019 г., със срок една стопанска година са валидни за 2019/2020 г.

17. Дава съгласие, пашата в имоти извън обхвата на Приложение № 1 и на отдадените под наем имоти да е свободна и безвъзмездна за нерегистрирани, съгласно чл. 7 от ЗПЗП земеделски стопани.

18. На основание чл. 60 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящето решение.

19. Възлага на кметовете на кметства и кметските наместници на в Община Две могили контрола по изпълнение и спазване на Правилата за ползване на общинските пасища и мери от страна на ползвателите.

20. Възлага на Кмета на община Две могили да организира изпълнението на настоящето решение.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Ст. Димитров)**