О Б Щ И Н А Д В Е М О Г И Л И • О Б Л А С Т Р У С Е

7150 Две могили, бул."България"84, тел./факс 08141/22 54, e-mail:dvemogili@mbox.digsys.bg

VII – МИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0884/854 752, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 353

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 18/30.09.2016 г.

По девета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 20, ал. 1 и чл. 50 т. 3 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и т. 1.2 от Приложение № 3 „Тарифа за началния размер на месечния наем за 1дка при предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд и общински рибарници" от същата наредба и Докладна записка с вх. № 498 от 16.09.2016 г. с 16 (шестнадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да бъдат включени в т. 1.7 на Раздел IV от Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 година, приета с Решение № 73 по Протокол № 6/29.01.2016 г. на Общински съвет Две могили имотите, описани в Приложение № 1 към настоящата докладна записка.

2. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем, след провеждане на публичен търг с явно наддаване имотите, описани в Приложение № 1, находящи се в землището на с. Острица, община Две могили, област Русе, с начин на трайно ползване „Нива" и "Друга посевна площ", III, VI и IX категория за срок от 10 (десет) години.

3. Началната годишна наемна цена при провеждането на търга да бъде съгласно т. 1.2. от Приложение № 3 „Тарифа за началния размер на месечния наем за 1дка при предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд и общински рибарници" от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе, както следва:

№	Имот №	площ, дка	АОС №	НТП	Категория	Ед. Цена/дка	Сума
1	046043	5,3	657	НИВА	VI	25,00 лева	132,50
2	000151	2,875	303	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	86,25
3	000161	2,087	304	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	62,61
4	060016	0,31	316	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	9,30
5	060017	0,413	317	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	12,39
6	060018	0,732	318	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	21,96
7	060019	0,451	319	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	13,53
8	060020	0,448	320	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	13,44
9	060021	0,437	321	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	13,11

10	060023	1,142	322	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	34,26
11	060028	2,9	324	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	87,00
12	060029	0,331	325	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	9,93
13	060030	2,687	326	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	80,61
14	060033	2,179	327	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	65,37
15	060035	0,71	329	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	21,30
16	060036	0,654	330	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	19,62
17	060037	0,521	331	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	15,63
18	060038	0,686	332	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	20,58
19	060039	7,923	333	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	237,69
20	060041	0,417	334	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	12,51
21	062002	0,692	365	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	IX	19,00 лева	13,15
22	062004	1,531	366	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	IX	19,00 лева	29,09
23	062006	1,649	367	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	IX	19,00 лева	31,33
24	064002	1,01	376	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	30,30
25	064005	0,798	377	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	23,94
26	064006	0,677	378	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	20,31
27	064008	0,591	379	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	17,73
28	064010	1,017	380	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	30,51
29	064011	2,35	381	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	70,50
30	064012	1,746	382	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	52,38
31	064013	1,611	383	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	48,33
32	064015	4,557	384	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	III	30,00 лева	136,71
33	065005	3,027	468	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	VI	25,00 лева	75,68
34	065006	0,228	469	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	VI	25,00 лева	5,70
35	065007	0,752	470	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	VI	25,00 лева	22,56
36	065008	1,035	471	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	VI	25,00 лева	25,88
37	065025	1,336	518	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	VI	25,00 лева	33,40
38	066022	1,965	543	ДРУГА ПОСЕВНА ПЛОЩ	VI	25,00 лева	49,13
Общо:		**59.775 дка**			**Общо:**		**1 686.22**

3.1. Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

3.2. 15 % от средствата, постъпили от наем да бъдат преведени по сметката на с. Острица, съгласно чл. 5, ал. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе.

4. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

5. В случай, че в срок до 22.12.2020 г. се яви лице, което отговаря на условията, посочени в § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), земите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, които са предмет на това решение и за които ще бъде сключен договор за наем, подлежи на коригиране.

6. В тридневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да представи копие от същия в Общински съвет.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Байчо Георгиев)**