ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ • ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул."България"84, тел./факс 08141/22 54, e-mail:dvemogili@mbox.digsys.bg

VI – ТИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0884/854 752, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 512

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 32/29.11.2013 г.

По петнадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4, и ал. 5 от от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37о и чл. 37п от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 80 във връзка с чл. 81, ал. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление под наем и за разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 425 от 18.11.2013 г. с 16 (шестнадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържали се"

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на общински мери за общо и индивидуално ползване през 2014 г. на земеделски стопани-животновъди и/или техни сдружения, отглеждащи пасищни животни на територията на община Две могили.

2. Утвърждава списък на парцелите, включени в специализирания слой по чл. 8 от Наредба № 5/2010г. за условията за допустимост за подпомагане на земеделските парцели по схеми за плащане на площ и за общите и регионални критерии за постоянни пасища, за общо и индивидуално ползване по населени места, актуални към 2013 г. - Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

3. Приема годишен план за паша и правила за ползване и поддържане на общинските мери и пасища в добро земеделско и екологично състояние за 2014 г. /Приложения № 2 /.

4. Задължава Кмета на Община Две могили да изготви списък с данни за земеделските стопани и техните сдружения, регистрирани като юридически лица, и отглежданите от тях животни, до 31.01.2014 г.

4.1. В сдружения на земеделски стопани, регистрирани като юридически лица от едно населено място може да участват земеделски стопани-животновъди от съседни населени места, в рамките на община Две могили.

4.2. При наличие на повече от едно сдружение в населеното място и/или при различни начини на ползване (общо или индивидуално), разпределянето на пасищата да се извърши чрез постигане на споразумение между страните, изразено в писмена форма. При отсъствие на такова, разпределението да се извърши служебно от кмета или кметския наместник на населеното място съвместно съвместо със специалиста от Общинска служба „Земеделие и гори" към общинска администрация, пропорционално на броя и вида на животните.

5. След задоволяване на нуждите на животновъдите и/или техни сдружения за общо ползване на общинските пасища и мери, съобразно броя на отглежданите от тях животни, наличините свободни физически блокове, определени в Приложение № 1 могат да се предоставят под наем или аренда за „индивидуално ползване", съгласно чл. 37п от ЗСПЗЗ на отделни животновъди притежаващи регистриран животновъден обект на територията на общината или на лица, жители на община Две могили, които поемат задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за срок до 5 (пет) години. По искане на арендатора или наемателя договорът може да се сключи и за по-кратък срок.

6. Определя нормативи за минимална площ на ползване на общинските мери и пасища по категории животни, както следва :

6.1. за животни от рода на едър рогат добитък над – минимум 8 дка/за едно животно.

6.2. за овце и кози – минимум 2 дка за едно животно.

6.3. за еднокопитни животни/коне, магарета, катъри - минимум 10 дка за едно животно.

7. Настоящето решението на Общинския съвет е правно основание за „общо ползване" на мерите и пасищата за целите на чл. 41 от Закона за подпомагане на земеделските производители. Ползвателите по този критерий подават заявление в Община Две могили с приложен списък на членовете и броя на притежаваните от тях животни. Същите сключват договор за една година и заплащат такса, съгласно чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ в размер на 6 лева/дка (шест лева) от получените директни плащания в 14 дневен срок от получаването им.

8. Дава съгласие за отдаване под наем или под аренда на общинските мери и пасища за индивидуално ползване на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни на територията на Община Две могили чрез публично оповестен търг.

9. Ползвателите по т. 8 трябва да отглеждат регистрирани в Системата за идентификация на животните и регистъра на животновъдните обекти на Националната ветеринарномедицинска служба, както следва:

9.1. 10 или повече животни от рода на ЕРД;

9.2. 50 или повече овце майки или 50 или повече кози майки, или 50 или повече овце и кози майки;

9.3. 5 или повече еднокопитни.

10. Определя начална тръжна цена в размер на 6 (шест) лева.

10.1. В тръжната документация да бъдат включени:

10.1.1. обстоятелството, че сключването за наем или аренда не гарантира подпомагането на земеделските стопани;

10.1.2. данни към момента на обявяването на търга относно включването на имотите в специализирания слой по чл. 8 от Наредба 5/ 2010г. на МЗХ за условията за допустимост за подпомагане на земеделските парцели по схеми за плащане на площ и за общите и регионални критерии за постоянни пасища;

10.1.3. солидарна отговорност на лицата в случай, че кандидатът е сдружение на животновъди, което не е юридическо лице;

10.1.4. изискването да не се преотдават мерите и пасищата на трети лица;

10.1.5. минималните изисквания за поддържане на мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние са задължителни и отговорност на наемателя/арендатора и тяхното нарушаване е основание за предсрочно прекратяване на договора.

10.1.6. Договорът за наем или аренда се сключва за 5 (пет) години, а по искане на ползвателя и за по – кратък срок."

11. Договорите за наем или аренда на общинските мери и пасища с ползватели, сключили договор за индивидуално ползване, ежегодно се актуализират до 15 май. Ако след очертаването на площите в Системата за идентификация на земеделските парцели, посочените в договора площи са различни от очертаните, по искане на наемателя кметът

може да сключи допълнително споразумение за тяхното уточнение и корекция. Стопаните, кандидатсвали по мярка 214 «Агроекологични плащания» от ПРСР имат приоритетно право на удължаване договора, до изтичане срока на задълженията, поети с първоначалното кандидатстване по мярката.

12. Дава съгласие при сключване на договор за не по-малко от 3 /три/ години ползвателят да има право да поставя временни ограждения с цел по-доброто стопанисване и опазване на пасищата, но при условие, че не блокира достъпа на други стада до местата за паша и водопоите или като осигури необходимите прокари за селскостопанските животни.

13. Поставянето на временни навеси и ограждения се извършва по реда съответно на чл. 56, ал. 2 и чл. 147, ал. 1. т. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

14. Възлага на кметовете и кметските наместници на Община Две могили, контрола по изпълнение и спазване на Правилата за ползване на общинските пасища и мери от страна на ползвателите и задължението при констатирани нарушения своевременно да уведомяват кмета на община Две могили.

15. Възлага на Кмета на Община Две могили да организира изпълнението на настоящето решение.

Приложение:

1. Списък на парцелите, идентифицирани в Системата за идентификация на земеделските парцели за 2013 г. по населени места, идентификатор по БЗС и площ - Приложение № 1.

2. Правила за ползване на мерите и пасищата на територията на Община Две могили – Приложение № 2.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Иларионова) **(Хр. Ефтимова)**