ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150 Две могили, бул. "България" № 84, тел. централа: 08141/ 3999; 9205; 3967
website: dvemogili.egov.bg; e-mail: obshtina@dvemogili.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

e-mail: obc_dvemogili@abv.bg; obs@dvemogili.egov.bg

Екз. № 1

П Р О Т О К О Л
№ 9

Днес, **30 май 2024 година**, в 9.00 часа, в конферентната зала на Община Две могили, започна деветото редовно заседание на IX – тия Общински съвет – Две могили.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

За днес, 30.05.2024 г. е насрочено провеждането на 9 – тото заседание на IX – тия Общински съвет в Община Две могили.

На заседанието на Общинския съвет от общо 13 (тринадесет) общински съветника, присъстват 12 (дванадесет).

Отсъства Маргарита Маринова.

Заседанието на Общинския съвет е редовно и може да взема решения.

Откривам настоящото заседание на съвета.

В работата му ще вземат участие: г-н Божидар Борисов – Кмет на Община Две могили; г-жа Красимира Русинова – Зам.-кмет на Общината; г-н Георги Великов – Зам.-кмет на Общината; кметове на кметства и кметски наместници.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, проектът за дневен ред на настоящото редовно заседание ви е раздаден предварително.

Имате ли предложения за изменение или допълнение на дневния ред?

Няма.

Който е съгласен с така предложения проект за дневен ред, да стане дневен ред на настоящото редовно заседание на Общинския съвет, моля да гласува с вдигане на ръка.

Против.

Въздържали се.

Няма.

При последвалото гласуване, Общинският съвет с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържали се", прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 143/14.05.2024 г., относно: Отдаване под наем на помещение в недвижим имот – частна общинска собственост: стая № 10 с площ от 21, 28 кв.м., находяща се на втори етаж на административна делова сграда

с идентификатор 20184.1.2517.1 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, с обща застроена площ от 418 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2517 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе с административен адрес: гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Кирил и Методий“ № 14, собственост на Община Две могили, съгласно акт за частна общинска собственост № 4558/20.10.2023 год.

Докладва: Галя Додева – *Член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“.*

2. Докладна записка от Петър Петров с вх. № 145/15.05.2024 г., относно: Отчет за дейността на „Център за обществена подкрепа“ – гр. Две могили за 2023 г.

Докладва: Галя Додева – *Председател на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

3. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 146/16.05.2024 г., относно: Приемане на „Отчет за състоянието на общинската собственост в Община Две могили и резултатите от нейното управление по видове и категория на обекта“.

Докладва: Айгюл Арунова – *Председател на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“.*

4. Докладна записка от Сетвийе Имамова с вх. № 147/17.05.2024 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кмета на Кметство село Помен за периода от 01.01.2023 до 31.12.2023 г. г. и проблемите, които стоят пред него.

Докладва: Иван Спасов – *Секретар на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“.*

5. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 148/17.05.2024 г., относно: Именуване на Спортен комплекс в гр. Две могили.

Докладва: Иван Спасов – *Секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”.*

6. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 151/20.05.2024 г., относно: Продажба на терен с идентификатор № 20184.1.2142 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Рила“, с площ от 400 кв. м. за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 3764/08.04.2016 г.

Докладва: Ивелин Манев – *Член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“.*

7. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 152/20.05.2024 г., относно: Продажба на незастроено дворно място с идентификатор № 20184.1.2895 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Русалка“ № 34, с площ от 450 кв. м. за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 3492/20.12.2011 г.

Докладва: Светлин Георгиев – *Член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“.*

8. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 153/20.05.2024 г., относно: Продажба на Поземлен имот с идентификатор № 55837.226.47 по КККР на с. Пепелина, община Две могили, област Русе с площ от 780 кв. м., по Акт за частна общинска собственост № 2111/03.11.2009 г.

Докладва: Румен Марков – *Председател на Комисията по „Противодействие на корупцията, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности“.*

9. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 154/22.05.2024 г., относно: Промени по бюджета на Община Две могили към 31.05.2024 г. и актуализация на плана за капиталовите разходи за 2024 година.

Докладва: Христина Ефтимова – *Председател на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

10. Докладна записка от Мехмед Чолаков с вх. № 157/22.05.2024 г., относно: Вземане на решение за участие в Общо събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД – Русе.

Докладва: Христина Ефтимова – *Член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“.*

11. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 140/09.05.2024 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Цветелина Ивайлова Кязимова за раждане на второ дете – Лео Кязимов Кязимов.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *Секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” и секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

12. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 141/09.05.2024 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Ивет Ивайлова Стефанова за раждане на първо дете – Христо Самуилов Стефанов.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *Секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” и секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

13. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 142/09.05.2024 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Севгюл Садулова Лютфиева за раждане на първо дете – Кутай Лютфи Лютфиев.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *Секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” и секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

14. Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 150/20.05.2024 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Емине Мюмюновяа Ниязиева за раждане на първо дете – Нейлин Ниязиева Нуретинова.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *Секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” и секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”.*

15. Изказвания, питания, становища и предложения от граждани.

<u>Първа точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 143/14.05.2024 г., относно: Отдаване под наем на помещение в недвижим имот – частна общинска собственост: стая № 10 с площ от 21, 28 кв.м., находяща се на втори етаж на административна делова сграда с идентификатор 20184.1.2517.1 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, с обща застроена площ от 418 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2517 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе с административен адрес: гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Кирил и Методий“ № 14, собственост на Община Две могили, съгласно акт за частна общинска собственост № 4558/20.10.2023 год.

Докладва: Галя Додева – *Член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“*

Община Две могили е собственик на помещение в недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: стая № 10 с площ от 21, 28 кв.м., находяща се на втори етаж на административна делова сграда с административен адрес: гр. Две могили, ул. „Кирил и Методий“ № 14, собственост на Община Две могили, съгласно акт за частна общинска собственост от октомври 2023 год..

В деловодството на Община Две могили е постъпило Заявление от лице, от гр.Попово с искане да наеме помещението за офис, за срок от 10 години. Имаме право да отдадем имота съгласно разпоредбите след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс,въз основа на който кмета на общината сключва договор за наем.

С цел постъпване на приходи, както и по доброто стопанисване на имота е целесъобразно посоченото помещение да бъде отдадено под наем.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление и нормативна уредба“ разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище тя да бъде приета в предложения и вид.

Разисквания по първа точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 143/14.05.2024 г. ще бъде поименно. Пускам листа за гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К
на
общинските съветници, гласували поименно на 30.05.2024 година

Относно: *Отдаване под наем на помещение в недвижим имот – частна общинска собственост: стая № 10 с площ от 21, 28 кв.м., находяща се на втори етаж на административна делова сграда с идентификатор 20184.1.2517.1 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, с обща застроена площ от 418 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2517 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе с административен адрес: гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Кирил и Методий“ № 14, собственост на Община Две могили, съгласно акт за частна общинска собственост № 4558/20.10.2023 год.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Айгюл Мурадинова Арунова	+		
2.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
3.	Бисер Йорданов Йончев	+		
4.	Галя Миткова Додева	+		
5.	Даниела Петкова Георгиева	+		
6.	Иван Спасов Пешунов	+		
7.	Ивелин Мирославов Манев	+		
8.	Маргарита Драганова Маринова			
9.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
10.	Румен Манолов Марков	+		
11.	Светлин Цанков Георгиев	+		
12.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По първа точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1, чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската

собственост, чл. 20, ал. 1 и ал. 2, както и чл. 50, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили и т. 4.2. от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални месечни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти" от същата наредба и Докладна записка с вх. № 143 от 14.05.2024 г. след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ
№ 130

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2024 г., следния недвижим имот общинска собственост, а именно: стая № 10 с площ от 21, 28 кв.м., находяща се на втори етаж на административна делова сграда с идентификатор 20184. 1. 2517.1 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, с обща застроена площ от 418 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 20184. 1. 2517 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе с административен адрес: гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Кирил и Методий" № 14, собственост на Община Две могили, съгласно акт за частна общинска собственост № 4558/20.10.2023 год..

2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем, за офис, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, следният недвижим имот общинска собственост, а именно: стая № 10 с площ от 21,28 кв.м., находяща се на втори етаж на административна делова сграда с идентификатор 20184.1.2517.1 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, с обща застроена площ от 418 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 20184.1.2517 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе с административен адрес: гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Кирил и Методий" № 14, собственост на Община Две могили, съгласно акт за частна общинска собственост № 4558/20.10.2023 год. за срок от 10 (десет) години**.**

3. Определя начална месечна наемна цена за частта от недвижимия имот, съгласно т. 2. от Приложение № 1 „Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени на квадратен метър за отдаване под наем на общински нежилищни имоти" към Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе в размер на 2.00 (два) лева за кв.м. или 42,56 (четиридесет и два лева и петдесет и шест стотинки) лева без ДДС и 51.07 (петдесет и един лева и седем стотинки) лева с ДДС.

3.1. Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

4. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

5. В тридневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

<u>Втора точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Петър Петров с вх. № 145/15.05.2024 г., относно: Отчет за дейността на „Център за обществена подкрепа" – гр. Две могили за 2023 г.

Докладва: Галя Додева – *Председател на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика":*

Центърът за обществена подкрепа в град Две могили оказва подкрепа на деца и семейства в риск, както по смисъла на Закона за закрила на детето, така и на семейства, при които не е наложена мярка за закрила, включително и в случаите, когато е налице

самостоятелно търсене на подкрепа в процеса на грижи за децата. Екипът има и професионалната задача да подпомага деца, при които се наблюдават прояви на психично страдание или поведенчески проблеми, изразяващи се в

- затруднения или нежелание при учене
- агресивни и противообществени прояви
- затруднения при приемане на изискванията и правилата
- проблеми с взаимоотношенията и връзките с връстници, учители и родители и др…

През изминалата 2023 година средномесечният капацитет на Центъра е **50 потребители**, при **определен задължителен капацитет от 40 потребители месечно**. Общият брой потребители с които е работено през цялата година е 100 случая. В 46 от случаите договорите са продължили от 2022 година. Новите договори сключени през 2023 година са 54. С 29 потребители е работено по реда на Закона за социалните услуги, а с 71 потребители реда на Закона за закрила на детето.

Описани са подробно Социалните услуги, които предоставя ЦОП.

Щатното разписание на екипа включва Управител – 1 щ. бр.; Социален работник – 3 щ. бр.; Сътрудник социални дейности – 1 щ. бр.; Психолог – 1 щ. бр.; Домакин – 1 щ. бр., хигиенист, счетоводител, деловодител, логопед, медицински специалист.

През 2023 година бюджета на Център за обществена подкрепа е бил в размер на 246 640.00 лева държавна субсидия и преходен бюджетен остатък от 2022 година в размер на 21 196.00 лева. **Общо средствата за 2023 година са в размер на 267 836.00 лева.** От тях разходите за заплати и осигуровки са били в размер на 113 486.00 лева. За хигиенизиране, медицинско осигуряване, логопед, счетоводно и административно обслужване са заплатени възнаграждения в размер на 38 756.00 лева. Останалата част от сумата е изразходвана за външни услуги – Телефон, интернет, поддръжка на счетоводна програма, програма за работните заплати, обучения на служителите, организирани мероприятия и екскурзии от центъра, материали и консумативи. Организирани са две екскурзии до гр. Плевен и до гр. Велики Преслав. За потребителите на Центъра са организирани три посещения в плувен комплекс- гр. Две могили.

В 25 страници ни е представена дейността със снимков материал.

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

В разискванията по втора точка участие взеха:

1. Иван Спасов – Общински съветник:

Господин Председател, искам да ви уведомя, че няма да взема участие в гласуването по тази докладна записка.

2. Петър Петров – Управител на Център за обществена подкрепа в град Две могили:

Аз искам само да кажа, че все повече и повече тежестта на работата на центъра пада върху деца, които са в риск. Над 70 % от нашите потребители са деца в риск и с тях работим по Закона за закрила на детето.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Петър Петров с вх. № 145/15.05.2024 г. е явно, моля гласувайте.

По втора точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка със чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и във връзка с Решение № 27 по Протокол № 3/06.12.2023 г. и Докладна записка с вх. № 145/15.05.2024 г. с 8 (осем) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против", 3 (три) гласа „Въздържал се" и 1 (един) гласа „Негласувал", прие

РЕШЕНИЕ
№ 131

1. Приема за сведение Отчет за дейността на „Център за обществена подкрепа" - гр. Две могили за 2023 г.

Приложение: Отчет за дейността на Център за обществена подкрепа" – гр. Две могили за 2023 г.

Трета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 146/16.05.2024 г., относно: Приемане на „Отчет за състоянието на общинската собственост в Община Две могили и резултатите от нейното управление по видове и категория на обекта".

Докладва: Айгюл Арунова – *Председател на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост":*

Съгласно чл. 66а от Закона за общинската собственост, кметът на общината ежегодно представя на Общински съвет отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление.

С Решение № 27, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 2/30.11.2023 г. е приет График за изготвяне и представяне на програми, планове, доклади, отчети и информации, които следва да бъдат представени на редовните заседания на Общински съвет - Две могили през 2024 година. В посочения график за м. май 2024 г. е предвидено представяне на „Отчет за състоянието на общинската собственост в Община Две могили и резултатите от нейното управление по видове и категория на обекта".

През 2023 г. от отдел „Общинска собственост и регионално развитие" са съставени 32 бр. Актове за общинска собственост (АОС) по населени места, както следва: гр. Две могили – 16 бр., с. Батишница – 2 бр., с. Бъзовец – 1 бр., с. Баниска – 1 бр., с. Помен – 1 бр., с. Пепелина – 5 бр., с. Острица – 1 бр. и с. Кацелово – 5 бр.

Община Две могили е придобила в собственост 2 броя сгради в гр. Две могили, съответно:

- чрез договор за покупко-продажба: Поземлен имот с идентификатор 20184.1.882 по КККР на гр. Две могили, с адрес на имота: гр. Две могили, ул. „Тетевен" № 1, с площ 748 кв. м., трайно предназначение на територията „Урбанизирана", НТП „Ниско застрояване до (10 м.)", в едно с построената в него сграда с идентификатор 20184.882.1 със застроена площ 225 кв. м., брой етажи – 1, с предназначение: „Промишлена сграда" (*бивша обществена баня*).
- Чрез реализиране на проект: Сграда с идентификатор 20184.1.2878.3, с застроена площ 881 кв. м., брой етажи 1, представляваща Мултифункционален спортен комплекс гр. Две могили, съставена от спортна зала, фитнес зала, сауна, съблекалня, заведение за хранене и санитарни възли, попадаща в

поземлен имот с идентификатор 20184.1.2878 по КККР на гр. Две могили, с площ 4460 кв. м., с адрес: гр. Две могили, ул. Стоян Терзиев“ № 9

През отчетния период, поради разпоредителни сделки са деактувани и отписани общо 11 броя общински имоти по населени места, както следва: гр. Две могили – 6 бр, с. Баниска – 2 бр., с. Кацелово– 1 бр. и с. Пепелина – 2 бр. Няма отписани имоти, породени от възстановено право на собственост и по изпълнение на съдебни решения.

През 2023 г. са подготвени и обявени 21 броя тръжни процедури и са проведени 10 броя общински търгове с явно наддаване за продажба, отдаване под наем и аренда на имоти общинска собственост и 3 броя конкурси за продажба на имоти общинска собственост. В резултат на взети решения на Общински съвет Две могили и проведени тръжни процедури са изготвени и сключени 12 броя договори, както следва:

- за отдаване под наем и аренда на земеделска земя: 6 броя в с. Батишница, 2 броя в с. Каран Върбовка;

- за отдаване под наем на рибарници - 2 броя в с. Кацелово;

- За отдаване под наем на помещения – 1 брой в гр. Две могили за лекарски кабинет и 1 брой в с. Кацелово за офис.

Сключени са общо 14 договора за разпоредителни сделки: 11 броя с имоти, 1 брой придаваеми части към парцели по улична регулация, 1 брой МПС (*автобус*) и 1 брой Дълготрайни материални активи (*фургон*).

Сключени са 4 броя договора за учредяване на право на прокарване на мрежи и съоръжения от техническата инфраструктура и сервитутни права.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“ разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище тя да бъде приета в предложения и вид.

Разисквания по трета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 146/16.05.2024 г. е явно, моля гласувайте.

По трета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66а от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 3 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост в Община Две могили, област Русе и чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и Докладна записка с вх. № 146 от 16.05.2024 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ
№ 132

1. Приема „Отчет за състоянието на общинската собственост в Община Две могили и резултатите от нейното управление по видове и категория на обекта“ за 2023 г.

Приложение: „Отчет за състоянието на общинската собственост в Община Две могили и резултатите от нейното управление по видове и категория на обекта“ за 2023 г.

Четвърта точка от дневния ред:

Докладна записка от Сетвийе Имамова с вх. № 147/17.05.2024 г., относно: Информация за резултатите от дейността на Кмета на Кметство село Помен за периода от 01.01.2023 до 31.12.2023 г. г. и проблемите, които стоят пред него.

Докладва: Иван Спасов – *Секретар на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“:*

Във връзка с Решение № 27 по Протокол № 3/06.12.2023г., представям Информация за резултатите от дейността на Кмета на Кметство село Помен за периода от 01.01.2023 г. до 31.12.2023г. и проблемите, които стоят пред него.

Към 31.12.2023 г., в селото по постоянен адрес са регистрирани 406 жители, а тези по настоящ адрес са 282.

Събрани приходи в касата на кметството за МДТ през 2023 г. са 20 889,34 лв.

Събрани приходи в касата на кметството от 01.01.2024 до 30.04.2024 са 19 982,55 лв.

През 2023 г. са извършени административни услуги на гражданите за 487,60 лв., гробни места – 280,00 лв., други услуги за 650,96 лв. и такса пазари -18,00 лв.

Състоянието на пътната мрежа е добро. Имаше необходимост от преасфалтиране на улица „Д. Дебелянов”, за което вече имаме процедура по проектиране. През лятото банкета до асфалта на пътя към с. Баниска и с. Могилино се окосяваше и почистваше безвъзмездно от фирма „Агролукс84”. Със средства отпуснати от републиканския бюджет и от капиталовите разходи на Община Две могили, се преасфалтира улица „В. Левски”. Със снегопочистването нямахме проблеми, въпреки че не успяхме да сключим договор. Благодарение на общите усилия на съселяни, арендаторите и кооперацията се справихме с бедственото положение през ноември 2023 г. Почистихме падналите дървета и клони с помощта на доброволци, фирма „Агролукс” и ППК „Труд”, които извършиха и почистването около селските чешми през месец юни.

Всички улици в селото се окосяват редовно, както и дворовете на църквата и джамията, около мостовете, детските площадки и около трафопостовете. Закупихме клонорез, с който отстраняваме високи клони. През лятото премахнахме всички опасни борове на центъра и в училищния двор. Детските площадки и местата за отдих бяха дезакаризирани, дератизирани и дезинсекцирани. Третирахме с хербицид „Раундъп” тротоарите по централната улица и двата гробищни парка. Всичките контейнери имат местостоянки-джобове, за да запазим здрави колелцата им, направихме такива и на новите 16 жълти, които се използват целесъобразно от нашите жители за изхвърляне на хартия и пластмаса. Бракуваните контейнери бяха извозени до Две могили. Организирахме две акции за събиране на стари електроуреди. През пролетта варосахме бордюрите и стълбовете по централната улица. Графикът за подмяна на уличните лампи се спазваше.

Гробищните паркове са водоснабдени и в добро състояние. Редовно косихме и почиствахме контейнерите за смет. Съвместно с общинска фирма „Чистота” извършихме рязане и почистване на опасните дървета в мюсюлманското гробище.

Проблемите, които стоят за разрешаване пред кмета на село Помен са:

1. Частичен ремонт на покрива на сградата на читалището / има теч в стаята на младши експерта на кметството/;

2. Свлачището към Корийската чешма, което застрашава връзката на селото със североизточния район от землището ни;

3. Необходимост от предупредителни пътни знаци до ремонтирания мост.

4. Поставяне на спирки на центъра и на ул. „Дунав“ - тип „контейнер“, понеже сегашните не са подходящи при лоши метеорологични условия и пътуващите ученици изчакват автобуса във фоайето на кметството.

5. Ремонтиране на повредена камера за видеонаблюдение на ул. „Дунав“.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“ разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

В разискванията по четвърта точка участие взеха:

1. Румен Марков – Общински съветник:

Аз имам един въпрос, относно проблемите, които са за разрешаване пред кметството – частичен ремонт на покрива на сградата на читалището … Въпросът ми е преди колко години беше направен основния ремонт на читалището в село Помен?

2. Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Тъй като съм от село Помен ще отговоря – на покрива на читалището не е правен ремонт.

3. Сетвийе Имамова – Кмет на Кметство село Помен:

Ремонтът на читалището е правен само на сградата без покрива.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Сетвийе Имамова с вх. № 147/17.05.2024 г. е явно, моля гласувайте.

След приключване на разискванията по четвърта точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 24 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с Решение № 27 по Протокол № 3/06.12.2023 г. и Докладна записка с вх. № 147 от 17.05.2024 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ
№ 133

1. Приема за сведение Информацията за резултатите от дейността на Кмета на Кметство село Помен за периода от 01.01.2023 г. до 31.12.2023г. и проблемите, които стоят пред него.

Приложение: Информация за резултатите от дейността на Кмета на Кметство село Помен за периода от 01.01.2023 г. до 31.12.2023г. и проблемите, които стоят пред него.

Пета точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 148/17.05.2024 г., относно: Именуване на Спортен комплекс в гр. Две могили.

Докладва: Иван Спасов – *Секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика”:*

През 2023 година в централната част на града Две могили бе открит Спортен комплекс представляващ спортна зала, фитнес, заведение за бързо хранене, тенис корт, сауна, външна детска площадка, намиращ се в имот с кадастрален номер 20174.1.2878, съгл. Акт №4551 за частна общинска собственост. Имотът е УПИ с площ 4460 кв.м. с трайно предназначение урбанизирана територия. В имота съществува сграда с идентификатор 20184.1.2878.3, представляваща „Спортна сграда, база, въведена в експлоатация 2023г“. Спортният комплекс е в непосредствена близост до Къща-музей „Филип Тотю“ на ул. Филип Тотю №5 и до гроба на великия българин.

Комплексът все още няма име.

По инициатива на общината, бе обявена публична анкета с предложения за име на комплекса. Вариантите бяха:

- ген. Владимир Минчов Вазов,
- полк. Борис Дрангов и
- Игнат Канефф /Игнат Христов Кънев/,

както и възможност за включване на нови предложения от участващите в анкетата.

Резултатите от анкетата предизвикаха ново проучване сред населението, тъй като с най-висок брой одобрение останаха следните предложения:

- Две могили
- Филип Тотю
- Игнат Канефф

Краен резултат от вота на жителите на Две могили: 126 гласа „Филип Тотю“, 90 гласа за „Две могили“ и 2 гласа за „Игнат Канефф“.

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

В разискванията по пета точка участие взеха:

1. Румен Марков – Общински съветник:

Виждаме какво ще бъде името на спортната зала, но понеже мина почти една година от нейното откриване и моят въпрос не е свързан толкова с името, колкото с това колко и какви мероприятия са проведени в този спортен комплекс, който струваше близо 2 млн. лева и има ли някакво развитие по отдаване под наем на барчето на същия?

2. Божидар Борисов – Кмет на Общината:

Ще отговоря писмено на този въпрос.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 148/17.05.2024 г. е явно, моля гласувайте.

След приключване на разискванията по пета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 18 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 1, т. 2 и ал. 2, т. 8 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 92, т. 1 от Наредба №8 за символиката, именуване и преименуване на улици, обекти с общинско значение и за паметниците и другите възпоменателни знаци на територията на Община Две могили, Област Русе и Докладна записка с вх. № 148 от

17.05.2024 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ
№ 134

1. Именува новооткритият спортен комплекс, намиращ се на ул. Стоян Терзиев №9 в имот 20184.1.2878 по регулационната карта и кадастралните регистри на град Две могили, като „Филип Тотю”.

Шеста точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 151/20.05.2024 г., относно: Продажба на терен с идентификатор № 20184.1.2142 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Рила“, с площ от 400 кв. м. за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 3764/08.04.2016 г.

Докладва: Ивелин Манев – *Член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“:*

Община Две могили е собственик на незастроен терен с площ от 400 кв. м., попадащо в Поземлен имот с идентификатор № 20184.1.2142 по КККР на гр. Две могили, Община Две могили, област Русе, ул. „Рила“, с НТП: “За друг обществен обект, комплекс“, с Трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, при граници и съседи: север – 20184.1.2141, изток имот № 20184.1.2141, запад имот № 20184.1.2767 и юг – 20184.1.2767.

В деловодството на Община Две могили има постъпило заявление, с което се изявява желание да се закупи незастроен терен частна общинска собственост, необходим за монтиране на автомивка на самообслужване, попадащо в ПИ с идентификатор № 20184.1.2142 по КККР на гр. Две могили, ул. „Рила“.

Имотът представлява незастроено място, което се намира в централната част на града и граничи с друг имот собственост на Общината, представляващ общински пазар.

Съгласно чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост „Продажбата на имоти и вещи - частна общинска собственост се извършва след решение на общински съвет от Кмета на Общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс”.

Съгласно разпоредбата на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост „Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни оценки, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от независими лицензирани оценители”.

Данъчната оценка на имота е на стойност 1548,00 лв., а пазарната оценка е 9880,00 лв. без ДДС или 11856,00 лв. с ДДС.

Имотът не е включен в Раздел IV на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2024 година.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“ разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

В разискванията по шеста точка участие взеха:

1. Румен Марков – Общински съветник:

Аз си казах своето становище при разглеждането на докладната записка на заседание на постоянните комисии. Прави се автомивка на терена на общинския пазар. Вярно, че парцелът е обособен, но не смятам, че точно на центъра, където се намира общинския пазар е най-удачното място за една автомивка. Всички знаете колко разрешителни трябват за откриването на един такъв обект, става въпрос за отпадните води, които са пълни с химия от препаратите и това ще бъде на пазара, където знаете всяка събота има сериозно посещение на граждани. Поради тези причини аз ще гласувам против.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 151/20.05.2024 г. ще бъде поименно. Пускам листа за гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К
на
общинските съветници, гласували поименно на 30.05.2024 година

Относно: *Продажба на терен с идентификатор № 20184.1.2142 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Рила“, с площ от 400 кв. м. за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 3764/08.04.2016 г.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Айгюл Мурадинова Арунова		+	
2.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
3.	Бисер Йорданов Йончев			+
4.	Галя Миткова Додева	+		
5.	Даниела Петкова Георгиева	+		
6.	Иван Спасов Пешунов	+		
7.	Ивелин Мирославов Манев			+
8.	Маргарита Драганова Маринова			
9.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
10.	Румен Манолов Марков		+	
11.	Светлин Цанков Георгиев	+		
12.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**8**	**2**	**2**

След приключване на разискванията по шеста точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 1, т. 1, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх.

№ 151 от 20.05.2024 година след проведено поименно гласуване с 8 (осем) гласа „За”, 2 (два) гласа „Против” и 2 (два) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ
№ 135

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2024 г. на следният имот - частна общинска собственост, а именно: незастроен терен с площ от 400 кв. м., попадащо в Поземлен имот с идентификатор № 20184.1.2142 по КККР на гр. Две могили, Община Две могили, област Русе, ул. „Рила“, с НТП: “За друг обществен обект, комплекс“, с Трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, по Акт за частна общинска собственост № 3764/08.04.2016 г. на Кмета на Община Две могили, при граници и съседи: север – 20184.1.2141, изток имот № 20184.1.2141, запад имот № 20184.1.2767 и юг – 20184.1.2767.

2. Дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен търг с явно наддаване на следният имот – частна общинска собственост, а именно: незастроен терен с площ от 400 кв. м., попадащо в Поземлен имот с идентификатор № 20184.1.2142 по КККР на гр. Две могили, Община Две могили, област Русе, ул. „Рила“, с НТП: “За друг обществен обект, комплекс“, с Трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, по Акт за частна общинска собственост № 3764/08.04.2016 г. на Кмета на Община Две могили, при граници и съседи: север – 20184.1.2141, изток имот № 20184.1.2141, запад имот № 20184.1.2767 и юг – 20184.1.2767.

3. Общински съвет определя начална тръжна продажна цена в размер на 9880,00 лв. (девет хиляди осемстотин и осемдесет лева и нула стотинки) без ДДС или 11856,00 лв. (единадесет хиляди осемстотин петдесет и шест лева и нула стотинки) с ДДС при данъчна оценка на имота в размер на 1548,00 лв. (хиляда петстотин четиридесет и осем лева и нула стотинки), а пазарната оценка съгласно изготвената Експертна оценка от независим лицензиран оценител е 9880,00 лв. (девет хиляди осемстотин и осемдесет лева и нула стотинки) без ДДС, съгласно доклада на лицензиран оценител м. май 2024 г.

3.1. Стъпка на наддаване – 2 % (два процента) от началната цена.

3.2. Депозит за допускане до участие – 10 % (десет процента).

3.3. 30 на сто от постъпленията от продажбата на общинския имот по т. 2 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

4. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

4.1. Изпълнение на решението по т. 1 и т. 2.

4.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

4.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

<u>Седма точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 152/20.05.2024 г., относно: Продажба на незастроено дворно място с идентификатор № 20184.1.2895 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Русалка“ № 34, с площ от 450 кв. м. за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 3492/20.12.2011 г.

Докладва: Светлин Георгиев – *Член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“:*

Община Две могили е собственик на дворно място с площ от 450 кв. м., попадащо в Поземлен имот с идентификатор № 20184.1.2895 по КККР на гр. Две могили, Община Две могили, област Русе, ул. „Русалка“ № 34, при граници и съседи: север – 20184.47.500, изток имот № 20184.1.2896, запад имот № 20184.1.2836 и юг – 20184.1.2836.

В деловодството на Община Две могили е постъпило заявление, с което се изявява желание да закупи дворно място частна общинска собственост, попадащо в ПИ с идентификатор № 20184.1.2895 по КККР на гр. Две могили, ул. „Русалка“ № 34.

Имотът представлява незастроено дворно място, който е силно затревен и обрасъл с растителност и се намира в края на самата улица с лека денивелация.

Съгласно чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост „Продажбата на имоти и вещи - частна общинска собственост се извършва след решение на общински съвет от Кмета на Общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс”.

Съгласно разпоредбата на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост „Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни оценки, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от независими лицензирани оценители”.

Данъчната оценка на имота е на стойност 1606,10 лв., а пазарната оценка е 5690,00 лв. без ДДС или 6828,00 лв. с ДДС.

Имотът не е включен в Раздел IV на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2024 година.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“ разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предлож ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по седма точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 152/20.05.2024 г. ще бъде поименно. Пускам листа за гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 30.05.2024 година

Относно: *Продажба на незастроено дворно място с идентификатор № 20184.1.2895 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе, ул. „Русалка“ № 34, с площ от 450 кв. м. за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 3492/20.12.2011 г.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ

				СЕ”
1.	Айгюл Мурадинова Арунова	+		
2.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
3.	Бисер Йорданов Йончев	+		
4.	Галя Миткова Додева	+		
5.	Даниела Петкова Георгиева	+		
6.	Иван Спасов Пешунов	+		
7.	Ивелин Мирославов Манев	+		
8.	Маргарита Драганова Маринова			
9.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
10.	Румен Манолов Марков	+		
11.	Светлин Цанков Георгиев	+		
12.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По седма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 1, т. 1, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 152 от 20.05.2024 година след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ
№ 136

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2024 г. на следният имот - частна общинска собственост, а именно: дворно място с площ от 450 кв. м., попадащо в Поземлен имот с идентификатор № 20184.1.2895 по КККР на гр. Две могили, Община Две могили, област Русе, ул. „Русалка“ № 34 по Акт за частна общинска собственост № 3492/20.12.2011 г. на Кмета на Община Две могили, при граници и съседи: север – 20184.47.500, изток имот № 20184.1.2896, запад имот № 20184.1.2836 и юг – 20184.1.2836.

2. Дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен търг с явно наддаване на следният имот – частна общинска собственост, а именно: дворно място с площ от 450 кв. м., попадащо в Поземлен имот с идентификатор № 20184.1.2895 по КККР на гр. Две могили, Община Две могили, област Русе, ул. „Русалка“ № 34 по Акт за частна общинска собственост № 3492/20.12.2011 г. на Кмета на Община Две могили, при граници и съседи: север – 20184.47.500, изток имот № 20184.1.2896, запад имот № 20184.1.2836 и юг – 20184.1.2836.

3. Общински съвет определя начална тръжна продажна цена в размер на 5690,00 лв. (пет хиляди шестстотин и деветдесет лева и нула стотинки) без ДДС или 6828,00 лв. (шест хиляди осемстотин двадесет и осем лева и нула стотинки) с ДДС при данъчна оценка на имота в размер на 1606,10 лв. (хиляда шестстотин и шест лева и десет стотинки), а пазарната оценка съгласно изготвената Експертна оценка от независим лицензиран оценител е 5690,00 лв. (пет хиляди шестстотин и деветдесет лева и нула стотинки) без ДДС, съгласно доклада на лицензиран оценител м. май 2024 г.

3.1. Стъпка на наддаване – 2 % (два процента) от началната цена.

3.2. Депозит за допускане до участие – 10 % (десет процента).

3.3. 30 на сто от постъпленията от продажбата на общинския имот по т. 2 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“.

4. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

4.1. Изпълнение на решението по т. 1 и т. 2.

4.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

4.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Осма точка от дневния ред:

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 153/20.05.2024 г., относно: Продажба на Поземлен имот с идентификатор № 55837.226.47 по КККР на с. Пепелина, община Две могили, област Русе с площ от 780 кв. м., по Акт за частна общинска собственост № 2111/03.11.2009 г.

Докладва: Румен Марков – *Председател на Комисията по „Противодействие на корупцията, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности“:*

Община Две могили е собственик на Поземлен имот с идентификатор № 55837.226.47 по КККР на с. Пепелина, община Две могили, област Русе, стар номер 47 в масив 226 по КВС на с. Пепелина по Акт за частна общинска собственост № 2111/03.11.2009 г. на Кмета на Община Две могили, с площ от 780 кв. м., местност „Зелена махала“, с трайно предназначение на територията „Земеделска“, с начин на трайно ползване „За земеделски труд и отдих“, категория на земята – IX /девета/, при граници и съседи: север – 55837.226.48, изток – 55837.226.33, юг – 55837.226.82.

Към настоящия момент има проявен интерес за закупуването на имота, описан по-горе.

Имота представлява незастроен парцел, силно захрастен и неподдържан.

В деловодството на Община Две могили е подадено заявление за закупуване на описания по-горе имот, който е в съседство с неговия имот

Съгласно чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост „Продажбата на имоти и вещи - частна общинска собственост се извършва след решение на общински съвет от Кмета на Общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс”.

Съгласно разпоредбата на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост „Разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска

собственост, се извършват по пазарни оценки, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от независими лицензирани оценители".

Данъчната оценка на имота е на стойност 31,90 лв., а пазарната оценка е 6480,00 лв.

Имотът е включен в Раздел IV на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2024 година.

Комисията по „Противодействие на корупцията, сигурност, земеделие, животновъдство и гори, екология и други дейности" разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по осма точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 153/20.05.2024 г. ще бъде поименно. Пускам листа за гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К
на
общинските съветници, гласували поименно на 30.05.2024 година

Относно: *Продажба на Поземлен имот с идентификатор № 55837.226.47 по КККР на с. Пепелина, община Две могили, област Русе с площ от 780 кв. м., по Акт за частна общинска собственост № 2111/03.11.2009 г.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА"	„ПРОТИВ"	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
1.	Айгюл Мурадинова Арунова	+		
2.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
3.	Бисер Йорданов Йончев	+		
4.	Галя Миткова Додева	+		
5.	Даниела Петкова Георгиева	+		
6.	Иван Спасов Пешунов	+		
7.	Ивелин Мирославов Манев	+		
8.	Маргарита Драганова Маринова			
9.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
10.	Румен Манолов Марков	+		
11.	Светлин Цанков Георгиев	+		
12.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**12**	**0**	**0**

По осма точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската

собственост, чл. 35, ал. 1, т. 1, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 127 от 16.04.2024 година след проведено поименно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ
№ 137

1. Дава съгласие да бъде продаден след провеждане на публичен търг с явно наддаване на следният имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор № 55837.226.47 по КККР на с. Пепелина, община Две могили, област Русе, стар номер 47 в масив 226 по КВС на с. Пепелина по Акт за частна общинска собственост № 2111/03.11.2009 г. на Кмета на Община Две могили, с площ от 780 кв. м., местност „Зелена махала", с трайно предназначение на територията „Земеделска", с начин на трайно ползване „За земеделски труд и отдих", категория на земята – IX /девета/, при граници и съседи: север – 55837.226.48, изток – 55837.226.33, юг – 55837.226.82.

2. Общински съвет определя начална тръжна продажна цена в размер **6480,00 лв.** (шест хиляди четиристотин и осемдесет лева и нула стотинки) при данъчна оценка на имота, в размер на **31,90 лв.** (тридесет и един лева и деветдесет стотинки), а пазарната оценка съгласно изготвената Експертна оценка от независим лицензиран оценител е **6480,00 лв.** (шест хиляди четиристотин и осемдесет лева и нула стотинки), съгласно доклада на лицензиран оценител от месец май 2024 г.

2.1. Стъпка на наддаване – 2 % (два процента) от началната цена.

2.2. Депозит за допускане до участие – 10 % (десет процента).

2.3. 30 на сто от постъпленията от продажбата на общинския имот по т. 2 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, съгласно разпоредбата на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация".

3. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

3.1. Изпълнение на решението по т. 1 и т. 2.

3.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

3.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

<u>Девета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 154/22.05.2024 г., относно: Промени по бюджета на Община Две могили към 31.05.2024 г. и актуализация на плана за капиталовите разходи за 2024 година.

Докладва: Христина Ефтимова – *Председател на Комисията по „Бюджет и финанси":*

С Решение № 61 по Протокол № 6/16.02.2024 г. е приет Бюджета на Община Две могили за 2024 г., както и Приложение № 5 към бюджета – План за капиталовите разходи,

финансирани с целева субсидия от централния бюджет и собствени средства на Община Две могили за 2024 г.

Във функция 6 „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“ са предвидени средства за следните обекти:

- „Изграждане на парк и детска площадка в ПИ 20184.1.2705, гр. Две могили, Община Две могили, обл. Русе“ (срещу БКС);
- „Изграждане на площад пред общината в гр. Две могили“,

Във функция 8 „Ф-я 8 Икономически дейности и услуги“ е предвиден обект „Изграждане на градски пазар, гр. Две могили“

Техните наименования следва да бъдат променени с оглед да отговарят на изискванията на ЗУТ, НАРЕДБА № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и НАРЕДБА № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Наименованието на един инвестиционен проект трябва да включва основната идея или цел на проекта, заедно с ключовите дейности или области, както и местоположението на обекта.

Във връзка с гореизложеното, ни е предложено наименованията на обектите да се променят , както следва:

- Обект „Изграждане на парк и детска площадка в ПИ 20184.1.2705, гр. Две могили, Община Две могили, обл. Русе“ (срещу БКС)“ да се промени на „Изграждане на парк в поземлен имот с идентификационен номер 20184.1.2705 и алея в поземлен имот с идентификатор 20184.1.390 по плана на гр. Две могили, община Две могили, област Русе“. Тук е допусната техническа грешка в номера на имота, като имот с идентификатор 20184.1.390 да се чете имот с идентификатор 20184.1.2706.
- Обект „Изграждане на площад пред общината в гр. Две могили“ да се промени на „Благоустрояване на тротоарно пространство и зелени площи пред сградата на Община Две могили в поземлен имот с идентификатор 20184.1.1033 и зелени площи в поземлени имоти с идентификатори 20184.1.2863, 20184.1.2621 по плана на гр. Две могили, община Две могили, област Русе“.
- Обект „Изграждане на градски пазар, гр. Две могили“ да се промени на „Ремонт и реконструкция на градски пазар, находящ се в ПИ 20184.1.2141, гр. Две могили, Община Две могили".

Постъпила е докладна записка от директора на Дирекция АПИО относно необходимостта от закупуване на програмен продукт за обезпечаване дейността по управление на човешките ресурси. В предвид големия брой заети лица по трудови и служебни правоотношения, включително персонал , нает по различни програми и проекти и двете общински предприятия, ще бъде закупен програмен продукт „Личен състав“ на стойност 780 лв. Ще се извърши корекция в дейност „Общинска администрация“ в намаление на § 10-15 /Материали/ и увеличение на § 53-01 /Придобиване на програмни продукти и лицензи за програмни продукти/ със 780 лв.

В Инвестиционната програма се добавя обект „Закупуване на програмен продукт „Личен състав“ на стойност 780 лв.

Постъпила е докладна записка от кмета на Кметство Баниска за коригиране на допусната техническа грешка в наименованието на обект в Инвестиционната програма, като обект „Моторен трион – с. Баниска“ се променя на „Закупуване на моторна коса – с. Баниска“ и стойността остава 1500 лв.

С Решение № 80, взето на заседание на Общински съвет – Две могили с Протокол № 6/16.02.2024 г. е дадено съгласие Община Две могили да кандидатства с проект

„Модернизация на кухненско оборудване на кухненски блок в Общинско предприятие „Обществено хранене“ – гр. Две могили“, финансиран от Фонд „Социална закрила“. По проекта има съфинансиране от страна на общината в размер на 10%. Проекта е одобрен и по техническа спецификация оборудването е на обща стойност 49497,60 лв. Участието на общината е на стойност 4949,76 лв. От общата стойност се изключват активите, които са под прага на същественост и в инвестиционната програма се отразява съфинансиране, в размер на 4400 лв. по §52-05. Разликата от 550 лв. ще бъде отразена по §10-15 в дейност 524 „Домашен социален патронаж“ Необходимите средства ще се осигурят от Резерва, който ще се намали с 4950 лв.

В инвестиционната програма се добавя обект „Закупуване на кухненско оборудване/обзавеждане“ на стойност 4400 лв.

Постъпила е докладна записка от директора на ОП „Обществено хранене“ за разместване на разходи от дейност в дейност, а именно: увеличава се в дейност 865 „Други дейности по туризма“ §02-08 /обезщетения на персонала/ и се намалява същия параграф в дейност 524 „Домашен социален патронаж“ с 961 лв.

След приключилата рекултивация на депото за неопасни отпадъци на територията на община Две могили, предстои да се извършва 30-годишен мониторинг, който включва:

1. За всяка година ежемесечни такси по хидрометеорологично информационно обслужване от НИМХ /Национален институт по метеорология и хидрология/;
2. Два пъти годишно лабораторни изпитвания на повърхностни води, подземни води и наличие на газови емисии;
3. Геодезически измервания на хоризонтални и вертикални деформации.

За 2024 г. необходимата сума за горепосочените дейности ще е в размер на 7910 лв. С тази сума се увеличава в дейност 627 „Управление на дейностите по отпадъците“ §10-20, а се намалява от дейност 122 „Общинска администрация“ §10-20 с 5310 лв. и от дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ §10-20 с 2600 лв.

Комисията по „Бюджет и финанси” разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет с поправката на техническата грешка, която споменах.

Разисквания по девета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 154/22.05.2024 г. ще бъде поименно. Пускам листа за гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К

на

общинските съветници, гласували поименно на 30.05.2024 година

Относно: *Промени по бюджета на Община Две могили към 31.05.2024 г. и актуализация на плана за капиталовите разходи за 2024 година.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Айгюл Мурадинова Арунова	+		
2.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
3.	Бисер Йорданов Йончев			+
4.	Галя Миткова Додева	+		

5.	Даниела Петкова Георгиева	+		
6.	Иван Спасов Пешунов	+		
7.	Ивелин Мирославов Манев	+		
8.	Маргарита Драганова Маринова			
9.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
10.	Румен Манолов Марков	+		
11.	Светлин Цанков Георгиев	+		
12.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**11**	**0**	**1**

По девета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2, т. 1 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 39, ал. 1 от Наредба № 6 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 154 от 22.05.2024 г. след проведено явно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 1 (един) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ
№ 138

1. Променя бюджета на Община Две могили към 31.05.2024 г. по мероприятия и параграфи, съгласно Приложение 1.

2. Приема актуализирания план за капиталовите разходи, финансирани с целева субсидия от Републиканския бюджет и от собствени средства на Община Две могили за 2024 г., съгласно Приложение 2

3. Променя приложение 8 към Решение №61 от 16.02.2024 г. към 31.05.2024 г.

4. Общинският съвет упълномощава Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за актуализиране плана на капиталовите разходи към 31.05.2024 г.

Десета точка от дневния ред:

Докладна записка от Мехмед Чолаков с вх. № 157/22.05.2024 г., относно: Вземане на решение за участие в Общо събрание на съдружниците на „ВиК" ООД – Русе.

Докладва: Христина Ефтимова – *Член на Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост":*

В деловодството на Общински съвет град Две могили е постъпила покана за свикване на Общо събрание на съдружниците на „ВиК" ООД – Русе на 03.06.2024 г., от 10:30 часа в сградата на Дружеството. Предложеният ни дневен ред е следния:

1. Вземане на решение за приемане на нов съдружник в дружеството – „Български ВиК холдинг" ЕАД, град София и предоставяне на съгласие за прехвърляне правото на собственост на държавата чрез министъра на регионалното развитие и благоустройството върху 205 032 броя дружествени дяла с номинална стойност 1 лев всеки един, представляващи 51 % от капитала на „Водоснабдяване и канализация" ООД, град Русе, на

„Български ВиК холдинг" ЕАД, град София чрез внасянето им като непарична вноска, определена от три независими вещи лица, назначени от Агенцията по вписванията, в размер на 205 000 лева, съгласно постъпило в МРРБ уведомително писмо № 20200930151725-4/27.10.2020 г. на Агенция по вписванията с приложен Доклад на експертите по Акт за назначаване на вещи лица № 20200930151725-3/13.10.2020 г.

Срещу непаричната вноска с предмет правото на собственост на държавата чрез министъра на регионалното развитие и благоустройството върху 205 032 дяла от капитала на „ВиК“ ООД, гр. Русе държавата ще запише и придобие 205 броя акции с номинална стойност 1 000 лева всяка една от капитала на „Български ВиК холдинг“ ЕАД и обща номинална стойност от 205 000 лева.

2. Вземане на решение за промени в дружествения договор на „ВиК“ ООД – град Русе.

3. Разни.

Предложеното ни решение е да упълномощим инж. Георги Ангелов Великов – зам. – кмет на Община Две могили да представлява Община Две могили на Общото събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД Русе, като гласува „против“.

Тук също е допусната техническа грешка в т. 1 от предложения ни проект за решение, а именно датата да се чете 03.06.2024 г.

Комисията по „Териториално устройство и строителство, местно самоуправление, нормативна уредба и общинска собственост“ разгледа на свое заседание докладната записка и излезе със становище предложеният ни проект на решение в нея да бъде приет.

Разисквания по десета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Мехмед Чолаков с вх. № 157/22.05.2024 г. ще бъде поименно. Пускам листа за гласуване, моля гласувайте.

С П И С Ъ К
на
общинските съветници, гласували поименно на 30.05.2024 година

Относно: *Вземане на решение за участие в Общо събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД – Русе.*

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ФАМИЛИЯ	Г Л А С У В А Л		
		„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”
1.	Айгюл Мурадинова Арунова	+		
2.	Ахмед Недрет Ахмед	+		
3.	Бисер Йорданов Йончев			+
4.	Галя Миткова Додева	+		
5.	Даниела Петкова Георгиева	+		
6.	Иван Спасов Пешунов	+		
7.	Ивелин Мирославов Манев	+		
8.	Маргарита Драганова Маринова			
9.	Мехмед Селманов Чолаков	+		
10.	Румен Манолов Марков	+		
11.	Светлин Цанков Георгиев	+		

12.	Христина Димитрова Ефтимова	+		
13.	Юсеин Ахмедов Юсеинов	+		
	Общо:	**11**	**0**	**1**

По десета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 15 във връзка с чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 68, ал. 1 от Наредба № 16 за условията и реда за упражняване правата на собственост на община Две могили в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност с община Две могили, област Русе, чл. 3, ал. 2, т. 7 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, покана за свикване на Общо събрание на съдружниците с вх. № 156 от 22.05.2024 г. и Докладна записка с вх. № 157 от 22.05.2024 г. след проведено поименно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 1 (един) гласа „Въздържал се", прие

РЕШЕНИЕ
№ 139

1. Упълномощава инж. Георги Ангелов Великов – зам. – кмет на Община Две могили да представлява Община Две могили на Общото събрание на съдружниците на „ВиК" ООД Русе, насрочено за 03.06.2024 г., 10:30 часа.

2. По т. 1 от Дневния ред, упълномощеният представител да гласува ***„ПРОТИВ"*** приемане на нов съдружник в дружеството – „Български ВиК холдинг" ЕАД, град София и предоставяне на съгласие за прехвърляне правото на собственост на държавата чрез министъра на регионалното развитие и благоустройството върху 205 032 броя дружествени дяла с номинална стойност 1 лев всеки един, представляващи 51 % от капитала на „Водоснабдяване и канализация" ООД, град Русе, на „Български ВиК холдинг" ЕАД, град София чрез внасянето им като непарична вноска, определена от три независими вещи лица, назначени от Агенцията по вписванията, в размер на 205 000 лева, съгласно постъпило в МРРБ уведомително писмо № 20200930151725-4/27.10.2020 г. на Агенция по вписванията с приложен Доклад на експертите по Акт за назначаване на вещи лица № 20200930151725-3/13.10.2020 г.

Срещу непаричната вноска с предмет правото на собственост на държавата чрез министъра на регионалното развитие и благоустройството върху 205 032 дяла от капитала на „ВиК" ООД, гр. Русе държавата ще запише и придобие 205 броя акции с номинална стойност 1 000 лева всяка една от капитала на „Български ВиК холдинг" ЕАД и обща номинална стойност от 205 000 лева.

3. По т. 2 от Дневния ред, упълномощеният представител да гласува ***„ПРОТИВ"*** промени в дружествения договор на „ВиК" ООД – град Русе.

<u>Единадесета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 140/09.05.2024 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Цветелина Ивайлова Кязимова за раждане на второ дете – Лео Кязимов Кязимов.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *Секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” и секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”:*

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” разгледа на свое заседание подаденото заявление за отпускане на еднократна финансова помощ за раждане на второ дете. Всички необходими документи, съгласно изискванията на наредбата са представени в срок и са редовни, поради което стоновището на комисията е заявлението да бъде уважено. Комисията по „Бюджет и финанси” също разгледа на свое заседание заявлението и излезе със становище да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на второ дете в размер на 500 лева.

Разисквания по единадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 140/09.05.2024 г. е явно, моля гласувайте.

По единадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 2, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, ал. 1, от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 2, във връзка с чл. 5, чл. 7, чл. 9, чл. 10, т. 2 и чл. 11 от Наредба № 10 за отпускане на еднократна финансова от бюджета на община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 140 от 09.05.2024 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ
№ 140

1. Отпуска на Цветелина Ивайлова Кязимова, живееща в село Каран Върбовка, община Две могили, ул. „Света Марина“ № 31, еднократна финансова помощ в размер на 500,00 (петстотин) лева, за раждане на второ дете – Лео Кязимов Кязимов роден на 15.04.2024 г.

2. Средствата да бъдат изплатени по параграф 4214 “Помощи по решение на Общинския съвет”.

<u>Дванадесета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 141/09.05.2024 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Ивет Ивайлова Стефанова за раждане на първо дете – Христо Самуилов Стефанов.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *Секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” и секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”:*

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” разгледа на свое заседание подаденото заявление за отпускане на еднократна финансова помощ за раждане на първо дете. Всички необходими документи, съгласно изискванията на наредбата са представени в срок и са редовни, поради което стоновището на комисията е заявлението да бъде уважено. Комисията по „Бюджет и финанси” също разгледа на свое заседание заявлението и излезе със становище да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на първо дете в размер на 400 лева.

Разисквания по дванадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 141/09.05.2024 г. е явно, моля гласувайте.

По дванадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 2, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, ал. 1, от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 2, във връзка с чл. 5, чл. 7, чл. 9, чл. 10, т. 1 и чл. 11 от Наредба № 10 за отпускане на еднократна финансова помощ от бюджета на община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 141 от 09.05.2024 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ
№ 141

1. Отпуска на Ивет Ивайлова Стефанова, живееща в град Две могили, община Две могили, ул. „Младост“ № 20, еднократна финансова помощ в размер на 400,00 (четиристотин) лева, за раждане на първо дете – Христо Самуилов Стефанов – роден на 15.04.2024 г.

2. Средствата да бъдат изплатени по параграф 4214 “Помощи по решение на Общинския съвет”.

<u>Тринадесета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 142/09.05.2024 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Севгюл Садулова Лютфиева за раждане на първо дете – Кутай Лютфи Лютфиев.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *Секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” и секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”:*

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” разгледа на свое заседание подаденото заявление за отпускане на еднократна финансова помощ за раждане на първо дете. Всички необходими документи, съгласно изискванията на наредбата са представени в срок и са редовни, поради което стоновището на комисията е заявлението да бъде уважено. Комисията по „Бюджет и финанси” също разгледа на свое заседание заявлението и излезе със становище да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на първо дете в размер на 400 лева.

Разисквания по тринадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 142/09.05.2024 г. е явно, моля гласувайте.

По тринадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 2, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, ал. 1, от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 2, във връзка с чл. 5, чл. 7, чл. 9, чл. 10, т. 1 и чл. 11 от Наредба № 10 за отпускане на еднократна финансова помощ от бюджета на община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 125 от 15.04.2024 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ
№ 142

1. Отпуска на Севгюл Садулова Лютфиева, живееща в град Две могили, община Две могили, ул. „Генерал Гурко“ № 31, еднократна финансова помощ в размер на 400,00 (четиристотин) лева, за раждане на първо дете – Кутай Лютфи Лютфиев – роден на 19.04.2024 г.

2. Средствата да бъдат изплатени по параграф 4214 “Помощи по решение на Общинския съвет”.

<u>Четиринадесета точка от дневния ред:</u>

Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 150/20.05.2024 г., относно: Отпускане на еднократна финансова помощ на Емине Мюмюновяа Ниязиева за раждане на първо дете – Нейлин Ниязиева Нуретинова.

Докладва: Юсеин Юсеинов – *Секретар на Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” и секретар на Комисията по „Бюджет и финанси”:*

Комисията по „Образование, култура, вероизповедания, символика, младежта, спорта и туризма, здравеопазване и социална политика” разгледа на свое заседание подаденото заявление за отпускане на еднократна финансова помощ за раждане на първо дете. Всички необходими документи, съгласно изискванията на наредбата са представени в срок и са редовни, поради което стоновището на комисията е заявлението да бъде уважено. Комисията по „Бюджет и финанси” също разгледа на свое заседание заявлението и излезе със становище да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на първо дете в размер на 400 лева.

Разисквания по четиринадесета точка нямаше.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, гласуването по Докладна записка от Божидар Борисов с вх. № 150/20.05.2024 г. е явно, моля гласувайте.

По четиринадесета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 2, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, ал. 1, от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с чл. 2, във връзка с чл. 5, чл. 7, чл. 9, чл. 10, т. 1 и чл. 11 от Наредба № 10 за отпускане на еднократна финансова помощ от бюджета на община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 150 от 20.05.2024 г. след проведено явно гласуване с 12 (дванадесет) гласа „За”, 0 (нула) гласа „Против” и 0 (нула) гласа „Въздържал се”, прие

РЕШЕНИЕ
№ 143

1. Отпуска на Емине Мюмюновяа Ниязиева, живееща в село Бъзовец, община Две могили, ул. „Възраждане“ № 30, еднократна финансова помощ в размер на 400,00 (четиристотин) лева, за раждане на първо дете – Нейлин Ниязиева Нуретинова - родено на 05.01.2024 г.

2. Средствата да бъдат изплатени по параграф 4214 “Помощи по решение на Общинския съвет”.

<u>Петнадесета точка от дневния ред:</u>

Изказвания, питания, становища и предложения от граждани.

1. Айгюл Арунова – Общински съветник:

Аз имам въпроси към Кмета, тъй като хората от село Каран Върбовка са загрижени за тези гробищни паркове, които все още не са почиствани, преди известно време се направи едно почиствне, което беше само отваряне на две пътеки. Хората не могат да отидат до гробовете на близките си.

Друго, което искам да попитам е защо някои улици в Каран Върбовка се почистват от зелената площ, а други остават обрасли. Разбирам, че може би няма достатъчно работна ръка в кметството, ако може да отпуснете малко хора от ОП „Чистота“, за да могат да свършат тази работа. Селото трябва да се окоси, зад читалището е обрасло страшно много, там играят деца и в момента положението е окаяно и с опасните дървета, които са стигнали до жиците.

2. Христина Ефтимова – Общински съветник:

Натоварена съм от членовете на клуб „Наследство“ в Две могили да изкажа благодарност за извършения ремонт на помещението на клуба. Наистина той вече се е превърнал в прекрасно място за творчески изяви.

3. Бисер Йончев – Общински съветник:

Няколко заседания дебатирахме въпроса с безстопанствените кучета и кучетата, които имат стопани, но са пуснати свободно.

Преди седмица в с. Батишница, служителят на пощата беше нападнат от около три кучета, нахапана и има засегната вена. Хубавото е, че няма други сериозни последствия и вече е възстановена на работа. Интересното е, че най-агресивното куче, което е нападнало първо вече го няма в селото. Апелираме към ръководството на Общината по наредбите за домашните любимци да се подканят гражданите чрез кметовете на населените места, чрез служителите в администрацията, да си регистрират кучетата.

4. Румен Марков – Общински съветник:

Няколко пъти в пазарния ден в Две могили, който е събота минавам през пазара, където ме запознаха със следния проблем – от известно време не се събират такси от хората, които продават на общинския пазар и в тази връзка се е стигнало почти до саморазправа между хора, които търсят по-подходящи места за продажба на тяхната стока, понеже не са си платили и си го ползват безплатно. Хората, с които съм говорил, казват че докато отговорник е била г-жа Садулова е нямало човек, който да не си е платил.

Нека да бъде натоварен общински служител, който да извършва проверките.

Другият ми въпрос е свързан с паркирането, спирането пред банкомата, става въпрос за кръстовището на бул. България с ул. Шипка.

5. Божидар Борисов – Кмет на Общината:

Запознат съм с всички проблеми, които се поставиха.

По отношение на въпросите на г-жа Арунова – Кметът е предупреден, беше ми докладвано, че е почистено, но ще извършим проверка.

По отношение на дърветата – продължаваме с рязането им, но непрекъснато идват нови заявления, знаете че сме с ограничен състав. Молбата ми е хората да имат търпение.

По отношение на въпроса на г-н Йончев – запознат съм със случая, разговарях и с кмета на село Батишница. Проблемът с кучетата поне към настоящия момент няма как да бъде решен, говорим го вече това много дълго време.

По отношение на въпроса на г-н Марков – преди няколко години беше изградена една добра система и г-жа Садулова просто само минаваше и проверяваше дали са платени таксите. Ще вземем мерки и още от другата седмица ще има служител, който да осъществява контрол и извършва тези проверки.

По отношение на паркирането – доколкото знам точно пред самата банка има знак забранено спирането и паркирането и има доста написани актове, но ще напишем отново едно писмо до началника на РУ – Полиция да се затегне контрола.

6. Юсеин Юсеинов – Общински съветник:

Аз искам да изкажа притесненията на жителите от село Каран Върбовка, че гробищните паркове почти са запълнени и имат нужда от разширение.

7. Божидар Борисов – Кмет на Общината:

В момента вървят процедури за разширяване на гробищните паркове не само в Каран Върбовка, а и в други населени места.

8. Румен Марков – Общински съветник:

Аз искам само едно уточнение на направя – става въпрос за бул. България от Бюрото по труда до самата банка, там няма никакви знаци.

Мехмед Чолаков – Председател на Общинския съвет:

Колеги, поради изчерпване на дневния ред, закривам деветото заседание на IX – тия Общински съвет в Община Две могили.

Забележка: Списъците с резултатите от проведеното поименно гласуване по точки 1; 6; 7; 8; 9 и 10 от дневния ред са неразделна част от настоящия протокол и по силата на чл. 81, ал. 1 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация са приложени към него.

Протоколът е изготвен на 04.06.2024 г. и отпечатан в 3 екз.

Екз. № 1 – за Общински съвет.

Екз. № 2 – за Кмет на Община.

Екз. № 3 – за Областен управител.

МД/МД

Председател на Общински съвет – Две могили:

_____ (Мехмед Селманов Чолаков)