ОБЩИНА ДВЕ МОГИЛИ•ОБЛАСТ РУСЕ

7150Две могили, бул."България"84, тел./факс08141/9208, тел. централа: 08141/9205;9207,e-mail: obshtina@dvemogili.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 101

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 5/28.02.2020 г.

По тридесет и четвърта точка от дневния ред, Общинският съвет, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 4, чл. 14, ал. 1 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 20, ал. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 77 от 18.02.2020 г. след проведено поименно гласуване с 8 (осем) гласа „За", 3 (три) гласа „Против" и 2 (два) гласа „Въздържал се"

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем вкупом за срок от **10 (десет) години** за отглеждане на едногодишни полски култури следните имоти частна общинска собственост от *Таблица № 1*, находящи се в град Две могили, Община Две могили, област Русе:

Таблица 1

№	АЧОС №	№ на имот	Площ дка	НТП	Местоположение	Наемна цена
1.	3503/04.01.2012 г.	20184.1.2532	11,418	За складова база	гр. Две могили, ул.„ Чавдар Войвода" № 3-А	742,17
2.	3504/04.01.2012 г.	20184.1.1541	27,498	За др. вид производствен, складов обект	гр. Две могили, ул.„ Чавдар Войвода" № 3	1787,37
					Общо:	**2 529,54 лв.**

2. Отдаването под наем да се извърши след провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване по реда на глава седма от Наредба № 7 на Община Две могили.

3. Общински съвет определя началната годишна наемна цена при провеждането на търга да бъде 2 107,95 лв. (две хиляди сто и седем лева и деветдесет и пет стотинки) без

ДДС и 2529,54 лв. (две хиляди петстотин двадесет и девет лева и петдесет и четири стотинки) с ДДС, получена както следва:

- За поземлен имот 20184.1.2532 началната наемна цена в размер на 618,47 лв. (шестотин и осемнадесет лева и четиридесет и седем лева) без ДДС и 742,17 лв. (седемстотин четиридесет и два лева и седемнадесет стотинки) с ДДС.

- За поземлен имот 20184.1.1541 началната наемна цена в размер на 1489,47 лв. (хиляда четиристотин осемдесет и девет лева и четиридесет и седем стотинки) без ДДС и 1787,56 лв. (хиляда седемстотин осемдесет и седем лева и петдесет и шест стотинки) с ДДС.

4. Общински съвет дава съгласие годишният наем за имот № 20184.1.1541 да е в размер на 50 % от достигнатата в търга цена за първите 2 /две/ години.

5. Определя стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

6. Определя депозит за участие в тръжната процедура в размер на 10 % от началната тръжна цена.

7. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

8. В тридневен срок от подписването на договора за отдаване под наем да представи копие от същия в Общински съвет, съгласно чл. 44, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Юлиана Тодорова)**