ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ • ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул."България"84, тел./факс 08141/22 54, e-mail:dvemogili@mbox.digsys.bg

VI – ТИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0884/854 752, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 149

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 8/26.04.2012 г.

По дванадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4, и ал. 5 от от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37о, ал. 1 и ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 80 във връзка с чл. 81, ал. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление под наем и за разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 189 от 20.04.2012 г.,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на общински мери за общо и индивидуално ползване през 2012 г. на земеделски стопани-животновъди и/или техни сдружения, отглеждащи пасищни животни на територията на община Две могили.

2. Утвърждава списък на парцелите, идентифицирани в Системата за идентификация на земеделските парцели за 2012 г. за „общо ползване" по населени места идентификатор по БЗС и площ - Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящето решение.

3. Приема годишен план за паша и правила за ползване и поддържане на общинските мери и пасища в добро земеделско и екологично състояние в съответствие със Заповед № РД 09-616/21.07.2010 г. на Министъра на земеделието и храните (Приложения № 2).

4. В сдружения на земеделски стопани, регистрирани като юридически лица от едно населено място може да участват земеделски стопани-животновъди от съседни населени места, в рамките на община Две могили.

5. При наличие на повече от едно сдружение в населеното място и/или при различни начини на ползване (общо или индивидуално), разпределянето на пасищата да се извърши чрез постигане на споразумение между страните, изразено в писмена форма. При отсъствие на такова, разпределението да се извърши служебно от кмета или кметския наместник на населеното място, пропорционално на броя и вида на животните.

6. Настоящето решението на Общинския съвет е правно основание за „общо ползване" на мерите и пасищата за целите на чл. 41 от Закона за подпомагане на земеделските производители. Ползвателите по този критерий сключват договор и заплащат такса, съгласно чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ в размер на 6 лева/дка (шест лева) от получените директни плащания в 14 (четиринадесетдневен) срок от получаването им.

7. След задоволяване на нуждите на животновъдите и/или техни сдружения за колективно ползване на общинските пасища и мери и при наличие на свободни физически

блокове, както и в случай на непроявен интерес за общо ползване, пасищата и мерите определени в Приложение № 1 могат да се предоставят под наем или аренда за „индивидуално ползване”, съгласно чл. 37п от ЗСПЗЗ на отделни животновъди или на лица, жители на община Две могили или развиващи производствена дейност на територията на общината, които поемат задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за срок 5 (пет) години, след организиран публичен търг или конкурс. По искане на арендатора или наемателя договорът може да се сключи и за по-кратък срок.

8. Във връзка с т. 7, след влизане в сила на решението на Общинския съвет, кмета на общината издава заповед, с която се определят: наемателя, реда, начина и условията на плащане на цената за индивидуално ползване на пасищата и мерите.

9. Въз основа на проведен публичен търг или конкурс и след извършено плащане и представен от наемателя надлежен документ за платена цена, кметът на община Две могили сключва договори за наем с ползвателите по чл. 37 п. ал. 1 от ЗСПЗЗ за „индивидуално ползване” за предоставените им пасища и мери, при липса на задължения от тяхна страна към Община Две могили. Договорите се сключват за 5 (пет) години, а по искане на ползвателя и за по-кратък срок, при определена начална годишна наемна цена в размер на 6.00 (шест) лева на декар площ.

10. Договорите за индивидуално ползване за 2012 г. да се сключват след представяне на платежен документ за внесена сума в размер на 50 % от дължимата годишна наемна цена като остатъкът да бъде изплатен до 25.12.2012 г., за което ползвателят издава запис на заповед в полза на община Две могили.

11. Дава съгласие при сключване на договор за не по-малко от 3 /три/ години ползвателят да има право да поставя временни ограждения с цел по-доброто стопанисване и опазване на пасищата, но при условие, че не блокира достъпа на други стада до местата за паша и водопоите или като осигури необходимите прокари за селскостопанските животни.

12. Поставянето на временни навеси и ограждения се извършва по реда съответно на чл. 56, ал. 2 и чл. 147, ал. 1. т. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

13. Сключването на договор за наем или аренда за ползване на обявените по този ред пасища и мери от ОПФ не гарантира подпомагане на земеделските производители по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.

14. Възлага на кметовете и кметските наместници на Община Две могили, контрола по изпълнение и спазване на Правилата за ползване на общинските пасища и мери от страна на ползвателите и задължението при констатирани нарушения своевременно да уведомяват кмета на община Две могили.

15. Възлага на кмета на община Две могили да организира изпълнението на настоящето решение.

Приложение:

1. Списък на парцелите, идентифицирани в Системата за идентификация на земеделските парцели за 2012 г. по населени места, идентификатор по БЗС и площ - Приложение № 1.

2. Правила за ползване на мерите и пасищата на територията на Община Две могили – приложение № 2

Гласували 16 (шестнадесет) съветника

„За” *- 16 гласа*
„Против” *- 0 гласа*
„Въздържал се” *- 0 гласа*

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**
(М. Иларионова) **(Хр. Ефтимова)**