ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ • ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул."България"84, тел./факс 08141/22 54, e-mail:dvemogili@mbox.digsys.bg

VII – МИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0884/854 752, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 130

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 7/19.02.2016 г.

По двадесет и седма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, чл. 49, чл. 50, т. 1 и т. 4.1 от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на кв. м. за отдаване под наем на общински нежилищни имоти" от Наредба № 7 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 125 от 16.02.2016 г. с 15 (петнадесет) гласа „За", 0 (нула) глас „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем след провеждане на публично оповестен конкурс за срок от 5 (пет) години свободните помещения във функционално обособена част „бивш рентген", състоящ се от четири кабинета и коридор с полезна площ 110 кв. м. на първи етаж в Триетажна сграда с идентификатор 20184.1.1565.1 – бивша Поликлиника, находяща се в имот с идентификатор 20184.1.1565 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Две могили, предмет на Акт за публична общинска собственост № 3725 от 24.03.2015 година на кмета на Община Две могили.

2. Начална месечна цена при провеждане на конкурса – 22.00 (двадесет и два) лева.

3. Специфични условия на конкурса:

- До участие в конкурса се допускат само участници, които осъществяват специализирана доболна медицинска помощ по договор с РЗОК град Русе. Доказва се с представяне на договор с РЗОК за съответната година;
- Отдаваният имот да се използва по предназначението посочено в Решението на Общински съвет - Две могили или за други здравни цели;
- Да осигурят за своя сметка обзавеждането и оборудването на имота съобразно предназначението му;
- Разходите по извършването на вътрешно преустройство, поради използване на имота за здравни цели, различни от предназначението по акт за ползване, са за сметка на наемателя.

4. Критерии за оценяване:

К1 – оферта относно експлоатацията на имота

- До 2 специалиста – 10 точки
- До 4 специалиста –20 точки
- До 6 специалиста – 30 точки
- ДО8 специалиста и повече– 40 точки

К2 – Предложена месечна наемна цена:

- При предложена цена еднаква с началната конкурсна цена – 10 точки;
- При предложена цена по-висока от началната конкурсна цена до 20% – 20 точки;
- При предложена цена по-висока от началната конкурсна цена над 20% – 30 точки;

К3– Насрещни предложения благоприятни за общината и населението- 30 точки.

Комплексна оценка: КО = К1+ К2 + К3

КО=100 е максималният брой точки, който може да получи една оферта

5. Упълномощава Кмета на Община Две могили, да предприеме необходимите действия за изпълнението решението на Общинския съвет.

6. В три дневен срок от подписването на договора за наем да представи копие от същия в Общински съвет.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Байчо Георгиев)**