ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ • ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул."България"84, тел./факс 08141/22 54, e-mail:dvemogili@mbox.digsys.bg

VII – МИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0884/854 752, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 281

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 13/15.07.2016 г.

По осма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8 ал. 1, от Закона за общинската собственост, чл. 20 ал. 1, чл. 50 т. 3 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе, във връзка с т. 1.2, от Приложение № 3 „Тарифа за определяне на началния размер на дължимия наем за 1 дка при предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд и общински рибарници" от същата Наредба и Докладна записка с вх. № 375 от 04.07.2016 г. със 17 (седемнадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да бъде включен в т. 1.7 на Раздел IV (четвърти) от Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 година, приета с Решение № 73 по Протокол № 6/29.01.2016 г. на Общински съвет Две могили имота представляващ „Нива" с площ 4.735 дка (четири декара, седемстотин тридесет и пет квадратни метра) представляваща имот № 001008 по картата на възстановената собственост на земеделската земя в землището на с. Баниска, община Две могили, ЕКАТТЕ 02587, местността „Каваклъка", III (трета) категория, при граници и съседи: север имот № 001001 – нива на Иван Кръстев, изток - имот № 000373 – полски път на общината, юг - имот № 001002 – нива на Н – ци Велико Петков, предмет на Акт за частна общинска собственост № 2366 от 26.02.2010 г. на Кмета на Община Две могили.

2. Да бъде отдаден под наем, след провеждане на публичен търг с явно наддаване недвижимия имот описан в т. 1 за срок от 6 (шест) години.

3. Началната годишна наемна цена при провеждането на търга да бъде 30.00 лева (тридесет лева) за декар, съгласно т. 1.2 от Приложение № 3 „Тарифа за определяне на началния размер на дължимия наем за 1 дка при предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд и общински рибарници" от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе.

3.1. Стъпка на наддаване-10 % (десет процента) от началната цена.

3.2. 15 % от средствата, постъпили от наем да бъдат преведени по сметката на с. Баниска, съгласно чл. 5, ал. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе.

4. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

4.1. Изпълнение на решението по т. 1.

5. В случай, че в срок до 22.12.2020 г., се яви лице, което отговаря на условията, посочени в § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), земите по чл. 19, ал. 1 от

ЗСПЗЗ, които са предмет на това решение и за които ще бъде сключен договор за наем, подлежи на коригиране.

6. В три дневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да представи копие от същия в Общински съвет.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Байчо Георгиев)**