ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. / факс 08141 / 9208, тел. централа: 08141 / 9205; 9207;

Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

VIII – МИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

Екз. № 1

П Р О Т О К О Л

№ 40

Днес, **25 ноември 2022 година**, в 9.00 часа, в конферентната зала на Община Две могили, започна четиридесетото редовно заседание на VIII – мия Общински съвет – Две могили.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Уважаеми колеги общински съветници,

Уважаеми господин Кмете,

Уважаема госпожо Председетел на Общинска избирателна комисия,

Уважаеми гости,

Дами и господа,

За днес, 25.11.2022 г. е насрочено провеждането на 40 – тото заседание на VIII – мия Общински съвет в Община Две могили.

Преди да преминем към съществената част от нашата работа, искам да дам думата на Председателя на Общинската избирателна комисия, която да обяви тяхно решение.

Анелия Петрова – Председател на Общинска избирателна комисия в град Две могили:

Уважаеми колеги общински съветници,

Уважаеми господин Кмете,

Уважаеми господин Председател на Общинсия съвет,

Като Председател на Общинската избирателна комисия в град Две могили обявявам взето от нас решение за избор на общински съветник на мястото на Драгомир Дамянов Драганов от Политическа партия Съюз на демократичните сили, както следва:

1. С Решение № 170 – МИ от 04.11.2022 г. обявяваме за избран за общински съветник лицето Милка Христова Трифонова.

Следва общинския съветник да положи предвидената в член 32, алинея 1 от ЗМСМА клетва устно и подпише клетвена декларация.

За целта, ще помоля г-жа Трифонова да дойде до мен, да слуша какво казвам и да повтаря след мен – ясно и високо.

Председателят на Общинската избирателна комисия започва да чете клетвата, а г-жа Трифонова – я повтаря.

"Заклевам се
в името на Република България
да спазвам Конституцията и законите на страната
и във всичките си действия
да се ръководя
от интересите на гражданите от Община Две могили
и да работя за тяхното благоденствие."

ЗАКЛЕХ СЕ!

Моля общинският съветник Милка Христова Трифонова да удостовери полагането на клетвата си с подписването на клетвената декларация.

Г-жа Трифонова отива при Председателя на Общинската избирателна комисия и подписва предварително подготвената клетвена декларация.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

На заседанието на Общинския съвет от общо 13 (тринадесет) общински съветника, присъстват 12 (дванадесет).

Отсъства – Юлияна Кънчева Тодорова, която е в болничен.

Заседанието на Общинския съвет е редовно и може да взема решения.

Откривам настоящото заседание на съвета.

В работата му ще вземат участие: г-н Божидар Борисов – Кмет на Община Две могили; г-жа Красимира Русенова – Зам.-кмет на Общината; г-н Георги Великов – Зам.-кмет на Общината; г-жа Мариета Петрова – Секретар на Общината; кметове на кметства и кметски наместници.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, проектът за дневен ред на настоящото редовно заседание ви е раздаден предварително.

Преди да преминем към обсъждане и гласуване на дневния ред искам да ви уведомя, че след насрочване на настоящото редовно заседание в деловодството на Общинския съвет постъпи докладна записка, която следва да бъде разгледана извънредно днес, а именно: Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 357/23.11.2022 г., относно: Изменение на Решение № 694, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 39/28.10.2022 г.

Докладната записка е разгледана на заседание на първа комисия и по нея ще докладва г-жа Христина Ефтимова.

Предлагам тя да бъде включена за разглеждане в дневния ред на настоящото редовно заседание под т. 26, а т. 26 да стане съответно т. 27.

Имате ли вие други предложения за изменение или допълнение на дневния ред?

Няма.

Който е съгласен с така предложения проект за дневен ред, да стане дневен ред на настоящото редовно заседание на Общинския съвет, моля да гласува с вдигане на ръка.

Против.

Въздържали се.

Няма.

При последвалото гласуване, Общинският съвет с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържали се”, прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка от Владимир Витанов с вх. № 323/03.11.2022 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кмета на Кметство село Кацелово за 2022 г. и проблемите, които стоят пред него**.**

Докладва: Галя Додева – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

2. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 328/07.11.2022 г., относно: Изменение и допълнение на Решение № 549, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол №30/31.03.2022 г., изменено и допълнено с Решение № 678, прието с Протокол № 38/30.09.2022 г.

Докладва: Ахмед Недрет – *член на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

3. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 329/08.11.2022 г., относно: Приемане на Културен календар на Община Две могили за 2023 г.

Докладва: Ивайло Пенев – *председател на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

4. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 330/08.11.2022 г., относно: Годишен доклад за състоянието на защитата при бедствия на територията на община Две могили и готовността за зимен експлоатационен сезон 2022-2023 г.

Докладва: Соня Неделчева – Нечева – *председател на Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности”.*

5. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 331/08.11.2022 г., относно: Информация за извършените промени по бюджета на Община Две могили по реда на чл. 125, ал. 1 и чл.112, ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 40, ал. 1 от Наредба № 6 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Две могили, област Русе за трето тримесечие на 2022 година.

Докладва: Соня Неделчева – Нечева – *член на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

6. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 332/08.11.2022 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Пепелина за периода м. октомври 2021 г. до м. октомври 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Докладва: Галя Додева – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

7. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 333/08.11.2022 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Острица за периода м. октомври 2021 г. до м. октомври 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Докладва: Румен Марков – *председател на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

8. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 335/09.11.2022 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Широково през последната година и проблемите, които стоят пред него.

Докладва: Галя Додева – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

9. Докладна записка от Мехмед Чолаков с вх. № 339/10.11.2022 г., относно: Вземане на решение за участие в Общо събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД – Русе.

Докладва: Ахмед Недрет – *секретар на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

10. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 341/11.11.2022 г., относно: Одобряване на окончателен проект за Общ устройствен план на Община Две могили във фаза окончателен проект.

Докладва: Мехмед Мехмедов – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

11. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 342/11.11.2022 г., относно: Одобряване на скица-проект за делба на имоти с идентификатори 54362.69.101 и 54362.69.164 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица. Даване на съгласие за промяна начина на трайно ползване.

Докладва: Ивайло Димитров – *член на Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности”.*

12. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 344/14.11.2022 г., относно: Продажба на терен попадащо в парцел VI в кв. 40 по плана на с. Каран Върбовка, община Две могили, област Русе, заедно с построената в него масивна двуетажна сграда, представляваща „Жилище за специалисти“ по Акт за частна общинска собственост № 140/20.04.2000 г.

Докладва: Ивайло Пенев – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

13. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 345/14.11.2022 г., относно: Изменение и допълнение на Решение № 475, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 26/26.11.2021 г., изменено и допълнено с Решение № 550, прието с Протокол № 30/31.03.2022 г.

Докладва: Соня Неделчева – Нечева – *член на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

14. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 346/14.11.2022 г., относно: Допълнение на приложение 7 от Решение № 562 прието с протокол № 31/20.04.2022 г., изменено и допълнено с решение № 629/29.07.2022 г.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

15. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 348/15.11.2022 г., относно: Допускане на изработване на Проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП – ПЗ/ за ПИ с идентификатори 20184.142.373 и 20184.142.374 изграждане на Сгради за производствени и складови дейности извън урбанизираната територия, с начин на трайно ползване земеделска земя в местност "ПРЪЧКАЛЪКА" на гр. Две могили, като същите се обединяват в нов поземлен имот с проектен идентификатор 20184.142.377 за обект: „Сгради за производствени и складови дейности", намираща се в Поземлен имот с новообразуван идентификатор 20184.142.377, "ПРЪЧКАЛЪКА" на град Две могили, община Две могили, област Русе.

Докладва: Ивайло Пенев – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба".*

16. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 349/16.11.2022 г., относно: Промени по бюджета на Община Две могили към 30.11.2022 г. и актуализация на плана за капиталовите разходи за 2022 година.

Докладва: Христина Ефтимова – *председател на Комисията по „Бюджет и финанси".*

17. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 350/16.11.2022 г., относно: Изменение и допълнение на Решение № 671 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 38/30.09.2022 г.

Докладва: Румен Марков – *председател на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба".*

18. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 351/16.11.2022 г., относно: Провеждане на извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК – Русе.

Докладва: Ахмед Недрет – *секретар на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба".*

19. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 353/17.11.2022 г., относно: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост по Акт за общинска собственост № 4074/05.05.2020 г. в гр. Две могили, ул. „Чавдар Войвода" № 1, община Две могили, област Русе.

Докладва: Ивайло Димитров – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба".*

20. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 354/17.11.2022 г., относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор № 20184.2.4 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе по Акт за публична общинска собственост № 4528/14.11.2022 г.

Докладва: Румен Марков – *председател на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

21. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 355/17.11.2022 г., относно: Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК на инвестиции, финансира от ВиК оператора през 2021 г., като задължителни, поети като ангажимент при сключване на Договора от 01.01.2016 г. между Асоциацията по ВиК-Русе (чиито член е Община Две могили) и оператора ВиК ООД-Русе.

Докладва: Ахмед Недрет – *секретар на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

22. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 340/11.11.2022 г., относно: Разрешаване за изготвяне на Проект за ПУП /Подробен устройствен план /за ИПР/ Изменение на плана за регулация /и ИПУР/ Изменение план за улична регулация /на УПИ I - 1181 и ИПУР от ОТ: от ОТ 403 до ОТ 404, от ОТ 404 до ОТ 405, от ОТ 405 до ОТ 406, от ОТ 406 до ОТ 407, от ОТ 407 до ОТ 408, от ОТ 408 до ОТ 409. от ОТ 409 до ОТ 410 и от ОТ 403 и и изменение на квартали: квартали: кв. 95, кв. 117 и кв. 118 по плана на гр. Две могили, бул. "България" № 4.

Докладва: Мехмед Мехмедов – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

23. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 334/08.11.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Вероника Танева Ангелова за раждане на шесто дете – Петър Павлинов Петров.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

24. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 336/09.11.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Нурие Мурадова Юмерова за раждане на първо дете – Хюсеин Юмер Юмеров.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

25. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 352/17.11.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Несрин Хюсеинова Моллова за раждане на първо дете – Нурал Нурай Моллов.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

26. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 357/23.11.2022 г., относно: Изменение на Решение № 694, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 39/28.10.2022 г.

Докладва: Христина Ефтимова – *председател на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

27. Изказвания, питания, становища и предложения от граждани.

<u>Първа точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Владимир Витанов с вх. № 323/03.11.2022 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кмета на Кметство село Кацелово за 2022 г. и проблемите, които стоят пред него**.**

Докладва: Галя Додева – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

Към 30.10.2022 г. жителите на село Кацелово с постоянен адрес са 583 души, а с настоящ адрес - 119 души. В приход за отчетния период са събрани 27 893,72 лв. Това са само плащанията, извършени през касата на кметството. През месец октомври тази година, за пореден път частично е изкърпена отсечката от Кацелово до разклона за с. Червен, която през Нисово и Щръклево свързва жителите с Русе. Проблем остава състоянието на моста над река „Черни лом”. Съоръжението се нуждае от ремонт. То се поддържа от Областно пътно управление и към настоящия момент този въпрос все още не е намерил решение. Двамата работници в кметството поддържат зелените площи и гробищните паркове. В ход е процедурата по разширяването на християнския гробищен парк в селото, който е основно почистен от дървета и храсти. За осигуряване на сметосъбирането в селото има разположени достатъчно контейнери тип „Бобър”. Графикът се спазва. Доставени са два нови контейнера, а негодните са бракувани. Състоянието на закритите сметища и торище е задоволително. В началото на годината са били основно почистени и снабдени с предупредителни табели, но въпреки това, случаи

на неправомерно изхвърляне на отпадъци все още има. След вече извършения основен ремонт на сградата на кметството, здравната служба е преместена в центъра, което изключително улеснява всички жители. Общопрактикуващ личен лекар е д-р Младен Димитров, който три пъти в седмицата посещава Кацелово. Голяма част от хората са записани при него, а друга част са при д-р Попова. Големият проблем е липсата на автобусна линия, което прави невъзможно ползването на медицинска помощ в близките градове при необходимост, особено от по-възрастните хора и тези, които не разполагат с личен транспорт. 40 са учениците, които пътуват до Две могили. Детската градина в Кацелово се посещава от 8 деца, 6 от които са от Кацелово и 2 от с. Каран Върбовка.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба" разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

В разискванията по първа точка участие взеха:

1. Владимир Витанов – Кмет на Кметство село Кацелово:

Аз искам да обърна внимание на Кмета на Общината, да се преразгледа статута на старата сграда на здравната служба, тъй като е започнала да се руши, влизат и подрастващи, които чупят и мястото става опасно.

2. Божидар Борисов – Кмет на Общината:

За предстоящата 2023 година планираме тази сграда да бъде заложена в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за продажба.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Владимир Витанов с вх. № 323/03.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

След приключване на разискванията по първа точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с Решение № 488 по Протокол № 27/29.12.2021 г. и Докладна записка с вх. № 323 от 03.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 700

1. Приема за сведение Информация за резултатите от дейността на Кмета на Кметство село Кацелово за 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Приложение: Информация за резултатите от дейността на Кмета на Кметство село Кацелово за 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Втора точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 328/07.11.2022 г., относно: Изменение и допълнение на Решение № 549, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол №30/31.03.2022 г., изменено и допълнено с Решение № 678, прието с Протокол № 38/30.09.2022 г.

Докладва: Ахмед Недрет – *член на Комисията по „Бюджет и финанси”:*

Съгласно § 60 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ЗИДДОПК) е предвидено месечните обезпечения и отчисления за 2021 г. по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за периода от 1 януари 2021 г. до 31 декември 2021 г. да останат по сметка на общината, която ги е събрала, и да се разходват по решение на общинския съвет чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетия от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци. Съгласно § 8 от ПЗР на Закона за изменение на Закона за корпоративното подоходно облагане същите разпоредби важат и за отчисленията по Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ за 2022 г.

С Решения № 549/31.03.2022 г. и № 678/30.09.2022 г. бе дадено съгласие за изразходването на част от месечните обезпечения и отчисления по ЗУО за 2022 г. за:

- погасителни вноски по безлихвени заеми към ПУДООС за 2022 г. за изграждане на компостираща и сепарираща инсталация и за закупуването на превозно средство за транспортиране на контейнери, част от за мобилно оборудване по проект „Доизграждане на регионална система за управление на отпадъци в регион Борово /Бяла, област Русе/ и довеждаща инфраструктура за външни връзки на площадката с републиканската пътна мрежа и мрежите на техническата инфраструктура“ към ПУДООС – 28817 лв.

- за извършване на морфологичен анализ на битовите отпадъци, събирани на територията на общината е депонирани в Регионално депо – Бяла.

С настоящото решение се цели да се даде съгласие за изразходването на останалата сума от отчисленията по ЗУО за 2022 г.

Комисията по „Бюджет и финанси” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по втора точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 328/07.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Изменение и допълнение на Решение № 549, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 30/31.03.2022 г., изменено и допълнено с Решение № 678, прието с Протокол № 38/30.09.2022 г.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По втора точка от дневния ред, Общинският съвет на основание §60 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, обн. ДВ бр. 105 от 11.12.2020 г., §8 от ПЗР на Закона за изменение на Закона за корпоративното подоходно облагане , обн.

ДВ бр. 17 от 01.03.2022 г., чл. 52, ал. 1, чл. 21, ал. 1, т. 6 и с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 1 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 124 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г. и чл. 39, ал. 1 от Наредба № 6 за условията и реда за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне и приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Две могили Общински съвет Две могили и Докладна записка с вх. № 328 от 07.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 701

1. Изменя и допълва на Решение № 549, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол №30/31.03.2022 г. , изменено и допълнено с Решение № 678, прието с Протокол № 38/30.09.2022 г., като създава нова на т.3 със следния текст „Дава съгласие събраните средства от отчисления по чл.60, ал.2, т.1 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за 2022 г. да се разходват, както следва:

- 13718 лв. за погасителни вноски по безлихвен заем към ПУДООС, финансирал закупуването на превозно средство за транспортиране на контейнери, част от за мобилно оборудване на Регионално депо гр. Бяла;
- 35000 лв. за закупуване на контейнери тип „Бобър", пластмасови кофи и кошчета за битови отпадъци;
- Остатъкът за издръжка депо за 2023 г.

2. Сегашната т. 3 от Решение № 678, взето на заседание на общински съвет – Две могили с Протокол № 38/30.09.2022 г. става т.4.

<u>Трета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 329/08.11.2022 г., относно: Приемане на Културен календар на Община Две могили за 2023 г.

Докладва: Ивайло Пенев – *председател на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика":*

Във връзка с традиционната подготовка на Културен календар за следващата година, ежегодно до 10 ноември председателите на народните читалища на територията на Община Две могили представят на кмета предложения за своята дейност. Въз основа на направените предложения общинска администрация е изготвила Културен календар за следващата година, който се приема от Общински съвет.

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика" разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по трета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 329/08.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По трета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 27, ал. 3 от същия закон, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 329 от 08.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 702

1. Приема Културен календар на Община Две могили за 2023 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението на Общински съвет.

Приложение: Културен календар на Община Две могили за 2023 г.

<u>Четвърта точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 330/08.11.2022 г., относно: Годишен доклад за състоянието на защитата при бедствия на територията на община Две могили и готовността за зимен експлоатационен сезон 2022-2023 г.

Докладва: Соня Неделчева – Нечева – *председател на Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности”:*

Постъпила е Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 330/08.11.2022 г., относно: Годишен доклад за състоянието на защитата при бедствия на територията на община Две могили и готовността за зимен експлоатационен сезон 2022-2023 г.

Докладът отразява дейности по планиране на защитата при бедствия и провеждането на спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи; информация за състоянието, обезпечеността от индивидуални средства за защита и готовността на постоянната комисия за защита на населението от бедствия, аварии и катастрофи в община Две могили; Дейности по оповестяването при бедствия; Дейности по обучението при защита при бедствия.

През месец септември е проведено учение-тренировка при възникване на пожар в ЗКПУ „Филип Тотю“ град Две могили.

Предприетите действия за предотвратяване разпространението на COVID-19 са според наложените мерки от Министерство на здравеопазването.

Отразена е и подготовката на Община Две могили за зимен сезон 2022-2023 г. Тук препоръката ми е, че би било добре ако е възможно и фирмите да се упоменат, които ще поемат снегопочистването.

Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

В разискванията по четвърта точка участие взеха:

1. Румен Марков – Общински съветник:

Имам няколко въпроса – тук е записано, че са сключени двигодишни договори за снегопочистването. Въпросът ми е какво се случва със селата Баниска и Помен?

В доклада в т. 12 е записано – „Организацията и контрола за недопускане на неправилно паркирали моторни превозни средства се осъществява, чрез съдействието на РУ на МВР – Две могили, с цел осигуряване на нормални условия за работа на снегопочистващата техника.“. Какви мерки ще се вземат за проблема с паркиралите автомобили?

2. Божидар Борисов – Кмет на Общината:

Както знаете селата Баниска и Помен се почистват от земеделските кооперации, които се намират на територията на селото. В действителност договор още няма сключен,

тъй като при попълването на обществената поръчка, трябва да се представят документи, които да настоящия момент тези две кооперации още не са представили. Предстоят ни разговори.

По отношение на паркиралите автомобили – както знаете през последните няколко месеца много активно работи комисията по безопастност на движението по пътищата и в тази връзка са взети редица мерки за този зимен сезон – промяна на паркирането на автомобилите; осветяване на пешеходните пътеки през зимния период. Най-вероятно до 1-2 седмици паркинга по ул. М. Горки ще бъде готов и по този начин паркирането на автомобили ще бъде забранено по бул. България. Винаги преди началото на зимния сезон провеждаме среща с Началника на РУ, такава ще бъде проведена и тази година, за да може колегите от РУ да си свършат работата.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 330/08.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По четвърта точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, и във връзка с Решение № 488, взето на заседание на Общински съвет-Две могили с Протокол № 27/29.12.2021 г. и Докладна записка с вх. № 330 от 08.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 1 (един) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 703

1. Приема Годишен доклад за състоянието на защитата при бедствия на територията на община Две могили и готовността за зимен експлоатационен сезон 2022-2023 г.

Приложение: *Годишен доклад за състоянието на защитата при бедствия на територията на община Две могили и готовността за зимен експлоатационен сезон 2022-2023 г.*

<u>Пета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 331/08.11.2022 г., относно: Информация за извършените промени по бюджета на Община Две могили по реда на чл. 125, ал. 1 и чл.112, ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 40, ал. 1 от Наредба № 6 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Две могили, област Русе за трето тримесечие на 2022 година.

Докладва: Соня Неделчева – Нечева – *член на Комисията по „Бюджет и финанси”:*

Комисията по „Бюджет и финанси” разгледа на свое заседание представената ни информация за извършените промени по бюджета на Община Две могили за трето тримесечие на 2022 г., която се внася на основание чл. 125, ал. 1 и ал. 4 и чл. 112, ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 40, ал. 4 от Наредбата № 6 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Две могили, област Русе, а те са следните:

През месец юли промените са следните:

Постъпила докладна записка от ЦНСТПЛУИ гр. Две могили за увеличение на разхода по § 10-12 с 50 лв.,§ 10-13 с 450 лв.,§ 10-30 със 17000 лв. и §52-05 с 1400 лв. и намаление на § 01-01 с 12000 лв. и § 10-15 с 6900 лв.

Постъпила докладна записка от ДЦПЛУ гр. Две могили за увеличение на разхода по § 10-30 с 500 лв. и намаление на § 10-16 с 500 лв.

Постъпила докладна записка от СУ „Св.св. Кирил и Методий“ гр. Две могили за увеличение на разхода по § 10-30 с 12987 лв. и § 19-81 с 13 лв., а се намаляват § 01-01 с 4000 лв., § 02-08 с 5000 лв., § 10-14 с 3000 лв., ; 10-51 с 1000 лв.

Постъпила докладна записка от ПГСС „К. А. Тимирязев“ гр. Две могили
за увеличаване на приходите по § 24-04 /нетни приходи от продажба на стоки и услуги/ със 145 лв. и за увеличаване на разходите по § 10-15 с 2500 лв. и § 10-30 с 4645 лв. и намаление на § 10-14 с 2500 лв. и § 10-20 С 4500 лв. в дейност „Професионални гимназии и паралелки“. В дейност „Други дейности по образованието“ се намалява § 10-15 с 450 лв., а се увеличава § 10-62 със същата сума.

Постъпила е докладна записка от Детска градина Две могили за промени в разходната част на местна дейност „Детски градини” – увеличение на § 10-30 с 2200 лв. и намаление на § 10-15 със същата сума.

Постъпила е докладна записка от Кметство Кацелово за промени в разходната част на дейност „Чистота” – увеличение на § 19-01 с 12 лв. и намаление на § 10-20 с 12 лв.

През месец август промените са следните:

Постъпила докладна записка от ПГСС „К. А. Тимирязев“ гр. Две могили за увеличаване на приходите по § 45-01 /получени дарения от страната/ със 5500 лв. лв. и за увеличаване на разходите по § 10-15 с 2500 лв. и § 10-30 с 3000 лв.

Постъпила докладна записка от ЦНСТПЛУИ гр. Две могили за увеличение на разхода по § 10-13 с 1000 лв. и намаление на § 10-15 със същата сума.

Постъпила е докладна записка от Център за обществена подкрепа гр. Две могили за намаление на разходите по § 01-01 с 5000 лв. и увеличение на разходите по § 02-02 с 1000 лв., § 10-11 с 2000 лв. и § 10-15 с 2000 лв.

Постъпила докладна записка от ЦПЛР гр. Две могили за намаление на § 01-01 с 800 лв. и увеличение на § 10-15 с 300 лв., § 10-16 с 300 лв. и § 10-20 с 200 лв.

Постъпила е докладна записка от Кметство Кацелово за промени в разходната част на дейност „Общинска администрация” – намаление на § 10-15 с 400 лв., §10-20 с 600 лв., § 10-51 с 250 лв. и увеличение на § 10-16 с 1944 лв. В дейност „Водоснабдяване“ се намалява § 10-16 с 300 лв. В дейност „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ се намалява § 10-15 с 564 лв. В дейност „Озеленяване“ се намалява § 10-15 с 500 лв. В дейност „Обредни домове и зали“ се увеличава § 10-15 със 700 лв. В дейност „Разходи некласифицирани в другите функции“ се намалява § 29-91 с 30 лв.

Постъпила е докладна записка от Кметство Чилнов за промени в разходната част на дейност „Чистота” – увеличение на § 10-20 с 1460 лв. и намаление на § 10-16 със същата сума.

Първостепенния разпоредител Община Две могили

Държавни дейности

В дейност „Други дейности по вътрешната сигурност“ се увеличава разхода по § 02-02 с 356 лв. и се намалява § 02-09 със същата сума. В дейност „Доброволни формирования“ се увеличава § 10-13 с 444 лв., а се намалява § 10-20 със същата сума.

Местни дейности

В дейност „Общинска администрация“ се намалява § 10-15 с 1600 лв., а се увеличават § 10-62 с 1200 лв.,§ 10-92 с 300 лв. и §19-01 със 100 лв. В дейност „Други дейности по културата“ се намалява § 10-15 с 4000 лв. и се увеличава § 10-20 със същата сума.

През месец септември промените са следните:

Постъпила е докладна записка от Център за обществена подкрепа гр. Две могили за намаление на разходите по § 01-01 със 7000 лв. и увеличение на разходите по § 02-02 със 7000 лв.

Постъпила е докладна записка от Кметство Помен за промени в разходната част на дейност „Общинска администрация” – намаление на § 10-15 със 700 лв., §10-51 с 240 лв., § 10-52 с 200 лв. и увеличение на § 10-16 с 1140 лв.

Постъпила докладна записка от Кметство Баниска за промени в разходната част на дейност „Обредни домове и зали” – намаление на § 10-15 с 500 лв. и увеличение на § 10-16 със 100 лв. и § 10-20 с 400 лв.

Становището на комисията по бюджет и финанси е предложеният ни проект на решение да бъде приет.

Разисквания по пета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 331/08.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Информация за извършените промени по бюджета на Община Две могили по реда на чл. 125, ал. 1 и чл.112, ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 40, ал. 1 от Наредба № 6 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Две могили, област Русе за трето тримесечие на 2022 година.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		

8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По пета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 1 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл.40, ал.4 от Наредба № 6 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 331 от 08.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 704

1. Приема за сведение Информация за извършените промени по бюджета на Община Две могили по реда на чл. 125, ал. 1 от Закона за публичните финанси за трето тримесечие на 2022 година.

<u>Шеста точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 332/08.11.2022 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Пепелина за периода м. октомври 2021 г. до м. октомври 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Докладва: Галя Додева – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба":*

В с. Пепелина към момента по постоянен адрес се водят 10 жители, по настоящ адрес - 41, а реално живеят 31 човека. Кметският наместник не разполага със собствен бюджет и за дейността си разчита на общинския бюджет. Към кметският наместник на с.

Пепелина и с. Широково има назначен работник, който да отговаря за чистотата и текущите нужди на селата. Има зачислен 1 бр. храсторез и 1 бр. бензинов трион, закупен през 2018 г. Поради липса на стабилна интернет връзка, а и поради малкия брой искания, по-голямата част от административното обслужване на физическите лица се извършва от общинската администрация в Две могили. Събираемост на местните данъци – 1 860лв., а на такса битови отпадъци – 8 551 лв. В село Пепелина няма промишлени предприятия. Има регистрирани повече от 10 животновъдни обекта, като повечето от тях са пчелини с общ брой на пчелните семейства повече от 1 000 семейства. В кравефермата, която има нови собственици се отглеждат кози. В същия стопански двор се оборудва нова птицеферма за отглеждане на бройлери, която вече функционира, а в една от прилежащите стари постройки се отглеждат телета. Рибарникът продължава да работи. В близост до него на частните ливади покрай р. Черни Лом, също се отглеждат телета. Към момента в село Пепелина няма търговски обект и заведения. Регистрираната къща за гости не приема гости, а от скоро е обявена и за продажба. Сметосъбирането се извършва по график. Електрозахранването е стабилно. Водоснабдяването е един от постоянните проблеми в с. Пепелина - прекъсванията в захранването понякога са ежедневни. Дългосрочно решение на проблема би било единствено пълната подмяна на водопровода в селото. Поетапно се подменят улични лампи и се добавят нови на неосветени места, когато има възможност. Снегопочистването се извършва своевременно и качествено. Един от основните проблеми в село Пепелина продължава да бъде лошото състояние на улиците, особено в Новата махала. За проблемните участъци се използва фрезован асфалт, но това е временно решение. Друг сериозен проблем е слабото покритие на мобилните оператори и липсата на стабилен интернет в селото. Все повече се засилва проблемът с нерегламентираното изхвърляне на отпадъци. За съжаление, трудно може да се направи нещо по въпроса, тъй като нарушенията се извършват по всяко време и на всякакви места и контролът и охраната на практика са невъзможни. От там извършителите няма как да бъдат установени и да бъдат взети мерки срещу тях.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по шеста точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 332/08.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По шеста точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с Решение № 488 по Протокол № 27/29.12.2021 г. и Докладна записка с вх. № 332 от 08.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 705

1. Приема за сведение Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Пепелина за периода м. октомври 2021 г. до м. октомври 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Приложение: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Пепелина за периода м. октомври 2021 г. до м. октомври 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Седма точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 333/08.11.2022 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Острица за периода м. октомври 2021 г. до м. октомври 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Докладва: Румен Марков – *председател на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба":*

Постъпила е информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Острица за периода м. октомври 2021 г. до м. октомври 2022 г. и проблемите, които стоят пред него. Както за всички населени места от нашата община, така и за село Острица можем да кажем, че населението намалява – 177 жители по постоянен адрес, а по настоящ – 212. Основните задачи, които са извършвани през отчетния период са почистването и благоустройството на селото. За съжаление кметския наместник разполага с един работник и един шофьор на шаси по чл. 9. Селото разполага с 52 контейнера, които са поддържани в прилично състояние, работят добре с ОП „Чистота"

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание информацията и излезе със становище тя да бъде приета в предложения и вид.

Разисквания по седма точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 333/08.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По седма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с Решение № 488 по Протокол № 27/29.12.2021 г. и Докладна записка с вх. № 333 от 08.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 13 (тринадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 706

1. Приема за сведение Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Острица за периода м. октомври 2021 г. до м. октомври 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Приложение: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Острица за периода м. октомври 2021 г. до м. октомври 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

<u>Осма точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 335/09.11.2022 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Широково през последната година и проблемите, които стоят пред него.

Докладва: Галя Додева – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

Към 31.10.2022г. жителите на село Широково с постоянен адрес са 27, а с настоящ 98. Всички жители на територията на селото са на възраст над 55 години. Състоянието на пътната мрежа е добро, с изключение на една от най-населените улици- улица „Чайка”. Не е асфалтирана и създава големи неудобства, както за жителите, така и за сметосъбирането или отстраняването на аварии. В селото има разположени 12 контейнера и 40 кофи раздадени на жителите за битов отпадък, които се обслужват по график. На територията на селото няма сметище, нито торище. При всяка проверка на РИОСВ са изрядни. Уличното осветление е в добро състояние. За изминалата година са подменени 2 лампи от уличната мрежа, и са поставени 2 бр. на нови места.

Незадоволително е състоянието на ВиК мрежата .Честите аварии се отстраняват, но проблемите идват в последствие след дъждовете. Хубава новина е, че интернета е вече на задоволително ниво. Това разбира се е много важно както за жителите, така и за туристите които ще бъдат все повече и повече благодарение на Кале-Широково-една уникална бъдеща туристическа дестинация. Кметският наместник се грижи за около 20 души, на които през ден им пазарува хранителни продукти и лекарства, при нужда ги води и до лекар. Личен лекар за с.Широково е Д-р Попова. Фелдшер Румяна Рускова има приемен ден всеки четвъртък от седмицата, но от около една година тя не е посещавала село Широково. Налага се кметския наместник да ходи да им взема лекарствата.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по осма точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 335/09.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По осма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с Решение № 488 по Протокол № 27/29.12.2021 г. и Докладна записка с вх. № 335 от 09.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 707

1. Приема за сведение Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Широково през последната година и проблемите, които стоят пред него.

Приложение: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Широково през последната година и проблемите, които стоят пред него.

Девета точка от дневния ред:

Докладна записка от Мехмед Чолаков с вх. № 339/10.11.2022 г., относно: Вземане на решение за участие в Общо събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД – Русе.

Докладва: Ахмед Недрет – *секретар на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

В деловодството на Общински съвет град Две могили е постъпила покана с вх. № 337 от 09.11.2022 г. от инж. Илиан Милев – Управител на „ВиК“ ООД – град Русе за свикване на Общо събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД – Русе на 28.11.2022 г., от 10:30 часа в сградата на Дружеството – град Русе, ул. „Добруджа“ № 6, на основание чл. 138, ал. 2 от Търговския закон, което ще се проведе при следния дневен ред:

1. Вземане на решение за провеждане на конкурсна процедура за избор на управител на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, град Русе във връзка с чл. 21, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 9, ал. 2 от Наредбата за изискванията и критериите за ВиК операторите и квалификацията на персонала им, приета с Постановление № 11 на Министерски съвет от 23.01.2018 г. /обн., ДЗ, бр. 9 от 2018 г./.

2. Възлагане на Министъра на регионалното развитие и благоустройството да проведе конкурсна процедура за избор на управител на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, град Русе по реда и условията на Закона за публичните предприятия, Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и утвърдените със Заповед № РД – 02 – 14 – 796 от 17.08.2018 г., изм. със Заповед № РД – 02 – 14 – 815 от 24.09.2021 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството Правила за провеждане на конкурси за управители и членове на съвети на директорите на търговските дружества, осъществяващи дейности по стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системи в качеството им на ВиК оператори.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по девета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Мехмед Чолаков с вх. № 339/10.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Вземане на решение за участие в Общо събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД – Русе.*

№	**ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ**	**Г Л А С У В А Л**		
		„ЗА”	**„ПРОТИВ”**	**„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”**
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По девета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 15 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и

местната администрация, чл. 68, ал. 1 от Наредба № 16 за условията и реда за упражняване правата на собственост на община Две могили в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност с община Две могили, област Русе, чл. 3, ал. 2, т. 7 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и покана за свикване на Общо събрание на съдружниците с вх. № 337 от 09.11.2022 г. и Докладна записка с вх. № 339 от 10.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 708

1. Упълномощава инж. Георги Ангелов Великов – зам. – кмет на Община Две могили да представлява Община Две могили на Общото събрание на съдружниците на „ВиК" ООД Русе, насрочено за 28.11.2022 г., 10:30 часа.

2. По т. 1 от Дневния ред, упълномощеният представител да гласува ***„ЗА"*** за провеждане на конкурсна процедура за избор на управител на „Водоснабдяване и канализация" ООД, град Русе във връзка с чл. 21, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 9, ал. 2 от Наредбата за изискванията и критериите за ВиК операторите и квалификацията на персонала им, приета с Постановление № 11 на Министерски съвет от 23.01.2018 г. /обн., ДЗ, бр. 9 от 2018 г./.

3. По т. 2 от Дневния ред, упълномощеният представител да гласува ***„ЗА"*** за възлагане на Министъра на регионалното развитие и благоустройството да проведе конкурсна процедура за избор на управител на „Водоснабдяване и канализация" ООД, град Русе по реда и условията на Закона за публичните предприятия, Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и утвърдените със Заповед № РД – 02 – 14 – 796 от 17.08.2018 г., изм. със Заповед № РД – 02 – 14 – 815 от 24.09.2021 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството Правила за провеждане на конкурси за управители и членове на съвети на директорите на търговските дружества, осъществяващи дейности по стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системи в качеството им на ВиК оператори.

<u>Десета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 341/11.11.2022 г., относно: Одобряване на окончателен проект за Общ устройствен план на Община Две могили във фаза окончателен проект.

Докладва: Мехмед Мехмедов – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

В условията на вече установено пазарно стопанство, развитието на частния сектор в производството и обслужването на населението, развитието на пазар на градски терени и друга недвижима собственост поставят началото на нов етап в устройството на населените места и нов подход при решение на натрупаните проблеми в тях и очертават насоки за бъдещото им развитие.

В същото време, Устройствения план на Община Две могили и Застроителните и регулационни планове са изработени при други териториални граници.

На основание чл.124, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Две могили е приел Решение № 394 взето по протокол № 26 от 31.05.2013 г за изработване на Общ устройствен план за територията на общината, по предложение на Кмета на Община Две могили, като е одобрил задание по чл. 125 от ЗУТ.

След проведена обществена поръчка за изработването на проект за ОУП на Община Две могили, придружен от Екологична оценка и Оценка за степента на въздействие на плана, е възложено на фирма „МАПТИЙМ“ ЕООД с управител Станислав Цонев и ръководител проект арх. Иво Баров.

През 2016 г. Община Две могили е сключила Споразумение под № РД-02-30-134/17.05.2016 г. с Министерство на регионалното развитие и благоустройство за финансово подпомагане изработването на проект на ОУП на Община Две могили по чл. 105, т. 1 от ЗУТ в размер на 80 % от стойността на сключения договор, който е на обща стойност 137 928,00 лв. с ДДС.

Съгласно Заданието за проектиране, планираната територия обхваща община Две могили с всички землища, включващи град Две могили и селата - Батишница, Бъзовец, Баниска, Помен, Могилино, Чилнов, Пепелина, Широково, Острица, Каран Върбовка, Кацелово, с обща площ 342,24 кв. км.

ОУП е документ, представящ визията за развитие на Община Две могили за период от 20 години. Главната цел е изграждане на комплексно устройство на общинската територия. Изпълнението му в пълен обем ще предложи възможности за превръщане на общината в мощен фактор за развитието на региона.

На основание чл. 127, ал.2 от ЗУТ, проектът е съгласуван със заинтересуваните централни и териториални администрации и експлоатационни дружества, а именно:

Министерство на културата /НИНКН/, РИОСВ-Русе, РЗИ - Русе, Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен, АПИ, ОПУ- Русе, ОД „Земеделие“- Русе, Регионална дирекция по горите, ВиК – Русе, ЕРП „Север“. При съгласуване са изразени положителни становища с и без препоръки.

Проведено е обществено обсъждане на предварителният проект на ОУП на 02.10.2020 г., както и консултации по Екологична оценка. По време на дискусията са постъпили предложения на граждани, фирми, неправителствени организации, които са взети в предвид при изработването на окончателния проект на ОУП.

Проведено е заседание на ОЕСУТ при община Две могили на 10.11.2022 г. в присъствието на представители на заинтересованите ведомства, на което са разгледани всички постъпили писмени становища. Констатирано е, че посочените в становищата не пълноти или забележки са отстранени и Окончателният проект за ОУП може да бъде приет.

На основание чл.127, ал.3 от ЗУТ, проектът за ОУП на Община Две могили е приет от ОЕСУТ с Протокол № 4/10.11.2022 г.

На основание чл.127, ал. 6 от ЗУТ, Общият устройствен план се одобрява от Общинския съвет по предложение на Кмета на общината.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по десета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 341/11.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По десета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 във връзка чл. 27, ал. 3 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 5 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 103, ал.1, т.1, чл. 104, ал. 1 и ал. 2, чл. 105, т. 1, чл. 106, чл. 126, ал. 4, т. 2 и чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, Протокол от проведено Обществено обсъждане на ОУП, Екологична оценка към него по чл.127, ал. 1 от ЗУТ, Решение № 1 от Протокол № 4/10.11.2022 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Две могили, изпълнени съгласувателни процедури по чл. 127, ал. 2 от ЗУТ и Докладна

записка с вх. № 341 от 11.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 709

1. Одобрява Общ устройствен план на Община Две могили във фаза окончателен проект /текстуална и графична части/.

2. Одобрява правилата и нормативите за прилагането на Общия устройствен план, неразделна част от него.

3. Решението за одобряване на общия устройствен план да се обнародва в Държавен вестник и да се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ. Одобреният Общ устройствен план да се публикува в интернет страницата на Община Две могили в 7-дневен срок от одобряването му.

4. Общият устройствен план може да се обжалва по реда на чл. 215, ал. 1 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в "Държавен вестник" на решението за одобряването му от собствениците на недвижими имоти, непосредствено засегнати от неговите предвиждания. Обжалването не спира изпълнението на плана.

5. Кметът на общината представя за приемане от общинския съвет ежегоден доклад за изпълнението на общия устройствен план на общината и прави предложения за изменение на плана, ако такова се налага.

<u>Единадесета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 342/11.11.2022 г., относно: Одобряване на скица-проект за делба на имоти с идентификатори 54362.69.101 и 54362.69.164 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица. Даване на съгласие за промяна начина на трайно ползване.

Докладва: Ивайло Димитров – *член на Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности”:*

Община Две могили е собственик на имоти, както следва: поземлен имот с идентификатор 54362.69.101 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица, общ. Две могили, обл. Русе, вид собственост – Общинска публична, вид територия – земеделска, категория 3, НТП „Пасище“, с площ 14606 кв. м. и поземлен имот с идентификатор 54362.69.164 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.

Острица, общ. Две могили, обл. Русе, вид собственост – Общинска публична, вид територия – земеделска, НТП „Скали“, с площ 124536 кв. м.

В деловодството на Община Две могили е постъпило искане – молба с наш вх. № 4743/ 08. 11. 2022 год. от „Грийн проджекс дивелъпмънт“ ООД, ИЕК 206659792, гр. Пловдив, район Западен, бул. „Копривщица“ № 39, ет. 3, ап. 9 относно визуализиране в КККР на с. Острица на съществуващ транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 54362.36.131, който имот е част от Фотоволтаичен комплекс-Две могили.

Поради теренни особености единствения реален достъп до ПИ 54362.36.131, който е част от ФЕЦ Кацелово 195MW, може да се осъществи по съществуващ по терена полски път. Въпросния път в КККР на с. Острица попада на имоти с идентификатори 54362.69.101 с НТП-Пасище и 54362.69.164 с НТП „Скали“, като и двата имота са общинска публична собственост. Представена е скица-проект за изменение на КККР, като се предлага да се предприемат необходимите действия по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица на територията на имоти с идентификатори 54362.69.101 с НТП-Пасище и 54362.69.164 с НТП „Скали“, с цел допълване на поземлен имот с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ представляващ съществуващ полски път, както е посочено в приложената скица - проект.

Поземлени имоти с идентификатор 54362.69.101 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица и идентификатор 54362.69.164 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица са земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. Съгласно разпоредбата на § 14 от ПЗР към Закона за опазване на земеделските земи, в срок от 5 години от влизане в сила на закона, земите по чл. 19, ал. 1 от ЗСППЗЗ се предоставят на общините само при условията на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, както и за изпълнение на обекти на техническата инфраструктура, за изпълнение на дейности по предоставени права по Закона за подземните богатства и на други проекти, за които съгласно закон се допуска принудително отчуждаване. Образуването и нанасянето на новия поземлен имот с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ не противоречи на законовите разпоредби, тъй като предвидения начин на ползване попада в хипотезите на закона, когато земите по чл. 19, ал. 1 се предоставят за обекти на техническата инфраструктура.

Настоящото предложение е свързано с това да се направи изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри и се образуват пет нови поземлени имота, съгласно приложената скица – проект. За реализирането на делбата е необходимо решение на Общински съвет, тъй като по същество делбата представлява действие на разпореждане с недвижимия имот и съгласно чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА: „Общински съвет приема

решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства“.

Становището на четвърта комисия е предложеният ни проект на решение в докладната записка да бъде приет.

Разисквания по единадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 342/11.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Одобряване на скица-проект за делба на имоти с идентификатори 54362.69.101 и 54362.69.164 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица. Даване на съгласие за промяна начина на трайно ползване.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По единадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 342 от 11.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 710

1. Одобрява скица-проект за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри, с която се извършва делба на поземлен имот с идентификатор 54362.69.101 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица, общ. Две могили, обл. Русе, вид собственост – Общинска публична, вид територия – земеделска, категория 3, НТП „Пасище", с площ 14606 кв. м. и поземлен имот с идентификатор 54362.69.164 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица, общ. Две могили, обл. Русе, вид собственост – Общинска публична, вид територия – земеделска, НТП „Скали", с площ 124536 кв. м., , като се обособяват пет самостоятелни имота, както следва:

1.1 Поземлен имот с идентификатор 54362.69. нов имот по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица, с площ от 3017 кв. м., трайно предназначение – земеделска територия, начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път", собственост – общинска публична.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 54362.69. нов имот по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица, произлязъл от 54362.69.101, с площ от 8361 кв. м., трайно предназначение – земеделска територия, начин на трайно ползване „Пасище", собственост – общинска публична.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 54362.69. нов имот по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица, произлязъл от 54362.69.101, с площ от 5030 кв. м., трайно предназначение – земеделска територия, начин на трайно ползване „Пасище", собственост – общинска публична.

1.4. Поземлен имот с идентификатор 54362.69. нов имот по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица, произлязъл от 54362.69.164, с площ от 81596 кв. м., трайно предназначение – земеделска територия, начин на трайно ползване „Скали", собственост – общинска публична.

1.5. Поземлен имот с идентификатор 54362.69. нов имот по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Острица, произлязъл от 54362.69.164, с площ от 41139 кв. м., трайно предназначение – земеделска територия, начин на трайно ползване „Скали“, собственост – общинска публична.

2. Упълномощава кмета да изпълни решението на Общински съвет.

Дванадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 344/14.11.2022 г., относно: Продажба на терен попадащо в парцел VI в кв. 40 по плана на с. Каран Върбовка, община Две могили, област Русе, заедно с построената в него масивна двуетажна сграда, представляваща „Жилище за специалисти“ по Акт за частна общинска собственост № 140/20.04.2000 г.

Докладва: Ивайло Пенев – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

Община Две могили е собственик на недвижим имот по Акт за частна общинска собственост № 140/20.04.2000 г. на Кмета на Община Две могили, а именно: терен с площ от 600 кв. м., съставляващо парцел VI в кв. 40 по плана на с. Каран Върбовка, Община Две могили, област Русе, с построената в него двуетажна масивна сграда „Жилище за специалисти“, със застроена площ 120 кв. м., строена през 1988 г., при граници и съседи: север – парцел 228, кв. 40, изток – улица, юг –улица.

Имота се намира на главната улица на населеното място в непосредствена близост до центъра и на около 150 м. от кметството. При огледа на имота се констатира, че водосточната система на покрива е изгнила и разместена, разместени са и керемидите, паднала мазилка по фасадата. Към настоящият момент Община Две могили има сключен договор за наем на едно помещение от цялата сграда.

Има проявен интерес за закупуване на гореописания имот от същото лице, което се помещава в сградата.

Съгласно чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост „Продажбата на имоти и вещи - частна общинска собственост се извършва след решение на общински съвет от Кмета на Общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс”.

Съгласно разпоредбата на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост „Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни оценки, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от независими лицензирани оценители”.

Данъчната оценка на имота съгласно удостоверение за данъчна оценка № 680401031/04.11.2022 г. е на стойност 4146,80 лв. (четири хиляди сто четиридесет и шест лева и осемдесет стотинки), а пазарната оценка съгласно изготвената Експертна оценка от независим лицензиран оценител е 14 673,00 лв. (четиринадесет хиляди шестотин седемдесет и три лева и нула стотинки).

Съгласно чл. 45, ал. 3 от ЗДДС и с оглед разпоредбите на Директива 2006/112/ЕО – доставките на сгради или части от тях, които не са нови, доставката на прилежащите към тях терени, както и учредяването и прехвърлянето на други вещни права върху тях, са освободени от облагане с ДДС.

Доставката на урегулиран поземлен имот (УПИ) подлежат на облагане с ДДС съгласно чл. 45, ал. 5 от ЗДДС, според която прехвърлянето на право на собственост върху УПИ по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) е облагаема доставка (с изключение на прилежащия терен към сгради, които не са нови).

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по дванадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 344/14.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Продажба на терен попадащо в парцел VI в кв. 40 по плана на с. Каран Върбовка, община Две могили, област Русе, заедно с построената в него масивна двуетажна сграда, представляваща „Жилище за специалисти“ по Акт за частна общинска собственост № 140/20.04.2000 г.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		

3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По дванадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 1, т. 1, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и връзка с чл. 45, ал. 3 и ал. 5 от Закона за данък върху добавената стойност и Докладна записка с вх. № 344 от 14.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 711

1. Дава съгласие да бъде заличен от Списъка на общинските жилища на територията на община Две могили, следният имот частна общинска собственост, именно: терен с площ от 600 кв. м., съставляващо парцел VI в кв. 40 по плана на с. Каран Върбовка, Община Две могили, област Русе, с построената в него двуетажна масивна сграда „Жилище за специалисти“, със застроена площ 120 кв. м., строена през 1988 г., при граници и съседи: север – парцел 228, кв. 40, изток – улица, юг – улица, съгласно Акт за частна общинска собственост № 140/20.04.2000 г. на Кмета на Община Две могили.

2. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV на Годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2022 година, следния имот частна общинска собственост, именно: терен с площ от 600 кв. м., съставляващо парцел VI в кв. 40 по плана на с. Каран Върбовка, Община Две могили, област Русе, с построената в него двуетажна масивна сграда „Жилище за специалисти“, със застроена площ 120 кв. м., строена през 1988 г., при граници и съседи: север – парцел 228, кв. 40, изток – улица, юг – улица, съгласно Акт за частна общинска собственост № 140/20.04.2000 г. на Кмета на Община Две могили.

3. Дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен търг с явно наддаване следният имот – частна общинска собственост, а именно: терен с площ от 600 кв. м., съставляващо парцел VI в кв. 40 по плана на с. Каран Върбовка, Община Две могили, област Русе, с построената в него двуетажна масивна сграда „Жилище за специалисти“, със застроена площ 120 кв. м., строена през 1988 г., при граници и съседи: север – парцел 228, кв. 40, изток – улица, юг – улица, съгласно Акт за частна общинска собственост № 140/20.04.2000 г. на Кмета на Община Две могили.

4. Общински съвет определя начална тръжна цена в размер на **15 006,96 лв.** (петнадесет хиляди и шест лева и деветдесет и шест стотинки) от които 13 003,21 лв. (тринадесет хиляди и три лева и двадесет и една стотинки) – освободени от облагане с ДДС и 1 669,79 лв. (хиляда шестстотин шестдесет и девет лева и седемдесет и девет стотинки) без ДДС или 2 003,75 лв. (две хиляди и три лева и седемдесет и пет стотинки) с ДДС при данъчна оценка на имота, в размер на 4 146,80 лв. (четири хиляди сто четиридесет и шест лева и осемдесет стотинки), и пазарната оценка в размер на **14 673,00 лв.** (четиринадесет хиляди шестотин седемдесет и три лева и нула стотинки) съгласно доклада на лицензиран оценител от месец ноември 2022 г.

4.1. Стъпка на наддаване – 2 % (два процента) от началната цена.

4.2. Тридесет процента от постъпленията от продажбата на общинският имот по т. 3 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

5. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

5.1. Изпълнение на решението по т. 1, т. 2 и т. 3.

5.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

5.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Тринадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 345/14.11.2022 г., относно: Изменение и допълнение на Решение № 475, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 26/26.11.2021 г., изменено и допълнено с Решение № 550, прието с Протокол № 30/31.03.2022 г.

Докладва: Соня Неделчева – Нечева – *член на Комисията по „Бюджет и финанси":*

С Решение № 475/26.11.2021 *г.*, изменено и допълнено с Решение 550/31.03.2022 г. взети на заседание на Общински съвет Две могили, се даде разрешение възстановените на общината отчисления по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ за 2020 г. да се разходват за издръжка на Регионално депо – град Бяла за 2020 и 2021 година, за закупуване на товарен автомобил до 3,5 тона тип самосвал за 20000 лв. и за челен кошов товарач 4000 лв. за нуждите на ОП „Чистота" и с 12822 лв. да се разплатят част от погасителните вноски по заеми за депото.

Поради настъпилата инфлация предвидените средства за закупуване на товарен автомобил и челен кошов товарач са крайно недостатъчни. Имайки предвид, че тези активи са втора употреба е трудно да се намерят фирми, склонни да участват в обществена поръчка. Ето защо в тази си част решението на Общинския съвет не беше изпълнено.

Предлагаме за сумата от 24000 лв. да се закупят следните дълготрайни и краткотрайни активи:

Актив	**Брой**	**Сума**
-Моторна четиритактова помпа	1	1405
-Дълбочинна сондажна помпа	1	1458
-Моторна кастрачка	1	1870
-Моторен храсторез	5	12850
-Моторен трион	1	1280
-Машина за обдухване	2	2036
-Мотофреза	1	1023
-Косачка за висока трева	2	2078
ОБЩО		24000

Комисията по „Бюджет и финанси” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по тринадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 345/14.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Изменение и допълнение на Решение № 475, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 26/26.11.2021 г., изменено и допълнено с Решение № 550, прието с Протокол № 30/31.03.2022 г.*

№	**ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ**	**Г Л А С У В А Л**		
		„ЗА”	**„ПРОТИВ”**	**„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”**
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По тринадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание § 60 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на

Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, обн. ДВ бр. 105 от 11.12.2020 г. чл. 52, ал. 1, чл. 21, ал. 1, т. 6 и с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 1 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 124 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2021 г. и чл. 39, ал. 1 от Наредба № 6 за условията и реда за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне и приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Две могили и Докладна записка с вх. № 345 от 14.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 712

1. Изменя и допълва т. 1 от Решение № 475/26.11.2021 г., взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 26 от 26.11.2021 г. и Решение № 550/31.03.2022 г., взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 30 от 31.03.2022 г., както следва: заличава думите „за закупуването на товарен автомобил до 3,5 тона тип самосвал – 20 000 лв., за закупуване на челен кошов товарач – 4 000 лв." и вместо тях добавя: „за закупуване на следните дълготрайни и краткотрайни активи:

-Моторна четиритактова помпа	1	1405
-Дълбочинна сондажна помпа	1	1458
-Моторна кастрачка	1	1870
-Моторен храсторез	5	12850
-Моторен трион	1	1280
-Машина за обдухване	2	2036
-Мотофреза	1	1023
-Косачка за висока трева	2	2078
ОБЩО		24000

<u>Четиринадесета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 346/14.11.2022 г., относно: Допълнение на приложение 7 от Решение № 562 прието с протокол № 31/20.04.2022 г., изменено и допълнено с решение № 629/29.07.2022 г.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”:*

Постъпило с предложение да се заплащат частично пътните разходи на служител в общинска администрация – специалист УТС в дирекция „Регионално развитие“. Това налага да се допълни Приложение 7 от Решение № 562 прието с Протокол № 31/20.04.2022 г., изменено и допълнено с Решение № 629/29.07.2022 г.

Комисията по „Бюджет и финанси” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по четиринадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 346/14.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Допълнение на Приложение 7 от Решение № 562, прието с Протокол № 31/20.04.2022 г., изменено и допълнено с Решение № 629/29.07.2022 г.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		

10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По четиринадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.2, т.1 от Правилник №1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 39, ал. 1 от Наредба № 6 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 346 от 14.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 713

1. Допълва приложение 7 от Решение № 562 прието с протокол № 31/20.04.2022 г. , изменено и допълнено с решение № 629/29.07.2022 г.с т. 17, както следва:

№	Име на пътуващия	%	Месторабота	Длъжност	Маршрут
17.	Цветомира Тодорова Цанева	85	Община Две могили	Специалист УТС	Бъзовец – Две могили - Бъзовец

2. Средствата за изплащане на пътни разходи на лицето по т. 1. 17 са за сметка на бюджета и се изплащат считано от 01.10.2022 г.

3. Упълномощава Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

Петнадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 348/15.11.2022 г., относно: Допускане на изработване на Проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП – ПЗ/ за ПИ с идентификатори 20184.142.373 и 20184.142.374 изграждане на Сгради

за производствени и складови дейности извън урбанизираната територия, с начин на трайно ползване земеделска земя в местност “ПРЪЧКАЛЪКА“ на гр. Две могили, като същите се обединяват в нов поземлен имот с проектен идентификатор 20184.142.377 за обект: „Сгради за производствени и складови дейности“, намираща се в Поземлен имот с новообразуван идентификатор 20184.142.377, “ПРЪЧКАЛЪКА“ на град Две могили, община Две могили, област Русе.

Докладва: Ивайло Пенев – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

Във връзка със заявление вх. № 22-3/14.10.2022г. от “АРОНИАДА-АГРО” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Русе, ул. «Черно море» № 8 е необходимо разрешение за изготвяне на Проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП – ПЗ/, придружен с Техническо задание и скица предложение – чертеж и регистър на засегнатите имоти за обект: „**Сгради за производствени и складови дейности** *”, намираща се в Поземлен имот с новообразуван идентификатор 20184.142.377, “ПРЪЧКАЛЪКА“ на гр.Две могили, общ. Две могили, обл. Русе* от „АРОНИАДА-АГРО” ЕООД с вх. № 22-3/14.10.2022 г. Новообразувания ПИ с идентификатор 20184.142.377 съгласно Общия Устройствен План (ОУП) на Община Две могили за Предимно производствена устройствена зона 4 (Пп).

ПУП-ПЗ за имота, в който ще се изграждат **Сгради за производствени и складови дейности**, намиращи се в имот с новообразуван идентификатор 20184.142.377, “ПРЪЧКАЛЪКА“ на гр.Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в който са посочени ограничителните линии за застрояване за „**Сгради за производствени и складови дейности“** със следните показатели:

Устройствена зона:	Пп
Плътност:	max 80%
Височина на застрояването:	10м
Височина на съоръженията:	Без ограничение
Кинт:	до 2,5
Необходима озеленена площ:	Min 20%
Начин на застрояване:	е - свободно

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по петнадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 348/15.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По петнадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал.1, т.11, чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 5 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общински съвет , неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията и Докладна записка с вх. № 348 от 15.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 714

1. Одобрява Техническо задание за изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП – ПЗ/ за обект: „Сгради за производствени и складови дейности ", намираща се в Поземлен имот с новообразуван идентификатор 20184.142.377, "ПРЪЧКАЛЪКА" на гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе.

2. Разрешава да се изработи Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП – ПЗ/ за обект: „Сгради за производствени и складови дейности ", намираща се в Поземлен имот с новообразуван идентификатор 20184.142.377, "ПРЪЧКАЛЪКА" на гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе.

3. Проектът по т. 2 да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните.

4. Упълномощава кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

<u>Шестнадесета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 349/16.11.2022 г., относно: Промени по бюджета на Община Две могили към 30.11.2022 г. и актуализация на плана за капиталовите разходи за 2022 година.

Докладва: Христина Ефтимова – *председател на Комисията по „Бюджет и финанси":*

Постъпила е докладна записка от Директора на ОП „Обществено хранене" за разместване на разходи по дейности и параграфи в рамките на утвърдения им бюджет.

Промените са следните: В дейност „Столове“ се намалява §02-08 с 1242 лв. В дейност „Домашен социален патронаж“ се увеличава §10-15 с 3258 лв., §10-62 със 162 лв., §19-81 със 16 и § 10-30 с 2500 лв. , а се намалява § 02-08 с 3400 лв., § 10-16 със 7200 лв. В дейност „Други дейности по туризма“ се увеличава § 10-16 със 7200 лв.

В разходната част се отразява Решение № 678 от 30.09.2022 г. на Общински съвет, с което е дадено съгласие натрупаните за 2022 г. средства по чл.64 от Закона за управление на отпадъците в размер на 16776 лв. да бъдат разходвани за морфологичен анализ на битовите отпадъци, като Резерва се намалява с горепосочената сума, а се увеличава в дейност „Чистота“ § 10-20.

В инвестиционната програма също настъпват промени:

- Увеличава се стойността на обект „Ремонт и реконструкция на улица «Васил Априлов» в гр. Две могили-ППР” със **70 лв.** за такса по тарифите на МВР.
- Увеличава се стойността на обект „Ремонт и реконструкция на ул."Бозвели"в гр. Две могили със **70 лв.** за такса по тарифите на МВР.
- Увеличава се стойността на обект „Ремонт и реконструкция на ул."Н.Й.Вапцаров" в гр. Две могили със **70 лв.** за такса по тарифите на МВР.
- Добавя се обект „Реконструкция и/или рехабилитация на улица „Стоян Терзиев“ в гр. Две могили, Община Две могили“ на стойност 150 лв. за такса по тарифите на МВР.
- Добавя се обект „Реконструкция и/или рехабилитация на улица „Св.св. Кирил и Методий“ в гр. Две могили, Община Две могили“ на стойност 150 лв. за такса по тарифите на МВР.
- Добавя се обект „Реконструкция и/или рехабилитация на улица „Пловдив“ в гр. Две могили, Община Две могили“ на стойност 150 лв. за такса по тарифите на МВР.
- Добавя се обект „Реконструкция и/или рехабилитация на улица „Филип Тотю“ в гр. Две могили, Община Две могили“ на стойност 150 лв. за такса по тарифите на МВР. За четирите улици средствата са от приходи от продажби и се намалява Резерва с общо 600 лв.
- Намалява се стойността на обект „Закупуване на високопроходим автомобил“ със 7288 лв., като тези средства се насочват за издръжка и обслужване на новопридобития актив.
- Добавя се нов обект „Изграждане на система за контрол на достъпа в ПИ 20184.1.1565“ на стойност 4078 лв. Средствата са от приходи от продажби и се намалява Резерва с тази сума.
- Във връзка с Докладна записка № 345/14.11.2022 г. за разпределение на възстановените отчисления по чл.60 и чл.64, от инвестиционната програма на общината

отпадат обекти „Закупуване на челен кошов товарач“ на стойност 8000 лв. и „Закупуваане на товарен автомобил до 3,5 т тип самосвал“ на стойност 20000 лв.

Освободените средства са за:

- „Моторна четиритактова помпа“ на стойност 1405 лв.
- „Дълбочинна сондажна помпа“ на стойност 1458 лв.
- „Моторна кастрачка“ на стойност 1870 лв.
- „Моторен храсторез 5 бр.“ на стойност 12850 лв.
- „Моторен трион“ на стойност 1280 лв.
- Намалява се стойността на обект „Изграждане на тенис-корт, детска площадка и фонтан в ПИ с идентификатор 20184.1.2878“ с 210 лв., които се отнасят към улиците „Васил Априлов“, „Бозвели“ и „Н. Й. Вапцаров“.

Комисията по „Бюджет и финанси” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет, като в Приложение 2 във функция 6 наименованието на обект „Инженеринг "Изграждане на подпорна стена" - I-ви етап с височина до 2 м /от О.Т. 159 до О.Т. 264/, II-ри етап с височина до 2 м /от О.Т. 159 до О.Т. 158/“, става „Изграждане на плътна ограда по южната граница на ПИ с идентификатор 20184.1.2878 от регулационния план на град Две могили, община Две могили, област Русе“.

Разисквания по шестнадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 349/16.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Допълнение на Приложение 7 от Решение № 562, прието с Протокол № 31/20.04.2022 г., изменено и допълнено с Решение № 629/29.07.2022 г.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев			+

3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**11**	**0**	**1**

По шестнадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 1 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 39, ал. 1 от Наредба № 6 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 349 от 16.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 1 (един) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 715

1. Променя бюджета на Община Две могили към 30.11.2022 г. в приходната и разходната част по мероприятия и параграфи, съгласно Приложение 1.

2. Приема актуализирания план за капиталовите разходи, финансирани с целева субсидия от Републиканския бюджет и от собствени средства на Община Две могили за 2022 г., съгласно Приложение 2.

3. Общинският съвет упълномощава Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за актуализиране плана на капиталовите разходи към 30.11.2022 г.

Седемнадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 350/16.11.2022 г., относно: Изменение и допълнение на Решение № 671 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 38/30.09.2022 г.

Докладва: Румен Марков – *председател на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

По повод на постъпило Инвестиционно намерение с вх. № 3780 от 05.09.2022 г., с което заявяват желание за закупуване на поземлен имот с идентификатор 20184.42.107 по КККР на гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, вид територия „Земеделска“, НТП „За животновъден комплекс“, с площ от 69884 кв. м, стар номер 000107, Общински съвет Две могили е приел Решение № 671 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 38/30.09.2022 г., с което обявява имота за частна общинска собственост и дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен търг с явно наддаване с начална тръжна цена в размер на 200000,00 лева. По първата част решението е изпълнено, промяната е отразена в Кадастралната карта и кадастралните регистри и съставен е нов Акт за частна общинска собственост № 4522 от 14.10.2022 г. Статутът на ПИ с идентификатор 20184.42.107 е променен от публична в частна общинска собственост. В инвестиционното намерение е посочено, че във връзка с подписан договор с Община Две могили за отстъпено право на строеж с Акт № 69, том 8122 от 25.07.2022 г. на СВ към Агенция по вписвания гр. Бяла, относно Фотоволтаичен парк „Кацелово“ – 220 MW, разположен в землищата на с. Каран Върбовка, с. Кацелово и с. Острица върху поземлени имоти с обща площ 2056,324 дка, по предписание на Електроенергиен системен оператор (ЕСО) е необходимо да закупят горепосочения имот в съвкупност с още 10 броя частни имоти, за изграждане на Възлова подстанция гр. Две могили за присъединяване на Фотоволтаична електроцентрала (ФвЕЦ) Кацелово 220 MW. Закупеният имот ще бъде преотреден с нов Подробен устройствен план (ПУП – ПРЗ) за Възлова Станция и ще се предостави на ЕСО ЕАД безвъзмездно. От проведените разговори с представители на „Грийн проджектс дивелъпмънт“ ООД гр. Пловдив става ясно, че към този момент проекта върви в нормални темпове. В конкретния случай реализацията до край на инвестиционното намерение зависи дали във въпросния имот ще се изгради „Възлова подстанция“. Закупуването на имота с други цели, може да доведе до невъзможност за присъединяване на фотоволтаичния парк и съответно целия проект да не се реализира.

Относно процедурата за продажба, при така взетото Решение № 671 на Общински съвет Две могили водещ фактор при продажба на имота е цената. В конкретния случай обаче освен размера на цената са налице специфични изисквания към сделката, което налага провеждане на публично оповестен конкурс, съгласно чл. 71 от Наредба № 7 за

реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, Област Русе *(В случаите, когато освен размера на цената, се поставят специфични изисквания към предмета на сделката, както и когато сключването и изпълнението й са подчинени на определени условия, се провежда публично оповестен конкурс).*

От реализирането на сделката ще се генерират приходи за общината, ежегодни приходи от местен данък и такса битови отпадъци за подстанцията, откриване на работни места и наемане на работници за изграждане, охрана и поддръжка на обекта и не на последно място инвестиция, която няма да замърсява околната среда.

В тази връзка на основание чл. 72, ал. 2 от Наредба № 7, със Заповед № 808/04.11.2022 г. на Кмета на Община Две могили бе назначена комисия, която да разработи условия на конкурса. Условията на конкурса и изискванията на участниците са отразени в протокол от 08.11.2022 г.

Предвид гореизложеното считам, че е необходимо т. 3 от Решение № 671, взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 38/30.09.2022 г. да бъде изменено и допълнено по следния начин:

Точка 3:

„3. Дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен оповестен конкурс, следния имот – общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 20184.42.107 по КККР на с. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, вид територия „Земеделска“, НТП „За животновъден комплекс“, с площ от 69884 кв. м, стар номер 000107, при граници и съседи: север – 20184.42.11, юг, запад – 20184.42.107, изток – 20184.30.98 по Акт за публична общинска собственост № 3733/20.01.2016 г. (*съставен нов Акт за частна общинска собственост № 4522 от 14.10.2022 г.)*, след влизане в сила на точка 1 от настоящото решение.

Критериите и показателите са подробно описани в докладната записка, като комисията прави предложение т. 3 от предложените критерии да добие вида: *Визия за изграждане на обекти в имота, вкл. инвестиционен план – поетапно реализиране на предложените инвестиции, посочване на конкретните дейности и срокове за осъществяването им – максимум 10 т.*

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение да бъде приет с изменението, което зачетох.

В разискванията по седемнадесета точка участие взеха:

1. Божидар Борисов – Кмет на Общината:

Съгласен съм с предложението на комисията.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 350/16.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Изменение и допълнение на Решение № 671 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 38/30.09.2022 г.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По седемнадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за

общинската собственост, чл. 35, ал. 1, т. 1, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1, чл. 72, ал. 3и чл. 73, ал. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 350 от 16.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 716

I. Изменя и допълва т. 3 от Решение № 671 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 38/30.09.2022 г., която добива следния вид:

„3. Дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен оповестен конкурс, следния имот – общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 20184.42.107 по КККР на с. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, вид територия „Земеделска", НТП „За животновъден комплекс", с площ от 69884 кв. м, стар номер 000107, при граници и съседи: север – 20184.42.11, юг, запад – 20184.42.107, изток – 20184.30.98 по Акт за публична общинска собственост № 3733/20.01.2016 г. *(съставен нов Акт за частна общинска собственост № 4522 от 14.10.2022 г).*, след влизане в сила на точка 1 от настоящото решение, при следните условия:

КРИТЕРИИ, ПОКАЗАТЕЛИ И НАЧИН ЗА ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ НА КАНДИДАТИТЕ

1. **Предложена цена**

Максималният брой точки получава предложението с най-висока цена. Точките се определят в съотношение към базова продажна цена по следната формула:

ЦЕНА = 10 х Ц пр , където:
Ц б

- 10 е коефициент на показателя;
- Ц пр е предложената цена от кандидата;
- Ц б е базовата (начална продажна) цена
- ЦЕНА – цена на конкретния участник

2. Срок и стойност на инвестициите за изпълнение на инвестиционния проект

Точките по критерия се формират както следва:

- ✓ *За инвестиции, съгласно бизнес плана до 7 г. и до 500 000 лв. – 2 т.*
- ✓ *За инвестиции, съгласно бизнес плана до 6 г. и до 750 000 лв. – 4 т.*
- ✓ *За инвестиции, съгласно бизнес плана до 5 г. и до 1 000 000 лв. – 6 т.*
- ✓ *За инвестиции, съгласно бизнес плана до 4 г. и до 1 500 000 лв. – 8 т.*
- ✓ *За инвестиции, съгласно бизнес плана до 3 г. и над 1 500 000 лв. – 10 т.*

3. Визия за изграждане на обекти в имота, вкл. инвестиционен план – поетапно реализиране на предложените инвестиции, посочване на конкретните дейности и срокове за осъществяването им – максимум 10 т.

4. Опазване или възстановяване на околната среда:

За всяко направено предложение, свързано с възстановяване и опазване на околната среда по 1 т. Максимален брой точки за критерия - 5 т.

Комплексната оценка на всеки участник е сбора от получените точки по всеки един от критериите.

НАЧИН НА КЛАСИРАНЕ НА КАНДИДАТИТЕ:

Поредността в класирането е на база комплексната оценка на всяко предложение, като на първо място се класира предложението на този участник, който е с най-голям общ брой точки. Комисията класира на първо място участникът, чието предложение най-пълно удовлетворява конкурсните условия или е направил насрещни предложения, по-благоприятни от първоначалните условия (чл. 78, ал. 1, изр. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе).

Когато участниците в конкурса са предложили еднакви условия и не може да бъде определен спечелил кандидат се провежда търг с явно наддаване по реда на Глава VII, като за начална цена на търга се приема цената, определена в решението на Общински съвет по чл. 72, ал. 3, от Наредба № 7, а стъпката на наддаване е 10 % от тази цена (чл.

78, ал. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе).

II. Изменя и допълва т. 4 от Решение № 671 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 38/30.09.2022 г. и то добива следния вид:

„4. Общински съвет определя начална конкурсна цена в размер на **200000,00 лева** (двеста хиляди лева), при данъчна оценка на имота, в размер **5566,30 лв.** (пет хиляди петстотин шестдесет и шест лева и тридесет стотинки), а пазарната оценка е в размер на **141008,00 лева** (сто и четиридесет и една хиляди и осем лева), съгласно доклада на лицензиран оценител от м. септември 2022 година."

III. Точки 4.1. и 4.2. от Решение № 671 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 38/30.09.2022 г. се заличават.

IV. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме действия по изпълнение на решението.

<u>Осемнадесета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 351/16.11.2022 г., относно: Провеждане на извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК – Русе.

Докладва: Ахмед Недрет – *секретар на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба":*

В деловодството на Община Две могили е постъпило писмо от Областния управител на Област Русе и Председател на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ООД – Русе за свикване на извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от ВиК ООД – Русе, по повод приемане на Допълнително споразумение № 2 към Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги в сила от 01.01.2016 г.

Основната дата на заседанието на Общото събрание е на 16.12.2022 г. (петък) от 11:00 часа, което ще се проведе в зала № 1 в сградата на Областна администрация, гр. Русе, пл. „Свобода" № 6 при следният проект за дневен ред:

1. Приемане и подписване на Допълнително споразумение № 2 към Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 17.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г., с изменение на чл. 7.2, б. „е", във връзка със сключване на анекс към

административен договор № Д-34-62/31.07.2019 г. /АДБФП/ между МРРБ и ВиК ООД-Русе, в качеството му на оператор, в процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161M1OP002-I.016 „Изграждане на ВиК инфраструктура“ по оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., обусловено от необходимостта за индексиране стойността на АДБФП с оглед предстоящото индексиране цената на сключените съгласно ЗОП договори с предмет „Инженеринг“, в следствие на нарастващата инфлация, водеща до значително повишаване на цените на основните стоки и материали в областта на строителството.

2. Други.

Съгласно изискването на чл. 10, ал. 5, т. 6 от ПОДАВиК, за резервна дата се определя 20.12.2022 г. /вторник/ от 11.00 часа за провеждане на извънредно присъствено заседание, без промяна на дневен ред, за която са валидни мандатите, предоставени на членовете на асоциацията за първоначалната определена дата.

Съгласно чл. 198е, ал. 5 от Закона за водите, позицията и мандатът на представителя на Общината за всяко заседание на Общото събрание следва да са съгласувани по ред, определен от Общинския съвет.

На основание чл. 198е, ал. 3 от Закона за водите, личното присъствие е задължително, а при невъзможност за участие в заседанието, следва да се определи друг представител на общината.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по осемнадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 351/16.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Провеждане на извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК – Русе.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л

		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева		+	
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**11**	**1**	**0**

По осемнадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 15 във връзка с чл. 27, ал. 3 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 7 от Правилник № 1 за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и Докладна записка с вх. № 351 от 16.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За”, 1 (един) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 717

I. Определя инж. Божидар Борисов – Кмет на Община Две могили да вземе участие в извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК – Русе, което ще се проведе на 16.12.2022 г. (петък) от 11:00 часа в зала № 1 в сградата на Областна администрация в гр. Русе, пл. „Свобода“ № 6.

II. При невъзможност да участва инж. Божидар Борисов – Кмет на Община Две могили, определя инж. Георги Великов – зам.-кмет на Община Две могили да вземе участие в извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК

– Русе, което ще се проведе на 16.12.2022 г. (петък) от 11:00 часа в зала № 1 в сградата на Областна администрация в гр. Русе, пл. „Свобода“ № 6.

III. Дава съгласие по предложеният за решение в проекта на дневен ред точки да се гласува както следва:

1. По т. 1 - „Членовете на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от ВиК ООД-Русе, приемат предложеният проект за Допълнително споразумение № 2 към Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 17.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г. в следния му текст:

На основание чл. 198п, ал. 5, т. 2 и 3 от Закона за водите, чл. 18.7 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги в сила от 01.01.2016 г. („Договора“), изменен с Допълнително споразумение № 1 от 25.01.2019 г. и във връзка със сключването на анекс към Административен договор № Д-34-62/31.07.2019 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ (АДБФП), обусловено от необходимостта за индексиране на стойността на АДБФП, с оглед нарастващата инфлация, водеща до значително повишаване на цените на основните стоки и материали в областта на строителството, се сключи настоящото Допълнително споразумение № 2 към Договора, с което страните се споразумяха за следното:

§1. В чл. 7.2, буква (е) от Договора, думите *„с общ размер на финансира не повече от 134 000 000,00 (Словом: сто тридесет и четири милиона) лева с ДДС, включително собствено участие и недопустими разходи.“*

се заменят с думите *„с общ размер на финансиране не повече от 135 000 000,00 (Словом: сто тридесет и пет милиона) лева с ДДС, включително собственото участие и недопустимите разходи.“*

§2. Настоящото Допълнително споразумение № 2 става неразделна част от Договора, изменен и допълнен с Допълнително споразумение № 1 от 25.01.2019 г.

§3. Всички останали клаузи на Договора и приложенията към него остават непроменени.

IV. При невъзможност за провеждане на извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК – Русе на 16.12.2022 г. (петък) от 11:00 часа, определя същите да вземат участие на резервната дата, предвидена за 20.12.2022 г. (вторник) от 11:00 часа, без промяна на дневния ред.

<u>Деветнадесета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 353/17.11.2022 г., относно: Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост по Акт за общинска собственост № 4074/05.05.2020 г. в гр. Две могили, ул. „Чавдар Войвода” № 1, община Две могили, област Русе.

Докладва: Ивайло Димитров – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

Община Две могили е собственик на следния недвижим имот – публична общинска собственост, а именно: „Сграда за образование“ - ПГСС „К. А. Тимирязев“ – гр. Две могили, с идентификатор 20184.1.1520.1 по КККР на гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, с административен адрес: гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, ул. „Чавдар Войвода“ № 1 по Акт за публична общинска собственост № 4074 от 05.05.2020 г.

В деловодството на Община Две могили има постъпило Заявление с Вх. № 4628/31.10.2022 г. от Селим Селимов, жител на гр. Две могили, с което е изявено желание да бъде наета част от гореописания имот с площ от 1.00 кв. м., намираща се в сградата на училището за срок от 10 години. Изискано е писменно становище от директора на професионалната гимназия, тъй като Община Две могили има сключен Договор за предоставяне безвъзмездно за управление на сградата. Ръководството на училището е дало положително становище за поставяне на монетен автомат за топли напитки.

Съгласно разпоредбата на чл. 14, ал. 7 от Закона за общинста собственост и чл. 17, ал. 1 от Наредба № 7 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в община Две могили, област Русе, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след Решение на Общинския съвет. Съгласно ал. 2 на чл. 17 от Наредбата, отдаването под наем се осъществява след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на Глава Седма. В тази връзка е необходимо да бъде взето Решение от Общински съвет за провеждането на търг за отдаването под наем на горепосочената част от имот – публична общинска собственост.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по деветнадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 353/17.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост по Акт за общинска собственост № 4074/05.05.2020 г. в гр. Две могили, ул. „Чавдар Войвода” № 1, община Две могили, област Русе.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По деветнадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 1 и 2 от Наредба № 7 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в община Две могили, област Русе и т. 12 от Приложение № 1 - Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на

квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти към Наредба № 7 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 353 от 17.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 718

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV на Годишната програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2022 година, част от следния имот публична общинска собственост, именно: площ от 1.00 кв. м., намираща се на първи етаж във фоайето на „Сграда за образование" - ПГСС „К. А. Тимирязев" – гр. Две могили, с идентификатор 20184.1.1520.1 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, с административен адрес: гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Чавдар Войвода" № 1 по Акт за публична общинска собственост № 4074 от 05.05.2020 г., при граници и съседи: север имот № 20184.1.2839, изток имот № 20184.1.2850 и юг имот № 20184.1.1519.

2. Дава съгласие да бъде отдадена под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване следната част от имот - публична общинска собственост, а именно: площ от 1.00 кв. м., намираща се на пъви етаж във фоайето на „Сграда за образование" - ПГСС „К. А. Тимирязев" – гр. Две могили, с идентификатор 20184.1.1520.1 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, с административен адрес: гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Чавдар Войвода" № 1 по Акт за публична общинска собственост № 4074 от 05.05.2020 г., при граници и съседи: север имот № 20184.1.2839, изток имот № 20184.1.2850 и юг имот № 20184.1.1519 за срок от **10 години.**

3. Определя началната тръжна месечна наемна цена при провеждане на търга да бъде в размер на **40,00 лв.** (четиридесет лева и нула стотинки) на кв. м. **без ДДС** или **48,00 лв.** (четиридесет и осем лева и нула стотинки) на кв. м. **с ДДС**, съгласно Приложение № 1, т. 12 от Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти към Наредба № 7 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в община Две могили, област Русе.

3.1. Стъпка на наддаване при провеждане на търга – 10 % (десет процента) от началната тръжна цена.

3.2. Депозит за допускане до участие при провеждане на търга – 10 % (десет процента) от началната тръжна цена.

4. Възлага на Директора на ПГСС „К. А. Тимирязев“ – гр. Две могили да:

4.1. Проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот по т. 2 от настоящото Решение по реда на Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе, като средствата, получени от наема, да постъпят като приход в бюджета на ПГСС „К. А. Тимирязев“ – гр. Две могили.

4.2. Сключи договор за наем на горе-описания имот.

4.3. В тридневен срок от сключването на договора за отдаване под наем, да се представи копие от същия в Общински съвет - Две могили съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Двадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 354/17.11.2022 г., относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор № 20184.2.4 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе по Акт за публична общинска собственост № 4528/14.11.2022 г.

Докладва: Румен Марков – *председател на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

Община Две могили е собственик на следния имот – публична общинска собственост по Акт за публична общинска собственост № 4528/14.11.2022 г., а именно: поземлен имот с идентификатор 20184.2.4 по КККР на с. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, вид територия „Урбанизирана“, НТП „За съоръжение за електропровод“, с площ от 1,307 дка, при граници и съседи: север – 20184.1.1582, изток – 20184.1.2849, запад – 20184.2.3. Имота е обособен в резултат на изпълнение на Решение № № 677 взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 38/30.09.2022 г., след разделяне на поземлен имот с идентификатор 20184.2.3 по КККР на гр. Две могили, на два нови имота: поземлен имот с идентификатор 20184.2.3 с площ от 86673,47 кв. м. и поземлен имот с идентификатор 20184.2.4 с площ от 1306,53 м. кв.

В деловодството на Община Две могили е постъпило Инвестиционно намерение, с което се заявява желание за закупуване на гореописания имот. В писмото си посочват, че във връзка с подписан предварителен договор с Община Две могили за отстъпено право на строеж с № 24 от 26.01.2022 г., относно Фотоволтаичен парк „Пепелина“ – 35 MW, по предписание на Електроенергиен системен оператор (ЕСО) е необходимо да закупят имот,

граничещ с подстанцията в гр. Две могили, за изграждане на Възлова подстанция гр. Две могили за присъединяване на Фотоволтаична електроцентрала (ФвЕЦ) Пепелина 35 MW.

Гореописаният имот отдавна е престанал да има предназначението на имот – публична общинска собственост. Към настоящия момент имота е свободен, няма изградени сгради и съоръжения в него и не се ползва по никакъв начин от Община Две могили или от ПГСС „ К. А. Тимирязев“ гр. Две могили.

Предвид горното и с оглед на това, че няма никакви изгледи имотът да бъде използван по предназначение, предлагам той да бъде продаден, за да бъде стопанисван добре от новия собственик и да бъдат получени приходи от продажбата за Общината. От реализирането на сделката ще се генерират приходи за общината, ежегодни приходи от местен данък и такса битови отпадъци, откриване на работни места и наемане на работници за изграждане, охрана и поддръжка на обекта и не на последно място инвестиция, която няма да замърсява околната среда.

Съгласно чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост *„Продажбата на имоти и вещи - частна общинска собственост се извършва след решение на общински съвет от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс”*. Данъчната оценка на имота съгласно удостоверение за данъчна оценка № 680401048/14.11.2022 г. е на стойност **3178,60 лв.** (три хиляди сто седемдесет и осем лева и шестдесет стотинки), а пазарната оценка съгласно изготвената Експертна оценка от независим лицензиран оценител е **20246,00 лева** (двадесет хиляди двеста четиридесет и шест лева) без ДДС. Съгласно разпоредбата на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост *„Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни оценки, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от независими лицензирани оценители”.*

За реализиране на продажбата е задължително условие имота да се обяви от публична общинска собственост в частна. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението на такива, се обявяват от Общинския съвет за частна общинска собственост, а съгласно ал. 3 на същата разпоредба, решенията на Общинския съвет за преобразуване на собствеността от публична в частна общинска собственост се приемат с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.

Поради близостта си до ПИ с идентификатор 20184.1.1582, в който се намира „Електрическа подстанция Две могили 110/20 kV“, собственост на ЕСО ЕАД, Мрежови експлоатационен район – Русе и начина си на трайно ползване „За съоръжение на електропровод“, имота е подходящ за изграждане на съоръжения свързани с

производството и разпределението на електрическа енергия. С цел запазване на това условие е необходимо при продажбата на имота да се заложи такова изискване. В конкретния случай освен размера на цената е налице специфично изискване към сделката, което налага провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на имота, съгласно чл. 71 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, Област Русе *(В случаите, когато освен размера на цената, се поставят специфични изисквания към предмета на сделката, както и когато сключването и изпълнението й са подчинени на определени условия, се провежда публично оповестен конкурс).*

В тази връзка на основание чл. 72, ал. 2 от Наредба № 7, със Заповед № 842/16.11.2022 г. на Кмета на Община Две могили бе назначена комисия, която да разработи условия на конкурса. Условията на конкурса и изискванията на участниците са отразени в протокол от 16.11.2022 г.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по двадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 354/17.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Продажба на поземлен имот с идентификатор № 20184.2.4 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе по Акт за публична общинска собственост № 4528/14.11.2022 г..*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		

4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По двадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 1, т. 1, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1,чл. 71, чл. 72, ал. 3 и чл. 73, ал. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 354 от 17.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 719

1. Обявява за частна общинска собственост следния имот: поземлен имот с идентификатор 20184.2.4 по КККР на с. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, вид територия „Урбанизирана“, НТП „За съоръжение за електропровод“, с площ от 1,307 дка, при граници и съседи: север – 20184.1.1582, изток – 20184.1.2849, запад – 20184.2.3, по Акт за публична общинска собственост № 4528/14.11.2022 г.

2. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV от Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2022 година следният имот-публична общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 20184.2.4 по КККР на с. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, вид

територия „Урбанизирана“, НТП „За съоръжение за електропровод“, с площ от 1,307 дка, при граници и съседи: север – 20184.1.1582, изток – 20184.1.2849, запад – 20184.2.3, по Акт за публична общинска собственост № 4528/14.11.2022 г.

3. Дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен оповестен конкурс, следния имот – общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 20184.2.4 по КККР на с. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, вид територия „Урбанизирана“, НТП „За съоръжение за електропровод“, с площ от 1,307 дка, при граници и съседи: север – 20184.1.1582, изток – 20184.1.2849, запад – 20184.2.3, по Акт за публична общинска собственост № 4528/14.11.2022 г., след влизане в сила на точка 1 от настоящото решение, при следните условия:

КРИТЕРИИ, ПОКАЗАТЕЛИ И НАЧИН ЗА ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ НА КАНДИДАТИТЕ

1. **Предложена цена**

Максималният брой точки получава предложението с най-висока цена. Точките се определят в съотношение към базова продажна цена по следната формула:

ЦЕНА = 10 х $\frac{Ц\ пр}{Ц\ б}$, където:

- 10 е коефициент на показателя;
- Ц пр е предложената цена от кандидата;
- Ц б е базовата (начална продажна) цена
- ЦЕНА – брой точки на конкретния участник

2. **Срок и стойност на инвестициите за изпълнение на инвестиционния проект**

Точките по критерия се формират както следва:

- ✓ *За инвестиции, съгласно бизнес плана до 7 г. и до 500 000 лв. – 2 т.*
- ✓ *За инвестиции, съгласно бизнес плана до 6 г. и до 750 000 лв. – 4 т.*
- ✓ *За инвестиции, съгласно бизнес плана до 5 г. и до 1 000 000 лв. – 6 т.*
- ✓ *За инвестиции, съгласно бизнес плана до 4 г. и до 1 500 000 лв. – 8 т.*
- ✓ *За инвестиции, съгласно бизнес плана до 3 г. и над 1 500 000 лв. – 10 т.*

3. **Запазване предназначението на обекта:**

За направено предложение за реализиране на инвестиционен проект с насоченост към изграждане на съоръжения на елктропровод – 10 т.

Комплексната оценка на всеки участник е сбора от получените точки по всеки един от критериите.

НАЧИН НА КЛАСИРАНЕ НА КАНДИДАТИТЕ:

Поредността в класирането е на база комплексната оценка на всяко предложение, като на първо място се класира предложението на този участник, който е с най-голям общ брой точки. Комисията класира на първо място участникът, чието предложение най-пълно удовлетворява конкурсните условия или е направил насрещни предложения, по-благоприятни от първоначалните условия (чл. 78, ал. 1, изр. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе).

Когато участниците в конкурса са предложили еднакви условия и не може да бъде определен спечелил кандидат се провежда търг с явно наддаване по реда на Глава VII, като за начална цена на търга се приема цената, определена в решението на Общински съвет по чл. 72, ал. 3, от Наредба № 7, а стъпката на наддаване е 10 % от тази цена (чл. 78, ал. 2 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе).

4. Общински съвет определя начална конкурсна цена в размер на **20246,00 лева без ДДС** (двадесет хиляди двеста четиридесет и шест лева), при данъчна оценка на имота, в размер на **3178,60 лв.** (три хиляди сто седемдесет и осем лева и шестдесет стотинки) и пазарна оценка в размер на **20246,00 лева без ДДС** (двадесет хиляди двеста четиридесет и шест лева), съгласно доклада на лицензиран оценител от м. ноември 2022 година.

5. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

5.1. Изпълнение на решението по т. 1, т. 2 и т. 3;

5.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

5.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Двадесет и първа точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 355/17.11.2022 г., относно: Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК на инвестиции, финансира от ВиК оператора през 2021 г., като задължителни, поети като ангажимент при сключване на Договора от 01.01.2016 г. между Асоциацията по ВиК-Русе (чиито член е Община Две могили) и оператора ВиК ООД-Русе.

Докладва: Ахмед Недрет – *секретар на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба":*

В деловодството на Община Две могили е постъпило писмо от ВиК ООД Русе с приложен опис за извършените инвестиции през 2021 г., финансирани от ВиК оператора по рехабилитация и реконструкция на съществуващата ВиК инфраструктура, съгласно договор от 17.12.2015 г. между Асоциацията по ВиК (АВиК) и оператора ВиК. Дълготрайните материални активи са ни предадени от „Водоснабдяване и канализация" ООД гр. Русе, описани в Приложение № 4, съгласно чл. 19, ал. 1, т. 4 от Закона за водите са публична общинска собственост и са заведени в баланса на общината.

Със заповед на Кмета на общината бе назначена междуведомствена комисия с представител на ВиК оператора, на Асоциацията по ВиК и общината със задача, междуведомствената комисия да извърши проверка на място /където е видимо възможно/ на инвестиционните обекти, които съгласно чл. 19, ал. 1, т. 4 от ЗВ са публична общинска собственост и са финансирани през 2021 г. от „Водоснабдяване и канализация" ООД-Русе.

Комисията направи предложение за приемане на активите и подписване на приемо-предавателен протокол между общината и оператора по ВиК във връзка с провеждане на процедурата по предаване управлението на обектите на Асоциацията по ВиК-Русе и допълване на Приложение № 1 от Договора за изпълнение на дейностите по чл. 198о, ал. 1 от ЗВ.

Преди подписване на приемо-предавателния протокол, в изпълнение на чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, Кмета на общината следва да предложи на Общинския съвет да вземе решение за приемане и одобрение на конкретните инвестиции (публична общинска собственост), след което активите да преминат в управление на асоциацията по ВиК и предадени за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК оператора чрез допълване и актуализиране на Приложение № 1 от Договора за изпълнение дейностите по чл. 198о, ал. 1 от ЗВ.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по двадесет и първа точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 355/17.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Даване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК на инвестиции, финансира от ВиК оператора през 2021 г., като задължителни, поети като ангажимент при сключване на Договора от 01.01.2016 г. между Асоциацията по ВиК-Русе (чиито член е Община Две могили) и оператора ВиК ООД-Русе.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева			+
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**11**	**0**	**1**

По двадесет и първа точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 8 ал. 1 от Закона за общинската собственост, §9, ал. 10 от Преходните и заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ДВ, бр.103 от 2013 г., изм. и доп. ДВ, бр.58 от 2015 г.) във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите, чл. 4.4в от Договор от 01.01.2016 г. за възлагане от Асоциацията по ВиК стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Община Две могили, Протокол на междуведомствената комисия, назначена със Заповед № 18-28/23.06.2022 г. на Областния управител на Област Русе и Председател на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД-Русе и чл. 3, ал. 2, т. 1 и т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 355 от 17.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 1 (един) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 720

I. Дава съгласие за приемане на активите от Община Две могили, предаването им в управление на Асоциацията по ВиК на обособената територия и предоставянето им на оператора ВиК ООД-Русе за дейността: стопанисване, поддържане, експлоатация и предоставяне на ВиК услуги на потребителите на инвестиции, финансирани от ВиК оператора през 2021 г., като задължителни, поети като ангажимент при сключване на договора от 01.01.2016 г. между Асоциацията по ВиК-Русе (чиито член е Община Две могили) и оператора ВиК ООД-Русе на обща стойност 226020,13 лв. /двеста двадесет и шест хиляди и двадесет лева и тринадесет стотинки/ за обектите както следва:

1. Подмяна на водопровод Ф80 етернит с ПЕВП тръби Ф90/10 мм, по ул."Орлова чука" ОК 43-44, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1278,20 лв.

1.1 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм, по ул."Оборище"/Маслобойна, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 44,49 лв.

1.2 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм, по ул."Орлова чука" № 9, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 52,44 лв.

2. Подмяна на дограма и обновяване на ПС Каран Върбовка, с. Каран Върбовка, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 16391,76лв.

3. Реконструкция на водопровод Ф200 мм с ПЕВП тръби Ф200 мм, по ул.“Юрий Гагарин“, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 69918,49 лв.

3.1 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №59, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 481,64 лв.

3.2 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №61, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 456,62 лв.

3.3 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №65, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 496,06 лв.

3.4 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №69, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 451,32 лв.

3.5 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №71, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 462,71 лв.

3.6 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Захари Стоянов" №1, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 540,22 лв.

3.7 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №73, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 762,45 лв.

3.8 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №75, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 366,38 лв.

3.9 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №77, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1242,49 лв.

3.10 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №79, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 423,33 лв.

3.11 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №81, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 436,16 лв.

3.12 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №83, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 399,54 лв.

3.13 Подмяна на СВО с ПЕВП Ф25мм по ул."Юрий Гагарин" №85, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 417,41 лв.

4. Реконструкция на водопроводи Ф80мм, Ф100мм, етернит с ПЕВПФ110/10 по ул.“Юрий Гагарин“, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 37011,55 лв.

4.1 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф25мм, по ул.“Юрий Гагарин“ №41, гр. Две Могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 626,43 лв.

4.2 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф25 мм, по ул.“Юрий Гагарин“ №43, гр. Две Могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 704,56 лв.

4.3 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф25 мм, по ул.“Юрий Гагарин“ №45, гр. Две Могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 579,86 лв.

4.4 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф25 мм, по ул.“Юрий Гагарин“ №47, гр. Две Могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 640,53 лв.

4.5 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф25 мм, по ул.“Юрий Гагарин“ №49, гр. Две Могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 648,45 лв.

4.6 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф25 мм, по ул.“Юрий Гагарин“ №53, гр. Две Могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 592,78 лв.

4.7 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф25 мм, по ул.“Юрий Гагарин“ №55, гр. Две Могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 522,32 лв.

5. Реконструкция на водопровод Ф50 ПЕВП и Ф40 ПЕВП с тръби Ф 32/RC PN 16, по ул."Тютюнева махала-втора", с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 2752,28 лв.

5.1 Подвързване на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC, по ул."Тютюнева махала-втора" №20, с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 29,48 лв.

6. Реконструкция на вътрешен водопровод Ф80 АЦ с ПЕВП Ф90/16 по местност "Елията" с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 3493,85 лв.

6.1 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 RC, на ул."Рибарника" №5, с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 50,20 лв.

7. Изграждане СКАДА на НР Две могили, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 8724,47 лв.

8. Реконструкция на водопровод Ф80мм етернит по ул."Н. Й. Вапцаров“ с ПЕВП Ф90/10, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 4191,27 лв.

8.1 Подвързване на СВО Ф25 ПЕВП по ул."Н. Й. Вапцаров" №13, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 114,91 лв.

9. Монтаж на ПА GFOS-5030 CR 32-10-2 A-F-A-E-HQQE 3x400/690, ПС Могилино, с. Могилино, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 7236,56 лв.

10. Реконструкция на смукателна и напорна част на ПА №2 ПА GFOS-5030 CR 32-10-2 A-F-A-E-HQQE 3x400/690 в ПС Могилино, с. Могилино, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1671,11 лв.

11. Реконструкции на общи помещения, хлораторно помещение и подмяна на дограма ПС Острица, с. Острица, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 9350,39 лв.

12. Монтаж на нов софстартер ATS22 47A 22KW на нов ПА GRUNDFOS - GR 32-10-2 A-F-A-E-HQQE, с. Могилино, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1000,78 лв.

13. Реконструкция на вътрешен водопровод Ф60 манесман с ПЕВП Ф50 мм по ул."Васил Коларов" ОК 15-109, с. Острица, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1328,01 лв.

13.1 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 RC, по ул."Васил Коларов" - Поща, с. Острица, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 123,91 лв.

13.2 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 RC, по ул."Космонавти" № 1, с. Острица, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 600,87 лв.

14. Реконструкция на водопровод Ф80мм етернит по ул."Христо Ботев" с ПЕВП Ф90/10, ОК 190-206, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 12381,80 лв.

14.1 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм, по ул."Христо Ботев" №18, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 58,97 лв.

14.2 Подвързване на СВО Ф 40 ПЕВП, по ул. "Христо Ботев" №19 - Болница, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 260,10 лв.

14.3 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм, по ул."Христо Ботев" №14, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 134,29 лв.

14.4 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм, по ул."Христо Ботев" №17, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 127,76 лв.

14.5 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм, по ул."Видин" №2, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 55,58 лв.

14.6 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм, по ул."Христо Ботев" №22, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 51,17 лв.

14.7 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм, по ул."Христо Ботев" №24, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 119,78 лв.

14.8 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм, по ул."Христо Ботев" №20, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 121,48 лв.

15. Реконструкция на водопровод Ф 60 мм етернит с ПЕВП тръби Ф 40 RC-1, по ул."Димчо Дебелянов" ОК 75-80, с. Помен, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 951,41 лв.

16. Подмяна на водопровод Ф 60 мм етернит с ПЕВП тръби Ф 63 RC-1, по ул."Изгрев" ОК 21-22, с. Баниска, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 2216,78 лв.

16.1 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 16 и Ф 25 мм, по ул."Изгрев" №4, с. Баниска, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 136,93 лв.

16.2 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм, по ул."Изгрев" №2, с. Баниска, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 124,34 лв.

17. Реконструкция на смукателна част на тръбопровод в ПС Каран Върбовка, с. Каран Върбовка, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1121,97 лв.

18. Реконструкция на вътрешен водопровод Ф3/4" с ПЕВП тръби Ф 25 PN 16, по ул."Филип Тотю", с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 553,24 лв.

18.1 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 PN 16, по ул."Филип Тотю" №1, с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 127,59 лв.

19. Реконструкция на вътрешен водопровод Ф3/4" поцинкована тръба с ПЕВП Ф32 мм по ул."Георги Димитров" ОК 147-148, с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 885,03 лв.

19.1 Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 PN 16, по ул."Георги Димитров" №15, с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 66,29 лв.

20. Реконструкция на водопровод Ф 40 HDPE с ПЕВП тръби Ф 40 RC-1, по ул."Тютюнка махала-първа", с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1255,21 лв.

21. Монтаж на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм етернит, по ул."Тютюнка махала-първа", с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 643,30 лв.

22. Подмяна на ПХ 70/80 на водопровод Ф 60 мм етернит, по ул."Дунав" ОК 99, с. Батишница, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1275,69 лв.

23. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 16 мм, по ул."Бор" №4, с. Помен, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 553,43 лв.

24. Подмяна на СК 80 мм на водопровод Ф 80 мм етернит, по ул."Димитър Благоев" ОК 110, с. Чилнов, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 778,82 лв.

25. Монтаж на СК 50 мм на водопровод Ф 50 мм стомана, по ул."Вършец" ОК 54-79, с. Могилино, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 560,45 лв.

26. Подмяна на СК 100 мм на водопровод Ф 100 мм етернит, по ул."Христо Ботев" ОК 35, с. Батишница, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 733,37 лв.

27. Аварийна реконструкция на водопровод Ф 60 мм стомана с ПЕВП тръби Ф 40 RC-1, по ул."Васил Коларов" през реката, с. Острица, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1123,86 лв.

28. Монтаж на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм етернит, по ул."Ангел Кънчев" ОК 25-58, с. Могилино, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 441,55 лв.

29. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 16 мм, по ул."Филип Тотю" № 26, с. Бъзовец, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 369,87 лв.

30. Подмяна на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм етернит, по ул."Хан Исперих" ОК 105, с. Баниска, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 725,91 лв.

31. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 PN 16, по ул."Стоян Терзиев" №11, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 334,94 лв.

32. Реконструкция на водопровод Ф 50 ПЕВП с ПЕВП тръби Ф 32 мм, по ул."Янтра" ОК 72-346, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1350,37 лв.

33. Подмяна на СК 100 мм на водопровод Ф 100 мм етернит, по ул."Христо Ботев" ОК 60, с. Батишница, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 889,24 лв.

34. Подмяна на СК 80 мм на водопровод Ф 80 мм етернит, по ул."Христо Ботев" ОК 60, с. Батишница, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 726,81 лв.

35. Подмяна на ПХ 70/80 надз. на водопровод Ф 100 мм чугун, по ул."Георги Димитров" ОК 146-159, с. Острица, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1636,33 лв.

36. Подмяна на ПХ 70/80 надз. на водопровод Ф80 мм етернит, по ул."Индже войвода" ОК 3, с. Каран Върбовка, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1006,17 лв.

37. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 RC, по ул."Хан Крум" № 47, с. Каран Върбовка, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 315,15 лв.

38. Подмяна на ПХ 70/80 надз. на водопровод Ф 80 мм етернит, по ул."Александър Стамболийски" ОК 77, с. Каран Върбовка, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1054,07 лв.

39. Подмяна на ПХ 70/80 надз. на водопровод Ф80 мм етернит, по ул."Христо Смирненски" ОК 47-216, с. Широково, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 766,31 лв.

40. Подмяна на ПХ 70/80 надз. на водопровод Ф 60 мм чугун, по ул."Христо Ботев" ОК 65-66, с. Баниска, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1050,05 лв.

41. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 16 мм по ул."Рила" №20, с. Помен, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 434,12 лв.

42. Подмяна въздушник 2" в шахта по ул. "Камчия" ОК 4, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 473,76 лв.

43. Подмяна ПХ 70/80 по ул."Георги Бенковски" ОК 62-63, с. Каран Върбовка, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1054,37 лв.

44. Подмяна на ПХ 70/80 надз. на водопровод Ф 150 мм етернит, по ул."Иван Вазов" ОК 119, с. Батишница, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1061,94 лв.

45. Подмяна на ПХ 70/80 надз. на водопровод Ф 80 мм етернит, по ул."Възраждане" ОК 281, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1347,93 лв.

46. Подмяна на ПХ 70/80 на водопровод Ф 80 мм манесман, по ул. "Георги Димитров" ОК 24, с. Острица, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1073,08 лв.

47. Подмяна на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм чугун, по ул."Панайот Хитов" ОК 113, с. Баниска, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 735,70 лв.

48. Подмяна на СК 100 мм в каменна шахта, по ул."Хаджи Димитър" ОК 110, с. Баниска, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 425,23 лв.

49. Подмяна на СК 100 мм в каменна шахта, по ул."Хаджи Димитър" ОК 110, с. Баниска, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 367,76 лв.

50. Подмяна на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм манесман, по ул."Момино бърдо", с. Острица, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 435,70 лв.

51. Реконструкция на водопровод HDPE Ф 50 мм с ПЕВП тръби Ф 32 мм, по ул."Орлова чука", с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 575,59 лв.

52. Подмяна СК 150 мм в шахта ПНМ Каран Върбовка, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 685,01 лв.

53. Подмяна на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм етернит, по ул."Венера" ОК 32-60, с. Баниска, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 704,00 лв.

54. Аварийна подмяна на водопровод Ф 50 с ПЕВП тръби Ф 32 мм, по ул."Тютюнка махала", с. Пепелина, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 768,04 лв.

55. Подмяна на ПХ 70/80 на водопровод Ф150 мм етернит, по ул."Възраждане" ОК 311-312а, гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 818,58 лв.

56. Подмяна на СК 80 мм на водопровод Ф80 мм етернит, по ул."Странджа" ОК 36, с. Батишница, общ. Две могили, обл. Русе, в експлоатация от м. декември 2021 г., на стойност 1357,63 лв.

II. Копие от Решението да се изпрати на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от ВиК ООД – Русе, което да се счита за уведомление по реда на §9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ДВ, бр. 103 от 2013г., изм. и доп. ДВ, бр. 58 от 2015 г.).

Двадесет и втора точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 340/11.11.2022 г., относно: Разрешаване за изготвяне на Проект за ПУП /Подробен устройствен план /за ИПР/ Изменение на плана за регулация /и ИПУР/ Изменение план за улична регулация /на УПИ I - 1181 и ИПУР от ОТ: от ОТ 403 до ОТ 404, от ОТ 404 до ОТ 405, от ОТ 405 до ОТ 406, от ОТ 406 до ОТ 407, от ОТ 407 до ОТ 408, от ОТ 408 до ОТ 409. от ОТ 409 до ОТ 410 и от ОТ 403 и и изменение на квартали: квартали: кв. 95, кв. 117 и кв. 118 по плана на гр. Две могили, бул. "България" № 4.

Докладва: Мехмед Мехмедов – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

Във връзка със заявление вх. № 22-5/07.11.2022г. от “ДИРЕКТ ТЕЛЕМЕДИЯ” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Две могили, ул. «Назъм Хикмет» № 2 е необходимо разрешение за изготвяне на Проект за ПУП /Подробен устройствен план/ за ИПР /Изменение на плана за регулация/ и ИПУР/Изменение план за улична регулация/ на УПИ I - 1181 и ИПУР от ОТ : от ОТ 403 до ОТ404, от ОТ 404 до ОТ 405, от ОТ 405 до ОТ406, от ОТ 406 до ОТ 407, от ОТ 407 до ОТ 408, от ОТ 408 до ОТ 409. от ОТ 409 до ОТ 410 и от ОТ 403 и и изменение на квартали: квартали :кв.95, кв. 117 и кв.118 по плана на гр. Две могили, бул. " България " №4, Община Две могили.

Проект – предложението(Задание) в част Проект за ПУП /Подробен устройствен план/ за ИПР /Изменение на плана за регулация/ и ИПУР/Изменение план за улична регулация/ на УПИ I - 1181 и ИПУР от ОТ : от ОТ 403 до ОТ404, от ОТ 404 до ОТ 405, от ОТ 405 до ОТ406, от ОТ 406 до ОТ 407, от ОТ 407 до ОТ 408, от ОТ 408 до ОТ 409. от ОТ 409 до ОТ 410 и от ОТ 403 и и изменение на квартали: квартали :кв.95, кв. 117 и кв.118 по плана на гр. Две могили, бул. " България " №4, както следва:

На Скица предложение /Чертеж1/ е отразен проект за ПУП - ИПР на УПИ I - 1181, като от него и ПИ 2216 се обособи - Нов УПИ I - 1181.1 , това води до ИПУР от ОТ: от ОТ 403 до ОТ404, от ОТ 404 до ОТ 405, от ОТ 405 до ОТ406, от ОТ 406 до ОТ 407, от ОТ 407 до ОТ 408, от ОТ 408 до ОТ 409. от ОТ 409 до ОТ 410 и от ОТ 403 и и изменение на квартали: квартали:кв.95, кв. 117 и кв.118.

Изменението на плана за регулация е отразено с зелен и кафяв цвят.

След влизане в сила Решение на общинския съвет на община Две могили, за допускане на ПУП - ИПР и ИПУР, ще бъдат изготвени:

- Изменение на план за регулация /Чертеж 2/ на инженерно платно, съгласно изискванията на Наредба 8 от 14 юни 2001 г., за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и съобразено със Скицата - предложение за ИПР и ИПУР;
- Координатен регистър /Чертеж 3/, копие от регулационния план/ ще се посочат координатите Х и У на чупките на новообразувания УПИ и на новите осови точки на ИПУР.
- Удостоверение от РИОСВ
- Тест от СГКК и диск
- Договор по чл.15, ал. 5 от ПЗР на ЗУТ.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по двадесет и втора нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 340/11.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По двадесет и втора точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 125, ал. 1 от Закон за устройство на

територията и във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 2 от същия закон, чл. 3, ал. 2, т. 5 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общински съвет , неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и Докладна записка с вх. № 340 от 11.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 721

1. Разрешава изготвяне на Проект за ПУП /Подробен устройствен план/ за ИПР /Изменение на плана за регулация /и ИПУР /Изменение план за улична регулация/ на УПИ I - 1181 и ИПУР от ОТ: от ОТ 403 до ОТ404, от ОТ 404 до ОТ 405, от ОТ 405 до ОТ 406, от ОТ 406 до ОТ 407, от ОТ 407 до ОТ 408, от ОТ 408 до ОТ 409. от ОТ 409 до ОТ 410 и от ОТ 403 и и изменение на квартали: квартали: кв. 95, кв. 117 и кв. 118 по плана на гр. Две могили, бул. " България " № 4.

2. Одобрява задание за изработване на Проект за ПУП /Подробен устройствен план/ за ИПР /Изменение на плана за регулация/ и ИПУР/Изменение план за улична регулация/ на УПИ I - 1181 и ИПУР от ОТ: от ОТ 403 до ОТ404, от ОТ 404 до ОТ 405, от ОТ 405 до ОТ 406, от ОТ 406 до ОТ 407, от ОТ 407 до ОТ 408, от ОТ 408 до ОТ 409. от ОТ 409 до ОТ 410 и от ОТ 403 и и изменение на квартали: квартали :кв.95, кв. 117 и кв.118 по плана на гр. Две могили, бул. " България " № 4.

3. Упълномощава кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението

<u>Двадесет и трета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 334/08.11.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Вероника Танева Ангелова за раждане на шесто дете – Петър Павлинов Петров.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика":*

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика" разгледа на свое заседание подаденото заявление за отпускане на еднократна финансова помощ за раждане на шесто дете. Всички необходими документи, съгласно изискванията на наредбата са представени в срок и са редовни, поради което стоновището на комисията е заявлението да бъде

уважено. Комисията по „Бюджет и финанси” също разгледа на свое заседание заявлението и излезе със становище да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на шесто дете в размер на 200 лева.

В разискванията по двадесет и трета точка участие взеха:

1. Румен Марков – Общински съветник:

Аз искам само да кажа да се обърне внимание на Секретаря на Общината, наредбата трябва да се промени с приемането на новия бюджет на Общината.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 334/08.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По двадесет и трета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 3, ал. 1 и с чл. 4, ал. 1, чл. 5, т. 1.3, чл. 9, т. 1, чл. 10, т. 1 и 2 от Наредба № 10 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, подпомагане на пострадали при пътно-транспортни произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 334 от 08.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 1 (един) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 722

1. Отпуска на Вероника Танева Ангелова, живееща в село Кацелово, община Две могили, ул. „Детелина” № 27, еднократна финансова помощ в размер на 200,00 (двеста) лева, за раждане на шесто дете – Петър Павлинов Петров, родено на 14.08.2022 г.

2. Средствата да бъдат изплатени по параграф 4214 “Помощи по решение на Общинския съвет”.

<u>Двадесет и четвърта точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 336/09.11.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Нурие Мурадова Юмерова за раждане на първо дете – Хюсеин Юмер Юмеров.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”:*

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” разгледа на свое заседание подаденото заявление за отпускане на еднократна финансова помощ за раждане на първо дете. Всички необходими документи, съгласно изискванията на наредбата са представени в срок и са редовни, поради което стоновището на комисията е заявлението да бъде уважено. Комисията по „Бюджет и финанси” също разгледа на свое заседание заявлението и излезе със становище да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на първо дете в размер на 200 лева.

Разисквания по двадесет и четвърта точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 336/09.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По двадесет и четвърта точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 1, т. 1, чл. 3, ал. 1 и с чл. 4, ал. 1, чл. 5, т. 1.1, чл. 9, т. 1, чл. 10, т. 1 и 2 и чл. 13 от Наредба № 10 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, подпомагане на пострадали при пътно-транспортни произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 336 от 09.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 723

1. Отпуска на Нурие Мурадова Юмерова, живееща в гр. Две могили, община Две могили, ул. „Ген. Гурко“ № 4, еднократна финансова помощ в размер на 200,00 (двеста) лева, за раждане на първо дете – Хюсеин Юмер Юмеров, родена на 24.10.2022 г.

2. Средствата да бъдат изплатени по параграф 4214 “Помощи по решение на Общинския съвет”.

Двадесет и пета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 352/17.11.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Несрин Хюсеинова Моллова за раждане на първо дете – Нурал Нурай Моллов.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”:*

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” разгледа на свое заседание подаденото заявление за отпускане на еднократна финансова помощ за раждане на първо дете. Всички необходими документи, съгласно изискванията на наредбата са представени в срок и са редовни, поради което стоновището на комисията е заявлението да бъде уважено. Комисията по „Бюджет и финанси” също разгледа на свое заседание заявлението и излезе със становище да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на първо дете в размер на 200 лева.

Разисквания по двадесет и пета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 352/17.11.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По двадесет и пета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 1, т. 1, чл. 3, ал. 1 и с чл. 4, ал. 1, чл. 5, т. 1.1, чл. 9, т. 1, чл. 10, т. 1 и 2 и чл. 13 от Наредба № 10 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, подпомагане на пострадали при пътно-транспортни

произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 336 от 09.11.2022 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 724

1. Отпуска на Несрин Хюсеинова Моллова, живееща в гр. Две могили, община Две могили, ул. „Васил Априлов" № 3, еднократна финансова помощ в размер на 200,00 (двеста) лева, за раждане на първо дете – Нурал Нурай Моллов, роден на 23.10.2022 г.

2. Средствата да бъдат изплатени по параграф 4214 "Помощи по решение на Общинския съвет".

Двадесет и шеста точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 357/23.11.2022 г., относно: Изменение на Решение № 694, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 39/28.10.2022 г.

Докладва: Христина Ефтимова – *председател на Комисията по „Бюджет и финанси":*

С Решение № 694, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 39/28.10.2022 г., бе дадено съгласие Община Две могили да кандидатства по целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд", финансирана от Фонд „Социална закрила", като съгласно решението, съфинансирането от бюджета на Община Две могили е в размер на 10% от общата стойност на проекта.

След приемане на решението от Общински съвет, необходимите документи бяха подготвени и бе внесено проектно предложение „*Закупуване на лекотоварен автомобил за разнос на храна за нуждите на Домашен социален патронаж*" във Фонд „Социална закрила" (ФСЗ). С писмо с вх. № 4932 от 22.11.2022 г. от Изпълнителния директор на Фонда, Община Две могили е уведомена, че при проверка на административното съответствие на проектното предложение е констатирано, че Общински съвет в решението си не е декларирал съгласие за заплащане на цялата сума при доставката на автомобила, а частта представляваща съфинансиране от ФСЗ да бъде възстановена след приемане на извършените дейности, каквото изискване е заложено в указанията за кандидатстване в Програмата за отпускане на целевата помощ. Срока, в който следва да бъде отстранен констатираният пропуск е 10 календарни дни от получаване на писмото. Във връзка с

всичко изложено дотук се налага Общински съвет да допълни взетото Решение №694 по Протокол № 39/28.10.2022 г., като даде съгласие цялата сума за доставката на автомобила да бъде заплатена от бюджета на Община Две могили при извършване на доставката, а частта, представляваща съфинансиране от ФСЗ възстановена след приемане на извършените дейности.

Комисията по „Бюджет и финанси" разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по двадесет и шеста точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 357/23.11.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 25.11.2022 година

Относно: *Изменение на Решение № 694, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол №39/28.10.2022 г.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА"	„ПРОТИВ"	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов	+		
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Милка Христова Трифонова	+		
9.	Румен Манолов Марков	+		
10.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
11.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
12.	Юлиана Кънчева Тодорова			

13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По двадесет и шеста точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т.23 във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 1 и т. 24 във връзка с чл.56, ал. 1, т.3 от Правилник № 1 за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 357 от 23.11.2022 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 725

1. Изменя т. 2 от Решение № 694, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 39/28.10.2022 г., като текста добива следния вид**:**

„Дава съгласие за съфинансиране по целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд", финансирана от Фонд „Социална закрила" към МТСП в размер на 10% от общата стойност на проекта, като Община Две могили ще заплати от бюджета си цялата сума при доставката на автомобила, като частта представляваща съфинансиране от Фонд „Социална закрила" ще бъде възстановена след приемане на извършените дейности."

2. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме действия по изменение и допълнение на сключения предварителен договор.

<u>Двадесет и седма точка от дневния ред:</u>

Изказвания, питания, становища и предложения от граждани.

1. Соня Неделчева – Нечева – Общински съветник:

Аз искам да поздравя хората с увреждания по повод предстоящия Ден на хората с увреждания, който е на 03 декември и да благодаря на общинското ръководство за ремонта, който направиха в техния клуб.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, поради изчерпване на дневния ред, закривам четиридесетото заседание на VIII – мия Общински съвет в Община Две могили.

Забележка: Списъците с резултатите от проведеното поименно гласуване по точки 2; 5; 9; 11; 12; 13; 14; 16; 17; 18; 19; 20; 21 и 26 от дневния ред са неразделна част от настоящия протокол и по силата на чл. 81, ал. 1 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация са приложени към него.

Протоколът е изготвен на 29.11.2022 г. и отпечатан в 3 екз.

Екз. № 1 – за Общински съвет.

Екз. № 2 – за Кмет на Община.

Екз. № 3 – за Областен управител.

МД/МД

Председател на Общински съвет – Две могили:

_____ (Мехмед Селманов Чолаков)