О Б Щ И Н А Д В Е М О Г И Л И • О Б Л А С Т Р У С Е

7150Две могили, бул."България"84, тел./факс08141/9208, тел. централа: 08141/9205;9207,e-mail: obshtina@dvemogili.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

тел. 0895/567 503, e-mail: obc_dvemogili@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е
№ 317

взето на заседание на Общински съвет – Две могили
с Протокол № 17/26.02.2021 г.

По десета точка от дневния ред, Общинският съвет на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Правилник № 1 за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 1, т. 1, чл. 37, ал. 1 и чл. 51, т. 1 от Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Две могили, област Русе и Докладна записка с вх. № 45 от 08.02.2021 г. след проведено поименно гласуване с 11 (единадесет) гласа „За", 0 (нула) гласа „Против" и 0 (нула) гласа „Въздържал се",

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел IV от Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Две могили през 2021 година следният имот: дворно място с площ 705 кв. м., с идентификатор № 20184.1.2584 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Две могили, Община Две могили, област Русе, ул. „Родопи" № 1, Трайно предназначение на територията: „Урбанизирана", с НТП: „Ниско застрояване (до 10 м)", съставляващо парцел 81 в кв. 44 по плана на гр. Две могили, по Акт за частна общинска собственост № 3756/28.03.2016 г. при граници и съседи: север – 20184.1.2583, изток – 20184.1.2859, юг – 20184.1.2266.

2. Дава съгласие да бъде продаден имот частна общинска собственост след провеждане на публичен търг с явно наддаване, а именно: дворно място с площ 705 кв. м., с идентификатор № 20184.1.2584 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Две могили, Община Две могили, област Русе, ул. „Родопи" № 1, Трайно предназначение на територията: „Урбанизирана", с НТП: „Ниско застрояване (до 10 м)", съставляващо парцел 81

в кв. 44 по плана на гр. Две могили, по Акт за частна общинска собственост № 3756/28.03.2016 г. при граници и съседи: север – 20184.1.2583, изток – 20184.1.2859, юг – 20184.1.2266.

3. Общински съвет определя начална продажна цена в размер на 3500,00 лв. (три хиляди и петстотин лева и нула стотинки) без ДДС и 4200,00 лв. (четири хиляди и двеста лева и нула стотинки) с ДДС, при данъчна оценка на имота, в размер на 2637,40 лв. (две хиляди шестстотин тридесет и седем лева и четиридесет стотинки), а пазарната оценка е в размер на 2947,00 лв. съгласно доклада на лицензиран оценител от 28.01.2021 г.

3.1. Стъпка на наддаване – 10 % (десет процента) от началната цена.

4. Възлага на Кмета на Община Две могили да предприеме необходимите действия за:

4.1. Изпълнение на решението по т. 1, т. 2 и т. 3;

4.2. Сключване на договор за покупко – продажба и вписването му в Публичния регистър на Община Две могили за разпоредителните сделки с имоти – частна общинска собственост.

4.3. В тридневен срок от сключването на договора за покупко – продажба да се представи копие от същия в Общински съвет.

Вярно с оригинала

при ОбС: …..... **ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: (п)**

(М. Димитрова) **(Мехмед Чолаков)**