ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" №84, тел. / факс 08141 / 9208, тел. централа: 08141 / 9205; 9207;

Web site: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

VIII – МИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

Екз. № 1

П Р О Т О К О Л

№ 39

Днес, **28 октомври 2022 година**, в 9.00 часа, в конферентната зала на Община Две могили, започна тридесет и деветото редовно заседание на VIII – мия Общински съвет – Две могили.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

На заседанието на Общинския съвет от общо 13 (тринадесет) общински съветника, присъстват 11 (единадесет).

Отсъства Ивайло Пенев Иванов .

Заседанието на Общинския съвет е редовно и може да взема решения.

Откривам настоящото заседание на съвета.

В работата му ще вземат участие: г-н Божидар Борисов – Кмет на Община Две могили; г-жа Красимира Русинова – Зам.-кмет на Общината; г-н Георги Великов – Зам.-кмет на Общината; гл. инсп. Петър Ванев – Началник на РУ Две могили; служители от общинска администрация; кметове на кметства и кметски наместници.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, проектът за дневен ред на настоящото редовно заседание ви е раздаден предварително.

Преди да преминем към обсъждане и гласуване на дневния ред искам да ви уведомя, че след насрочване на настоящото редовно заседание в деловодството на Общинския съвет постъпи докладна записка, която следва да бъде разгледана извънредно днес, а именно: Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 317/27.10.2022 г., относно: Определяне на равностойни имоти от Общински поземлен фонд, които да бъдат предоставяни при спазване на условията на § 12 от Заключителните разпоредби към

Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители.

Докладната записка е разгледана на заседание на четвърта комисия и по нея ще докладва г-жа Соня Неделчева – Нечева.

Предлагам тя да бъде включена за разглеждане в дневния ред на настоящото редовно заседание под т. 14, а т. 14 да стане съответно т. 15.

Имате ли вие други предложения за изменение или допълнение на дневния ред?

Няма.

Който е съгласен с така предложения проект за дневен ред, да стане дневен ред на настоящото редовно заседание на Общинския съвет, моля да гласува с вдигане на ръка.

Против.

Въздържали се.

Няма.

При последвалото гласуване, Общинският съвет с 11 (единадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържали се”, прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Отчет – анализ от гл. инсп. Петър Ванев – Началник на РУ Две могили с вх. № 304/18.10.2022 г. за състоянието на престъпността, обществения ред и дейността на служителите от охранителна полиция при РУ Две могили през деветмесечието на 2022 година, за уведомяване на МКОРС при Общините Две могили и Иваново.

Докладва: Соня Неделчева – Нечева – *председател на Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности”.*

2. Докладна записка от Петя Куцарова с вх. № 289/03.10.2022 г., относно: Информация за дейността на „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания” в град Две могили за 2021 г.

Докладва: Юлиана Тодорова – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

3. Докладна записка от Петя Куцарова с вх. № 290/03.10.2022 г., относно: Информация за дейността на „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост” в град Две могили за 2021 г.

Докладва: Юлиана Тодорова – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

4. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 294/10.10.2022 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Могилино за периода м. септември 2021 г. до м. септември 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Докладва: Мехмед Мехмедов – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

5. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 299/17.10.2022 г., относно: Отдаване под наем на помещение с площ от 27 кв. м., съставляващо УПИ XVI в кв. 10 по плана на с. Чилнов, община Две могили, област Русе по Акт за частна общинска собственост № 396/13.05.2005 г.

Докладва: Галя Додева – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

6. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 300/17.10.2022 г., относно: Приемане на Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Две могили, област Русе.

Докладва: Галя Додева – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

7. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 301/18.10.2022 г., относно: Програма за развитието на читалищната дейност в Община Две могили за 2023 година.

Докладва: Мехмед Мехмедов – *секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

8. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 306/18.10.2022 г., относно: Одобряване на скица-проект за делба на имот с идентификатор 36364.37.80 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Каран Върбовка. Даване на съгласие за промяна предназначението на новообразувания имот.

Докладва: Румен Марков – *член на Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности”.*

9. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 307/18.10.2022 г., относно: Кандидатстване на Община Две могили по целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“, финансирана от Фонд „Социална закрила” към Министерство на труда и социалната политика.

Докладва: Христина Ефтимова – *председател на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

10. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 309/19.10.2022 г., относно: Даване на разрешение за разработване на Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 36364.37.42 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Каран Върбовка, община Две могили, област Русе.

Докладва: Румен Марков – *председател на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”.*

11. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 298/14.10.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Димитър Кънчев Горанов, живеещ в село Кацелово.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

12. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 302/18.10.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Иван Ростиславов Косев от село Батишница.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

13. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 303/18.10.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Селайтин Ибишев Зекериев живеещ в село Чилнов – 59 г.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” и секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

14. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 317/27.10.2022 г., относно: Определяне на равностойни имоти от Общински поземлен фонд, които да бъдат

предоставяни при спазване на условията на § 12 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители.

Докладва: Соня Неделчева – Нечева – *председател на Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности”.*

15. Изказвания, питания, становища и предложения от граждани.

Първа точка от дневния ред:

Отчет – анализ от гл. инсп. Петър Ванев – Началник на РУ Две могили с вх. № 304/18.10.2022 г. за състоянието на престъпността, обществения ред и дейността на служителите от охранителна полиция при РУ Две могили през деветмесечието на 2022 година, за уведомяване на МКОРС при Общините Две могили и Иваново.

Докладва: Ивайло Димитров – *член на Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности”:*

Предоставен ни е отчет – анализ за дейността на РУ – Две могили за деветмесечието на 2022 година. Отчетът е изключително обширен и подробен и предлагам да дадем думата на гл. инсп. Петър Ванев, който да ни го представи.

Гл. инсп. Петър Ванев – Началник на РУ Две могили представя Отчет – анализ с вх. № 304/18.10.2022 г. за състоянието на престъпността, обществения ред и дейността на служителите от охранителна полиция при РУ Две могили през деветмесечието на 2022 година, за уведомяване на МКОРС при Общините Две могили и Иваново.

В разискванията по първа точка участие взеха:

1. Румен Марков – Общински съветник:

Искам да благодаря на гл. инсп. Ванев за представения отчет, още повече, че това е първият отчет за деветмесечие на годината.

Моят въпрос е във връзка с това дали се подобри работата на РУ след закриването на дежурната стая и изваждането на хората на терен и има ли опастност, както се страхуват жителите на Общината, град Две могили да остане без РУ?

2. Гл. инсп. Петър Ванев – Началник на РУ Две могили:

Благодаря за въпроса. Той е от две части, отговарям първо на най-важната – няма опастност да остане град Две могили без РУ и без полицейско присъствие. Оптимизацията на човешки ресурс и административния ред, който променихме ние вътрешно в момента позволява да имаме в по-голяма част от месеца по два наряда, които да обслужват

съответно двете Общини, които са наша територия. Няма промяна в дейността на районното към момента, няма никаква тенденция да ставаме участък или районното управление да бъде закривано.

По отношение обслужването на населението и поддържането на сигурността и превенцията на престъпленията, смятам че имаме изключително подобряване на резултатите. Има населени места, които са по-уязвими и на територията и на двете общини, правим така, че да бъде много по-често полицейското присъствие и контрола, за да има превантивен ефект и към настоящия момент резултатите са много по-добри от предходен период именно поради тази причина. Вземат се мерки и за допълнително увеличаване на щата на колегите от патрулната дейност, за да бъде още по-наситен района.

Мехмед Чолаков – Зам. – председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Отчет – анализ с вх. № 304/18.10.2022 г. на Началник на РУ – Две могили е явно, моля гласувайте.

След приключване на разискванията по първа точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Отчет – анализ с вх. № 304/18.10.2022 г. на Началник на РУ – Две могили с 11 (единадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 686

1. Приема Отчет – анализ на Началник на РУ – Две могили за състоянието на престъпността, обществения ред и дейността на служителите от охранителна полиция при РУ Две могили през деветмесечието на 2022 година, за уведомяване на МКОРС при Общините Две могили и Иваново.

Приложение: Приема Отчет – анализ на Началник на РУ – Две могили за състоянието на престъпността, обществения ред и дейността на служителите от охранителна полиция при РУ Две могили през деветмесечието на 2022 година, за уведомяване на МКОРС при Общините Две могили и Иваново.

Втора точка от дневния ред:

Докладна записка от Петя Куцарова с вх. № 289/03.10.2022 г., относно: Информация за дейността на „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания” в град Две могили за 2021 г.

Докладва: Юлиана Тодорова – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”:*

Докладната записка касае Информация за дейността на „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания” в град Две могили за 2021 г.

Информацията е много обстойна, принципите са залегнати в информацията, специфичните цели, списъкът на потребителите, прави впечатление, че има финансова част и бюджетен излишък към 31.12.2021 година, който е в размер на 34 894 лева. Г-жа Куцарова отчита също придобиването на ДМА, което говори за отличното стопанисване, поради което становището на трета комисия е информацията за бъде приета във вида, в който ни се предлага.

Разисквания по втора точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Петя Куцарова с вх. № 289/03.10.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По втора точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинският съвет, неговите Комисии и взаимодействието му с Общинската администрация и Докладна записка с вх. № 289 от 03.10.2022 г. след проведено явно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 687

1. Приема Информация за дейността на „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания” за 2021 г.

Приложение: Информация за дейността на „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания” за 2021 г.

Трета точка от дневния ред:

Докладна записка от Петя Куцарова с вх. № 290/03.10.2022 г., относно: Информация за дейността на „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост" в град Две могили за 2021 г.

Докладва: Юлиана Тодорова – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика":*

„Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост" в гр. Две могили е разкрит като държавно – делегирана дейност със Заповед № 932/25.09.2009 год. на Изпълнителния Директор на Агенция Социално подпомагане. Капацитета е 15 места, към момента е запълнен.

В информацията присъства отново основното цел, принципите, които се спазват, списък на потребителите, специфичните цели, също така отново имаме финансова част. Лично на мен, това което ми направи силно впечатление е последното изречение към информацията – „Общо разходи дофинансирани от Община Две могили към 31.12.2021 г. – няма". Това говори много за доброто водене и отличното изпълнение на функциите на г-жа Куцарова.

Становището на трета комисия е предложеният ни проект на решение да бъде приет.

Разисквания по трета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Петя Куцарова с вх. № 290/03.10.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По трета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинският съвет, неговите Комисии и взаимодействието му с Общинската администрация и Докладна записка с вх. № 290 от 03.10.2022 г. след проведено явно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 688

1. Приема Информация за дейността на „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост” за 2021 г.

Приложение: Информация за дейността на „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с умствена изостаналост” за 2021 г.

Четвърта точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 294/10.10.2022 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Могилино за периода м. септември 2021 г. до м. септември 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Докладва: Мехмед Мехмедов – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Могилино за периода м. септември 2021 г. до м. септември 2022 г. и проблемите, които стоят пред него и излезе със становище тя да бъде приета в предложения и вид.

Разисквания по четвърта точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 294/10.10.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По четвърта точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с Решение № 488 по Протокол № 27/29.12.2021 г. и Докладна записка с вх. № 294 от 10.10.2022 г. след проведено явно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 689

1. Приема за сведение Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Могилино за периода м. септември 2021 г. до м. септември 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Приложение: Информация за резултатите от дейността на Кметския наместник на Кметство село Могилино за периода м. септември 2021 г. до м. септември 2022 г. и проблемите, които стоят пред него.

Пета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 299/17.10.2022 г., относно: Отдаване под наем на помещение с площ от 27 кв. м., съставляващо УПИ XVI в кв. 10 по плана на с. Чилнов, община Две могили, област Русе по Акт за частна общинска собственост № 396/13.05.2005 г.

Докладва: Галя Додева – *член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба”:*

Община Две могили е собственик на имот – частна общинска собственост по регулационния план на с. Чилнов, представляващо „дворно място“, с площ от 645 кв. м., с построена в него едноетажна масивна сграда – бившата фурна.

Към настоящия момент за едно от помещенията Община Две могили има сключен договор с фирма, който изтича на 01.02.2023 г.

В деловодството на Община Две могили има постъпило заявление от лице, от село Чилнов, което изявява желание да наеме след изтичане на срока на договора част от имота, а именно: „помещение“ с площ от 27 кв. м. функционално обособена част със самостоятелен вход откъм улица „Г. Димитров“ в с. Чилнов за „Офис“ нужди. Поради тази причина е необходимо да се вземе ново решение на Общински съвет с цел подновяване на договора за отдаване под наем, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване за помещението.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по пета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 299/17.10.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 28.10.2022 година

Относно: *Отдаване под наем на помещение с площ от 27 кв. м., съставляващо УПИ XVI в кв. 10 по плана на с. Чилнов, община Две могили, област Русе по Акт за частна общинска собственост № 396/13.05.2005 г.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов			
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Румен Манолов Марков	+		
9.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
10.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
11.	Юлиана Кънчева Тодорова	+		
12.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**11**	**0**	**0**

По пета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 , чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 4, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 20, ал. 1 и чл. 50, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и т. 2 от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални

месечни наемни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти“ от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 299 от 17.10.2022 г. след проведено поименно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 690

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2022 г. част от следния недвижим имот частна общинска собственост, а именно: „помещение“ с площ от 27 кв. м., попадащо в УПИ XVI в кв. 10 по регулационния план на с. Чилнов, община Две могили, област Русе по Акт за частна общинска собственост № 396/13.05.2005 г., при граници и съседи на имота: север – УПИ X - 91, изток – УПИ VIII - 80, юг – УПИ – IX.

2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем след провеждане на публичен търг с явно наддаване следният недвижим имот частна общинска собственост, а именно: „помещение“ с площ от 27 кв. м. от едноетажна масивна сграда, функционално обособена със самостоятелен вход откъм улица „Г. Димитров“, попадаща в дворно място с площ от 645 кв. м., съставляващо УПИ XVI в кв. 10 по регулационния план на с. Чилнов, община Две могили, област Русе по Акт за частна общинска собственост № 396/13.05.2005 г., при граници и съседи на имота: север – УПИ X - 91, изток – УПИ VIII - 80, юг – УПИ – IX за срок от 10 (десет) години за „Офис“.

3. Началната тръжна месечна наемна цена при провеждането на търга е в размер на 27,00 лв. (двадесет и седем лева и нула стотинки) без ДДС или 32,40 лв. (тридесет и два лева и четиридесет стотинки) с ДДС, съгласно т. 2 от Приложение от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти“ в размер на 1,00 лв. на кв. м. за имоти попадащи във втора зона от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе.

3.1. Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

3.2. Депозит за допускане до участие – 10 % (десет процента).

3.3. 30 % от средствата, постъпили от наем на общинските имоти по т. 2 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място,

съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

4. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

5. В тридневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Шеста точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 300/17.10.2022 г., относно: Приемане на Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Две могили, област Русе.

Докладва: Галя Додева – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”:*

Анализът е разработен в съответствие с разпоредбите на Закона за предучилищното и училищно образование. Подробен и структуриран много добре ни дава ясна представа за Децата със специални образователни потребности, за обхвата на децата и учениците, подлежащи на задължително обучение в предучилищното и училищното образование, за деца и ученици в риск от социално изключване, посочени са силните и слаби страни, описана е също разработената програма за превенция. Посочва се взаимодействието на Местна комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни с Център за обществена подкрепа и отдел „Закрила на детето” към Дирекция „Социално подпомагане” Две могили и други.

По данни от ГРАО – Две могили, броя на жителите по постоянен адрес на територията на Община Две могили е 9071 души; от тях: жителите на град Две могили са 4349 души, а жителите на селата са 4722 души. В табличен вид ни е представена общата картина в предучилищното, основно и средно образование.

Детска градина „Св. Св. Кирил и Методий“ град Две могили и Филиал „Олга Жекова“ село Кацелово- 131 деца.

„Първи юни“ село Баниска и Филиал „Детелина“ село Бъзовец- 50 деца.

СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ град Две могили – 405.

ОУ „Христо Ботев“ село Баниска – 34.

ПГСС „К. А. Тимирязев“ град Две могили – 171.

Обобщени данните – в началото на учебната 2022-2023 година в общинските училища на територията на община Две могили се обучават 610 ученици, а децата, които посещават детска градина са 181.

Пожелаваме на всички институции, имащи отношение към образованието и не само, да си подадат ръка и да работят заедно за защита интереса на нашите деца.

Разисквания по шеста точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 300/17.10.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По шеста точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.196, ал. 1 и ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 300 от 17.10.2022 г. след проведено явно гласуване с 10 (десет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 691

1. Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Две могили, област Русе.

2. Упълномощава Кмета на общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

Приложение: *Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Две могили, област Русе.*

<u>Седма точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 301/18.10.2022 г., относно: Програма за развитието на читалищната дейност в Община Две могили за 2023 година.

Докладва: Мехмед Мехмедов – *секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”:*

В съответствие с чл. 26а от Закона за народните читалища, председателите на народните читалища на територията на общината ежегодно представят на кмета предложения за своята дейност през следващата година. Кметът внася направените предложения в общинския съвет, който приема годишна Програма за развитие на читалищната дейност през следващата година.

Направените от читалищата на територията на общината предложения са обобщени в „Програма за развитието на читалищната дейност в община Две могили през 2023 г.”, която е предложена на нашето внимание.

Становището на комисията е предложеният ни проект на решение в докладната записка да бъде приет.

В разискванията по седма точка участие взеха:

1. Румен Марков – Общински съветник:

Всяка година приемаме програма за развитието на читалищната дейност в Общината. За съжаление последните две години във връзка с пандемията и строгите ограничителни мерки, голяма част от читалищата, които нямаха особено желание да работят почти си позакриха дейността, но това вече приключи. Предлагам ви читалище, което иска да работи, което организира фестивал и си е дало план-сметка, при приемането на бюджета нека му отпуснем малко повече пари. Две години достатъчно бяхме така да се каже „стиснати“ на тази тема.

2. Соня Неделчева – Нечева – Общински съветник:

Г-н Марков е абсолютно прав и моето изказване е в тази връзка – имам едно предложение и пожелание към читалищата – нека мероприятията им да излязат извън границите на Община Две могили доколкото е възможно. Тази година имахме един изключително добър примен с читалището в село Чилнов, което направи един уникален празник с невероятна организация. Естествено бюджетът беше твърде малък, който беше отпуснат от Община Две могили, затова подкрепям г-н Марков, в бюджета за 2023 година да предвидим повече средства за провеждането на такива фестивали.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 301/18.10.2022 г. е явно, моля гласувайте.

След приключване на разискванията по седма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 26а, ал. 1 и ал. 2 от Закона за народните читалища, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, ал. 2, т. 10 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и Докладна записка с вх. № 301 от 18.10.2022 г. след проведено явно гласуване с 10 (десет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 692

1. Приема Програма за развитие на читалищната дейност в община Две могили за 2023 година.

2. Възлага на кмета на община Две могили да предприеме необходимите действия за изпълнение решението на Общинския съвет.

Приложение: Програма за развитие на читалищната дейност в община Две могили през 2023 година.

<u>Осма точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 306/18.10.2022 г., относно: Одобряване на скица-проект за делба на имот с идентификатор 36364.37.80 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Каран Върбовка. Даване на съгласие за промяна предназначението на новообразувания имот.

Докладва: Румен Марков – *член на Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности":*

Община Две могили е собственик на имот с идентификатор 36364.37.80 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Каран Върбовка, с площ от 39 680 кв. м., с начин на трайно ползване „Пасище". В деловодството на Община Две могили е постъпило Уведомление с изх. №24-29638/06.10.2022 г. от Службата по геодезия, картография и кадастър относно изменение на описания по-горе поземлен имот и нанасяне на нов поземлен имот с идентификатор 3636.37.198. Започналата процедура по

делба на поземления имот и обособяването на нов поземлен имот е по искане на „БГ ИНВЕСТ 66“ ЕООД, като предприемането на това изменение се налага за да може да се осигури достъп до съседен имот, собственост на дружеството.

Поземлен имот с идентификатор 36364.37.80 по КККР на с. Каран Върбовка е земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. Съгласно разпоредбата на § 14 от ПЗР към Закона за опазване на земеделските земи, в срок от 5 години от влизане в сила на закона, земите по чл. 19, ал. 1 от ЗСППЗЗ се предоставят на общините само при условията на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, както и за изпълнение на обекти на техническата инфраструктура, за изпълнение на дейности по предоставени права по Закона за подземните богатства и на други проекти, за които съгласно закон се допуска принудително отчуждаване. Образуването и нанасянето на новия поземлен имот с проектен идентификатор 36364.37.198 не противоречи на законовите разпоредби, тъй като предвидения начин на ползване „За второстепенна улица“ попада в хипотезите на закона, когато земите по чл. 19, ал. 1 се предоставят за обекти на техническата инфраструктура.

Настоящото предложение е свързано с това да се направи изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри и се образуват два нови поземлени имота, съгласно приложената Скица-проект №15-1159979/06.10.2022 г. За реализирането на делбата е необходимо решение на Общински съвет, тъй като по същество делбата представлява действие на разпореждане с недвижимия имот и съгласно чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА: „Общински съвет приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства“.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по осма точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 306/18.10.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 28.10.2022 година

Относно: *Одобряване на скица-проект за делба на имот с идентификатор 36364.37.80 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Каран Върбовка. Даване на съгласие за промяна предназначението на новообразувания имот.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев			
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
7.	Ивайло Пенев Иванов			
8.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
9.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
10.	Румен Манолов Марков	+		
11.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
12.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
13.	Юлиана Кънчева Тодорова	+		
12.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**11**	**0**	**0**

По осма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 306 от 18.10.2022 г. след проведено поименно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 693

1. Одобрява скица-проект №15-1159979 от 06.10.2022 г. за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри, с която се извършва делба на поземлен имот с идентификатор 36364.37.80 по Кадастралната карта и кадастралните регистри с площ от 39 681 кв. м., начин на трайно ползване Пасище, местност Лещака, като се обособяват два самостоятелни имота, както следва:

1.1 Поземлен имот с идентификатор 36364.37.80 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Каран Върбовка, с площ от 39348 кв. м., начин на трайно ползване „Пасище“, местност „Лещака“.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 36364.37.198, с проектна площ от 337 кв. м., трайно предназначение на територията: Територия на транспорта, начин на трайно ползване: „За второстепенна улица“.

2. Упълномощава кмета да изпълни решението на Общински съвет.

Девета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 307/18.10.2022 г., относно: Кандидатстване на Община Две могили по целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“, финансирана от Фонд „Социална закрила” към Министерство на труда и социалната политика.

Докладва: Христина Ефтимова – *председател на Комисията по „Бюджет и финанси”:*

Община Две могили ще кандидатства по целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“, финансирана от Фонд „Социална закрила” към МТСП.

Целта на финансовата помощ е да подпомогне социалната дейност в общините чрез закупуване на нови неупотребявани лекотоварни автомобили за разнос на храна до потребителите на услугата.

Целта е осигуряване на помощ и подкрепа, насочена към организиране на ежедневния живот на възрастните хора и лицата със специфични потребности, с оглед запазването им по-дълго време в тяхната обичайна домашна среда, както и ограничаване на социалната изолация и предотвратяване настаняването в институция. Включени са различни дейности според желанието на потребителите – доставка на храна и лекарства, битови услуги, оказване на специфична помощ, поддържане на социални контакти и други.

За финансиране могат да кандидатстват общини, които управляват Домашен социален патронаж и предоставят топъл обяд по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027. Община Две могили предоставя услугата топъл обяд от 2009 г. до настоящия момент.

Реализирането на програмата ще доведе до: Подобрена работна среда и повишаване на мотивацията на обслужващия персонал; По-сигурна, бърза и навременна доставка на храната по домовете на потребителите.

Средства от фонда се отпускат само когато дейностите не са финансирани от републиканския бюджет, от програми и проекти, финансирани със средства от европейски и други международни фондове или други финансови механизми.

Финансовата рамка за закупуване на нов неупотребяван лекотоварен автомобил за разнос на храна за нуждите на Домашен социален патронаж е: съфинансиране от кандидата – най-малко 10% от общия бюджет за проектното предложение и финансиране от ФСЗ – до 36 000 лв. с ДДС.

Комисията по „Бюджет и финанси” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по девета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 307/18.10.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 28.10.2022 година

Относно: *Кандидатстване на Община Две могили по целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“, финансирана от Фонд „Социална закрила” към Министерство на труда и социалната политика.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		
3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов			
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Румен Манолов Марков	+		
9.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		

10.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
11.	Юлиана Кънчева Тодорова	+		
12.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**11**	**0**	**0**

По девета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 1 и т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 307 от 18.10.2022 г. след проведено поименно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 694

1. Дава съгласие Община Две могили да кандидатства по целева програма **„Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд",** финансирана от Фонд „Социална закрила" към МТСП.

2. Дава съгласие за съфинансиране по целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд", финансирана от Фонд „Социална закрила" към МТСП в размер на 10 % от общата стойност на проекта.

3. Упълномощава кмета на общината да предприеме необходимите действия за изпълнение решението на Общинския съвет.

<u>Десета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 309/19.10.2022 г., относно: Даване на разрешение за разработване на Подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 36364.37.42 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Каран Върбовка, община Две могили, област Русе.

Докладва: Румен Марков – *председател на Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба":*

Има постъпило заявление с № 22-1/ 09. 08. 2022 год. от „БГ ИНВЕСТ 66" ЕООД, ЕИК 205831812, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, ул. „Васил Димитров" № 4 чрез Стамен Василев Савов за даване на разрешение за изработване на Подробен

устройствен план- план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за обект „Фотоволтаиччен парк над 1 MW и необходимите обслужващи сгради“.

Във връзка с това се иска от нас да допуснем изработване на ПУП - ПЗ, фаза „Окончателен проект“ за обект „Фотоволтаиччен парк над 1 MW и необходимите обслужващи сгради“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 36364.37.42 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Каран Върбовка, община Две могили, област Русе.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, общинска собственост, местно самоуправление и нормативна уредба” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по десета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 309/19.10.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По десета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоупрвление и местната администрация, във връзка чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 3, ал. 2, т. 5 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 309 от 19.10.2022 г. след проведено явно гласуване с 10 (десет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 695

1. Дава разрешение за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за обект „Фотоволтаичен парк над 1 MW и необходимите обслужващи сгради“.

2. Задължава Кмета на Общината да издаде необходимите заповеди за изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване за обект „Фотоволтаичен парк над 1 MW и необходимите обслужващи сгради“.

На основание чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията настоящото решение не подлежи на оспорване.

Единадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 298/14.10.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Димитър Кънчев Горанов, живеещ в село Кацелово.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”:*

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” разгледа на свое заседание подаденото заявление за отпускане на еднократна финансова помощ на Димитър Кънчев Горанов, живеещ в село Кацелово. Становището на комисията е помощта да бъде отказана, тъй като заявлението на отговаря на наредбата.

Разисквания по единадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 298/14.10.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По единадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 3, ал. 1 и с чл. 5 , т. 5, чл. 9, т. 1, чл. 11, т. 1 и 2, чл. 13 от Наредба № 10 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, подпомагане на пострадали при пътно-транспортни произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 298 от 14.10.2022 г. след проведено явно гласуване с 10 (десет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 696

1. Отказва да бъде отпусната на Димитър Кънчев Горанов, живеещ в село Кацелово, община Две могили, еднократна финансова помощ.

Дванадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 302/18.10.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Иван Ростиславов Косев от село Батишница.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”:*

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” разгледа на свое заседание подаденото заявление за отпускане на еднократна финансова помощ на Иван Ростиславов Косев от село Батишница. Становището на комисията е помощта да бъде отказана, тъй като след направена справка стана известно, че къщата вече е продадена.

Разисквания по дванадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 302/18.10.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По дванадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 3, ал. 1 и с чл. 5 ал. 5, чл. 9, т. 1, чл. 11, т. 1 и 2 от Наредба № 10 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, подпомагане на пострадали при пътно-транспортни произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 302 от 18.10.2022 г. след проведено явно гласуване с 8 (осем) гласа „За”, 2 (два) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 697

1. Отказва да бъде отпусната на Иван Ростиславов Косев, живеещ в село Батишница, община Две могили, ул. „Христо Ботев” № 19 еднократна финансова помощ.

Тринадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 303/18.10.2022 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Селайтин Ибишев Зекериев живеещ в село Чилнов – 59 г.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *член на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” и секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”:*

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” разгледа на свое заседание подаденото заявление за отпускане на еднократна финансова помощ на Селайтин Ибишев Зекериев живеещ в село Чилнов – 59 г. Състоянието на лицето е изключително тежко, становището на комисията е заявлението да бъде уважено. Комисията по „Бюджет и финанси” също разгледа на свое заседание заявлението за отпускане на еднократна финансова помощ и излезе със становище да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 200 лева.

Разисквания по тринадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 303/18.10.2022 г. е явно, моля гласувайте.

По тринадесета точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 3, ал. 1 и с чл. 5 , т. 5, чл. 9, т. 1, чл. 11, т. 1 и 2, чл. 13 от Наредба № 10 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, подпомагане на пострадали при пътно-транспортни произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 303 от 18.10.2022 г. след

проведено явно гласуване с 9 (девет) гласа „За”, 1 (един) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ

№ 698

1. Отпуска на Селайтин Ибишев Зекериев живеещ в село Чилнов, община Две могили, ул. „Дунав“ № 5 еднократна финансова помощ в размер на 200 (двеста) лева.

2. Средствата да бъдат изплатени по параграф 4214 “Помощи по решение на Общинския съвет”.

Четиринадесета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 317/27.10.2022 г., относно: Определяне на равностойни имоти от Общински поземлен фонд, които да бъдат предоставяни при спазване на условията на § 12 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители.

Докладва: Соня Неделчева – Нечева – *председател на Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности”:*

Постъпила е извънредна докладна записка с вх. № 317 от 27.10.2022 година, относно: Определяне на равностойни имоти от Общински поземлен фонд, които да бъдат предоставяни при спазване на условията на § 12 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители.

С наше Решение № 454 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 24/30.09.2021 г., изм. и доп. с Решение № 467 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 25/29.10.2021 г. и изм. и доп. с Решение № 561 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 30/31.03.2022 г. и впоследствие сключен договор с Грийн проджектс, т.е. фирмата, която ще изгражда фотоволтаичен парк ние учредихме безсрочно право на строеж върху имоти от общинския поземлен фонд, като в тях попадат 8 имота, които са имоти по чл. 19 от ЗСПЗЗ. Това са земи, които не са възстановени в сроковете в общинските поземлени служби и имоти, за които са постановени решения за признаване на правото на възстановяване на собствеността по административен или по съдебен ред, но процедурата по възстановяването им не е приключила, защото границите на имотите на са установени от

собствениците. Тези земи Общината има право да ги управлява и стопанисва и както сме и направили като сме учредили право на строеж, т.к. имаме право за енергийни обекти да извършим това действие. В същото време, съгласно § 12 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители ние трябва да предоставим равностойни имоти от общинския поземлен фонд по оценка, изготвена от независим оценител по реда на наредбата по чл. 36, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, които да компенсират имотите, които са предоставени на Грийн проджектс. В тази връзка е изготвена оценка на имотите, които по пазарна цена отговарят на отдадените вече имоти от независим оценител. Няма да зачитам имотите, тъй като са много, общата сума възлиза на 363 129,00 лева, които ще бъдат като резервен фонд и това е изискването и на Министерството на земеделието. За да не спираме дейността на фирмата се изисква нашето решение.

Становището на Комисията по „Противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности” е предложеният ни проект на решение в докладната записка да бъде приет.

Разисквания по четиринадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 317/27.10.2022 г. ще бъде поименно. Пристъпваме към гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 28.10.2022 година

Относно: *Определяне на равностойни имоти от Общински поземлен фонд, които да бъдат предоставяни при спазване на условията на § 12 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Ахмед Недрет Ахмед			+
2.	Бисер Йорданов Йончев	+		

3.	Галя Миткова Додева	+		
4.	Ивайло Димитров Иванов	+		
5.	Ивайло Пенев Иванов			
6.	Мехмед Руждиев Мехмедов	+		
7.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
8.	Румен Манолов Марков	+		
9.	Соня Петрова Неделчева – Нечева	+		
10.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
11.	Юлиана Кънчева Тодорова			+
12.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**9**	**0**	**2**

По четиринадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 21, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 и чл. 56, ал. 1 и ал. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и § 12, ал. 3 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители и Докладна записка с вх. № 317 от 27.10.2022 г. след проведено поименно гласуване с 9 (девет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 2 (два) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ

№ 699

1. Определя следните равностойни имоти от Общински поземлен фонд, които да бъдат предоставяни при спазване на условията на § 12 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители, по отношение на имотите определени в т. 2 от Решение № 454 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 24/30.09.2021 г., изм. и доп. с Решение № 467 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 25/29.10.2021 г. и изм. и доп. с Решение № 561 взето на заседание на Общински съвет Две могили с Протокол № 30/31.03.2022 г., описани по-долу в Таблица № 1:

Таблица № 1

АЧОС №	Номер по ККР	Номер на имот по КВС	Площ, дка	Кат.	НТП	Пазарна цена, лв.
Землище село Бъзовец						
3615/09.10.2012 г.	07212.4.2	004002	67,391	6	Овощна градина	60 000,00
3616/09.10.2012 г.	07212.5.1	005001	87,442	6	Овощна градина	62 000,00
3619/11.10.2012 г.	07212.23.3	023003	50,587	6	Изоставена нива	15 176,00
3620/12.10.2012 г.	07212.45.3	045003	29,456	9	Изоставена нива	3 063,00
3621/12.10.2012 г.	07212.45.4	045004	54,945	9	Изоставена нива	6 374,00
3622/12.10.2012 г.	07212.45.5	045005	7,892	5	Изоставена нива	3 058,00
3610/08.10.2012 г.	07212.79.1	079001	30,533	5	Изоставена нива	13 725,00
	07212.80.1	080001	42,425	5	Гори и храсти	19 070,00
3623/12.10.2012 г.	07212.83.1	083001	27,303	5	Изоставена нива	11 003,00
3612/12.10.2012 г.	07212.84.1	084001	13,931	5	Изоставена нива	5 614,00
3614/09.10.2012 г.	07212.84.2	084002	40,668	5	Изоставена нива	17 020,00
4488/06.06.2022 г.	07212.85.2	085002	80,581	5	Гори и храсти	36 221,00
Землище село Помен						
296/01.05.2004 г.	57488.26.1	026001	9,884	6	Нива	2 372,00
294/03.05.2004 г.	57488.33.4	033004	10,968	5	Нива	4 250,00
285/03.05.2004 г.	57488.71.12	071012	17,313	4	Нива	9 678,00
284/03.05.2004 г.	57488.75.16	075016	11,844	4	Нива	6 621,00
283/03.05.2004 г.	57488.78.3	078003	87,323	7	Изост. тр. насаж.	15 893,00
282/03.05.2004 г.	57488.79.1	079001	76,772	5	Нива	34 509,00
281/03.05.2004 г.	57488.80.4	080004	6,899	4	Нива	3 708,00
280/03.05.2004 г.	57488.81.7	081007	50,394	7	Нива	9 172,00
Землище село Чилнов						
1278/15.11.2008 г.	81373.5.104	000019	15,002	6	Изоставена нива	3 901,00
1279/15.11.2008 г.	81373.52.111	000111	10,000	9	Изост. тр. насаж.	1 080,00
1283/15.11.2008 г.	81373.56.6	056006	28,925	9	Изоставена нива	3 124,00
1285/15.11.2008 г.	81373.59.2	059002	33,339	6	Изоставена нива	9 002,00
1286/15.11.2008 г.	81373.60.1	060001	21,438	6	Изост. тр. насаж.	5 574,00
1281/15.11.2008 г.	81373.60.214	000214	7,683	6	Изоставена нива	1 921,00
ОБЩО:						**363129,00**

<u>Петнадесета точка от дневния ред:</u>

Изказвания, питания, становища и предложения от граждани.

1. Румен Марков – Общински съветник:

Първо искам да поздравя нашия съгражданин от групата общински съветници от ПП СДС, който вече не е общински съветник, а е народен представител в 48-то Народно събрание и да благодаря от негово име на всички, които го подкрепиха, повярваха му и той даде гаранции, че ще работи от по-високото място за интересите на жителите на нашата Община.

Имам три въпроса към Кмета на Общината поставени ми от граждани на град Две могили.

Първият ми въпрос е свързан с проблема с ул. „Максим Горки“, това е улицата от южната страна на градския парк, което е едно сметище, където се развъждат кучета, котки, които влезат в парка, носят паразити и зарази и какви мерки ще предприеме общинска администрация за разрешаване на този проблем?

Вторият ми въпрос, г-н Кмете е свързан с ул. „Васил Априлов“ – на тази улица Вие живеете и знаете, че тази улица не е много широка, но има нещо като автоморга или сервиз, където бусове и автомобили пречат на движението, пречат на хората да си вкарват автомобилите в гаражите и отношението на този собственик е малко по-нагло към хора, които са поставяли въпроса към него. Бих помолил да вземете мерки и по този проблем.

Третият ми въпрос е във връзка с извършването на ремонт в продължение на близо половин година на центъра на Две могили, а именно: двете високи къщи, които граничат от едната страна с летния театър, а от другата страна с магазина на Румяна Колева. Всички тежки машини, фандроми, трактори, материали влизат от страната на банката по целия площад покрай читалището, докато стигнат до мястото, където се извършва ремонтът, това е около 100 метра. Вече има счупени плочки от преминаването на тази тежка техника. Знае ли Общината за този проблем, тя ли е дала разрешение оттам да преминават машините? Защото ако се влиза от другата страна, откъм магазина на Румяна Колева разстоянието е 10 метра.

2. Божидар Борисов – Кмет на Общината:

Запознат съм и с трита проблемни въпроса, които зададохте.

По отношение на ул. „Максим Горки“, която е в центъра на града, знаете има две изоставени места в близост до стария супермаркет, има едно лице, което непрекъснато събира групи от хора и пред къщата му наистина прилича на някакво сборище. От страна на Общината до настоящия момент са предприемани следните мерки – издавано му е предписание; разчиствано е от работниците с ремаркето, което директно е извозвано, но след няколко дни ситуацията е абсолютно същата. В момента мислим за вариант да измерим територията му, която ползва и да го накараме да плаща наем, т.к. тротоарите са

общинска собственост. Ще вземем мерки, малко по-твърди ако се налага, но това ще го премахнем от там.

По отношение на ул. „Васил Априлов“ – това е точно до моя дом, миналата седмица лично аз предупредих собственика, от който имам обещанието, че преди зимния сезон всичко ще бъде разчистено.

По отношение на третия въпрос за ремонтните дейности на къщите на площада на града – ще направя проверка, би трябвало да е съгласувано с Общината и ще проверя защо тази техника преминава откъм страната на банката, където разстоянието е по-дълго, а не от другата страна. След като извърша проверката, ще отговоря по-точно.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, поради изчерпване на дневния ред, закривам тридесет и деветото заседание на VIII – мия Общински съвет в Община Две могили.

Забележка: Списъците с резултатите от проведеното поименно гласуване по точки 5; 8; 9 и 14 от дневния ред са неразделна част от настоящия протокол и по силата на чл. 81, ал. 1 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация са приложени към него.

Протоколът е изготвен на 01.11.2022 г. и отпечатан в 3 екз.

Екз. № 1 – за Общински съвет.

Екз. № 2 – за Кмет на Община.

Екз. № 3 – за Областен управител.

МД/МД

Председател на Общински съвет – Две могили:

_____ (Мехмед Селманов Чолаков)