ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ • ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул."България"84, тел./факс 08141/22 54, e-mail:dvemogili@mbox.digsys.bg

VII – МИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0884/854 752, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 474

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 23/28.02.2017 г.

По седемнадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 6, т. 4, 37и и 37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 60, ал. 1 от АПК и чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 139 от 16.02.2017 г. със 17 (седемнадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на пасища, мери и ливади от ОПФ за общо и индивидуално ползване.

2. Определя списък с размера и местоположението на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за общо ползване за 2017 г. – Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящето решение.

3. Определя списък с размера, местоположението и цена на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване за 2017 г. – Приложение № 2, представляващо неразделна част от настоящето решение.

4. Дава съгласие, към Приложение № 2 да бъдат включени пасищата, мерите и ливадите, които ще бъдат освободени след прекратяване или промяна на договорите на ползвателите, които не отговарят на изискванията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ.

5. Приема годишен план за паша за 2017 година, който съдържа: размера и местоположението на мерите и пасищата за индивидуално ползване на територията на съответното землище, правила за ползването на мерите и пасищата на територията на общината, задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата.

6. Пасища, мери и ливади от ОПФ да се предоставят под наем на лица, които са приложили към заявлението си:

6.1. копие от документ за самоличност за физическите лица или нотариално заверено пълномощно и копие от документ за самоличност на упълномощеното лице;

6.2. копие от документ за регистрация или единен идентификационен код на юридическото лице или едноличния търговец съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър;

6.3. копие от документ за самоличност на физическото лице, представляващо търговеца при провеждането на процедурата, или документ за самоличност и нотариално заверено пълномощно на упълномощено от него лице;

6.4. декларация за липса на данъчни задължения, както и за задължения към Държавен фонд "Земеделие", към държавния и общинския поземлен фонд и за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ по образец, одобрен от министъра на земеделието и храните;

6.5. копие на актуална регистрационна карта като земеделски производители;

6.6. декларация за спазване на правилата и изискванията за ползване на общински имоти – пасища, мери и ливади;

6.7. декларация в случай, че при разпределението земеделски стопанин желае да получи за 1 ЖЕ по-малка площ от максимално установената в закона;

7. Срок за подаване на заявленията до 10.03.2017 г.

8. Дава съгласие при подадени заявления в срок до 10.03.2017 г. от правоимащи животновъди да бъде извършено разпределение от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, за индивидуално ползване на имотите или части от тях попадащи в колона Площ в слоя „Постоянно затревени площи" (ПЗП) от Приложение № 2, съобразно броя и вида на регистрираните от тях пасищни животни. При разпределението да се дава предимство на кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти да се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. Да се отчита наличието на притежавани или ползвани на правно основание от заявителя пасища, мери и ливади.

9. Дава съгласие при подадени заявления в срок до 10.03.2017 г. от правоимащи животновъди, които са сключили договори преди последните изменения на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ (изм. и доп. ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), да участват в разпределението за пасищата, мерите и ливадите между правоимащите, съобразно броя и вида на регистрираните си пасищни селскостопански животни, като за новите площи се сключва нов договор.

10. Дава съгласие при недостиг на пасища и мери в дадено землище или когато заявителя реално ползва за паша площи в съседни землища, да се извършва допълнително разпределение в землище на съседни населени места до достигане на нормата по чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ или до изчерпване на имотите от ОПФ.

11. Дава съгласие, въз основа на протоколите на комисията по чл. 37и, ал. 6 и 7 от ЗСПЗЗ и след заплащане на наемната цена, кмета на общината да сключва договори за наем със срок на действие от 5 стопански години.

12. Дава съгласие при сключване на договор за имот, който изцяло или частично не попада в специализирания слой „Площи, допустими за подпомагане" да не се дължи заплащане на наемната цена за площта извън слоя като за договорите по т. 8 това условие е валидно за две стопански години от сключването на договора.

13. Дава съгласие при наличие на останали свободни пасища след извършеното разпределение, да бъдат проведени последователно търгове за предоставянето им под наем първо само на животновъди, а в последствие на животновъди и лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние като договорите за наем се сключват за една стопанска година.

14. Определя начална тръжна цена на имотите, предмет на бъдещите търгове в размер на 10.00 лева на декар.

15. Договорите по т. 12, сключени през календарната 2017 г., със срок една стопанска година са валидни за 2017/2018 г.

16. Дава съгласие пашата в имоти извън обхвата на приложение № 1 и № 2 да е свободна и безвъзмездна за нерегистрирани, съгласно чл. 7 от ЗПЗП земеделски стопани.

17. Дава съгласие Програмата за управление на общинската собственост за 2017 г. – раздел IV, т. 1.3, да бъде допълнена с имотите по приложение № 2.

18. На основание чл. 60 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящето решение.

19. Възлага на кметовете и кметските наместници на населените места на Община Две могили контрола по изпълнение и спазване на Правилата за ползване на общинските пасища и мери от страна на ползвателите.

20. Възлага на Кмета на община Две могили да организира изпълнението на настоящето решение.

Приложение:

1. Годишен план за паша за 2017 г.

2. Приложение № 1 – списък на имотите за общо ползване, представляващо неразделна част от годишния план за паша.

3. Приложение № 2 – списък на имотите за индивидуално ползване, представляващо неразделна част от годишния план за паша.

4. Заявление с вх. № 704/16.02.2017 г. от Председателя на Сдружение с нестопанска цел „Поминък” на животновъдите от град Две могили, село Пепелина и село Широково.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Айдън Карамехмедов)**